

**Obecné zastupiteľstvo obce Rabča, Obec Rabča, Obecný úrad Rabča, 029 44 Rabča, Ul. Hlavná súp. č. 426**

**ZÁPISNICA č. 6 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 17. 12. 2020, konaného v zasadačke Obecného úradu v Rabči**

**Obsahuje:**

1. Pozvánka
2. Prezenčná listina
3. Zápisnica
4. Uznesenie
5. Kópia žiadosti lekárov 11.12.2020 - CIZS

**Prítomní:** Podľa priloženej prezenčnej listiny

**Neprítomní:** Marta Gužíková, Pavol Kobylíak, Ing. Jaroslav Jagnešák, Ing. Jozef Kovaliček – ospravedlnení – poslanci OZ

**Ďalší prítomní:**

Mgr. Margita Kvasničáková, projektový manažér OcÚ  
MUDr. Viera Kanderková  
MDDr. Alexander Šelian

#### **K bodu č. 1 – Otvorenie**

---

**ŠIESTE** riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rabča (ďalej len OZ) v r. 2020 otvoril starosta obce Ing. Július Piták (ďalej len starosta). Uviedol, že dnešné riadne zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie je ako obvykle v zasadačke obecného úradu bez vylúčenia verejnosti za dodržania základných hygienických opatrení z dôvodu šírenia ochorenia COVID-19. Skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ zo všetkých 11 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a OZ sa môže právoplatne uznášať. Ospravedlnili sa: Marta Gužíková, Ing. Jaroslav Jagnešák, Pavol Kobylíak, Ing. Jozef Kovaliček – poslanci OZ.

#### **K bodu číslo 2 – Určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice**

---

Starosta určil za zapisovateľku: Mgr. Eva Grancová a overovateľov: Mgr. Gabriela Čulová a Monika Adamčíková, poslancov OZ.

#### **K bodu číslo 3 – Schválenie návrhovej komisie**

---

Starosta – predniesol návrh na návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Andrea Lubasová, členovi: Ján Maťuga a PhDr. Augustín Piták, poslanci OZ.

**UZNESENIE**

ZA schválenie návrhovej komisie hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

#### **K bodu číslo 4 – Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva**

---

Starosta predložil na schválenie poslancom program dnešného zasadnutia:

**P r o g r a m:**

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice;
3. Schválenie návrhovej komisie;
4. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva;
5. Prerokovanie žiadosti návrhov lekárov, ktorí majú byť zapojení ako partneri do projektu CIZS z dôvodu podania žiadosti obce Rabča v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenie centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“;
6. Rôzne;
7. Diskusia;
8. Záver.

Starosta – požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k programu rokovania. Pripomienky zo strany poslancov neboli žiadne.

#### UZNESENIE

Za schválenie predloženého programu bez zmeny hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Matúga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

#### **K bodu číslo 5 – Prerokovanie žiadosti návrhov lekárov, ktorí majú byť zapojení ako partneri do projektu CIZS z dôvodu podania žiadosti obce Rabča v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenia centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“**

---

Starosta – uviedol, že v deň zastupiteľstva dňa 11. 12. 2020 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prejednanie návrhu lekárov na obecnom zastupiteľstve. Z uvedeného dôvodu poslanci schválili, aby sa ďalšie zasadnutie OZ uskutočnilo dňa 17.12.2020 o 16.00 hod. (štvrtok) za účasti lekárov. Ďalej uviedol, že lekári oficiálne žiadajú poslancov obecného zastupiteľstva prejednať návrhy lekárov. Navrhol prejsť jednotlivé body v žiadosti spolu s prítomnými lekármi.

#### **Bod č. 1**

Z nám neznámeho dôvodu, prečo do projektu CIZS nie sú zahrnutí všetci lekári aktuálne pôsobiaci v obci Rabča. Žiadame prejednanie úľavy z nájomného pre lekára, ktorí sa stane partnerom vo výške 30% z ceny obvyklej v danom mieste a čase na obdobie, počas ktorej sa partner v zmluve o partnerstve zaväzuje zotrvať v priestoroch CIZS.

#### **Bod č. 2**

Ďalej žiadame písomne odhadované vyčíslenie celkovej výšky nákladov mesačne na nájomné v CIZS pre každého lekára, ktorý sa má stať partnerom. Žiadame jednoznačné uvedenie výšky a formy odplaty za používanie prístrojového vybavenia (ak takéto vybavenie bude partner využívať) alebo zariadenia.

Starosta – obec uprednostnila tých lekárov, ktorí boli ochotní spolupracovať a títo budú mať benefity. Nemusíme mať v partnerskej zmluve všetkých lekárov. V I. kole to stroskotala na tom, že nám niektorí lekári odmietli podpísať zmluvu o partnerstve. Benefit je už to, že im ponúkame partnerskú dohodu.

Ing. Jurčák – my sme uprednostnili lekárov, ktorí pôsobia v našej obci a ľudia ich poznajú. Starosta – oslovili sme ich ako prvých, lebo sme nechceli nových lekárov.

MDDr. Šelian – on na prvých jednaniach už hovoril, že on je spokojný so svojou doterajšou ambulanciou.

Starosta – zdôraznil, že obec nechcela ďalších cudzích lekárov do partnerskej zmluvy. Lekári navrhujú úľavu z nájomného 30%. Opýtal sa, či to nemôže byť úľava 20%?

MDDr. Šelian – nevie to povedať hneď, museli by sa opýtať aj ďalších lekárov.

Starosta – my máme schválené nájom jednotne pre všetkých.

MUDr. Kanderková – priestory v projekte sa mali najskôr riešiť s lekármi. Teraz je však už projekt urobený.

Starosta – investor robí projekt a nerieši ho s nájomcami. Obec sa rozhodla na základe určitých kritérií. S každým jednali aj ohľadne priestorov aj prístrojov. 70 m<sup>2</sup> má ambulancia všeobecného lekára. Mesačný nájom vychádza cca 216 €. K zľave na nájme sa musí vyjadriť obecné zastupiteľstvo.

MDDr. Šelian – a koľko sa bude platiť za vybavenie?

Mgr. Kvasničáková – za vybavenie lekári neplatia.

Ing. Jurčák – on sám je v prenájme od r. 2003 platí nájom cez 500 € a ani mu nevymaľovali priestory.

Adamčíková – aj ona je v nájme a všetko si robila sama. Podľa nej tam, kde pracujú, tak priestory si musia udržiavať sami, veď si to robíme pre seba.

Maťuga – nikto nie je povinný byť v prenajatých priestoroch. Ak chce MUDr. Kanderková, tak si môže nájsť lepšie priestory, ako má teraz.

MUDr. Kanderková – a čo sa týka toho parkoviska, tak to nie je parkovisko, ale plocha vysypaná štrkom. Nie je kde parkovať.

Maťuga – to je všeobecný problém v obci.

Starosta – on osobne si myslel, že lekári budú radi, že sa zriadilo toto parkovisko. Zaparkujú si osobné auta pod oknom a budú vidieť na svoje auto.

MUDr. Kanderková – ale potom je problém so zápachom benzínu, keď štartujú autá.

Maťuga – veď časom tam bude asfalt, nedá sa všetko naraz.

Starosta – plánujú tam položiť zatravnňovacie panely v rámci ďalšieho projektu.

MDDr. Šelian – im najviac nevyhovujú tie sankcie v zmluve o partnerstve.

Starosta – tento rok už mohli byť lekári v nových priestoroch a stroskotalo to v I. kole na zmluve.

MUDr. Kanderková – do koľko rokov sa to postaví?

Starosta – max. 2 roky. V septembri 2023 musí byť stavba ukončená.

MDDr. Šelian – kde bude pracovať MUDr. Galčíková, keď sa ide detský trakt zbúrať?

Starosta – v priestoroch nad lekárňou. Na budúci rok sa tam ide robiť nadstavba. Opýtal sa prítomných lekárov, či môže byť aj taká alternatíva, že či nájom ostane rovnaký, ale partnerom budú poskytnuté iné benefity.

Ing. Jurčák – je to všetko len a len o dohode medzi nimi.

## UZNESENIE

Poslanci OZ schválili 30% benefit z hodnoty ročného nájmu po dobu udržateľnosti projektu v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenie centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“ (ďalej ako „CIZS“), t. j. 5 rokov, pre lekárov zapojených do zmluvy o partnerstve v rámci projektu CIZS.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

Maťuga – môže sa stať, že nám projekt neprejde a obec sa rozhodne stavať budovu z vlastných finančných prostriedkov. Ale už sa potom nebudú vyjednávať o nejakom znížení nájmu pre nájomcov. S tým treba rátať.

### **Bod č. 2**

Ďalej žiadame písomne odhadované vyčíslenie celkovej výšky nákladov mesačne na nájomné v CIZS pre každého lekára, ktorý sa má stať partnerom. Žiadame jednoznačné uvedenie výšky a formy odplaty za používanie prístrojového vybavenia (ak takéto vybavenie bude partner využívať) alebo zariadenia.

### **Bod č. 3**

Žiadame o právny výklad článku XII. bod 3) v zmluve o partnerstve a článku XII. bod 5 v zmluve o partnerstve, najmä v zmysle predčasného ukončenia pôsobenia v CIZS.

Starosta – zmluvy sú urobené štandardne a my ich nemôžeme zmeniť. Aj v I. kole boli tie isté. S poslancami už rozprával. Obec nebude vymáhať od lekárov náhradu škody a nie je to ani zámerom obce.

MUDr. Kanderková – ona nie je právnik. Nevie ako to má byť.

MDDr. Šelian – oni sú skôr za vyhotovenie zmluvy pred podpísaním zmluvy o partnerstve, lebo ak sa prijme uznesenie, budúce zastupiteľstvo ho môže zrušiť. Preto chcú radšej urobiť zmluvu.

Starosta – veď aj snahou obce je, že ak sa ambulancia uvoľní, tak ju bude chcieť čo najskôr preobsadiť. Termín je tam 1 rok. Opýtal sa, či uznesenie je pre nich teda málo?

MDDr. Šelian – uznesenie sa dá zrušiť.

Maťuga – aj zmluva sa dá zrušiť.

Ing. Jurčák – je to vec dôvery. Obec má stále úmysel udržať lekárov a zabezpečiť ich náhradu, ak by došlo k odchodu partnera. Snahou je pomôcť občanom, aby nemuseli za lekárom dochádzať.

Starosta – obec uznesením dá garanciu, že nebude od lekárov vymáhať náhradu škody. Po právnej stránke je to zmluva medzi obcou a ministerstvom a zmluva o partnerstve je medzi obcou a lekármi, to treba chápať.

Maťuga – veď preto sme sa tu dnes stretli, aby sme lekárom dali tú garanciu formou uznesenia.

MUDr. Kanderková – koľko obec dostane dotáciu a koľko berie pôžičku.

Starosta – dá sa požiadať o 800 tis. € a z tohto je ešte vybavenie /stavebná časť 700 tis. € a 100 tis. € je na vybavenie/. Ešte nie je isté, či nám dotáciu poskytnú. Aj VÚC pripravuje CIZS v Námestove, je to pre nás riziko, či žiadosť obce bude úspešná. Rozpočtové stavebné náklady sú cca 1 600 tis. €. Bude súťaž a bude to určite menej. Obec dala pripraviť projekty za 37 tis. € a aj náklady za zbúranie starej budovy znáša obec.

MDDr. Šelian – keď sa rozprával s ostatnými lekármi, tak keby boli vypustené tie dva body z partnerskej zmluvy, ktoré uvádzajú v liste, tak by to bolo vierohodné. Skôr preferujú uzavretie zmluvy pred uzavretím zmluvy o partnerstve ako prijatie uznesenia.

MUDr. Kanderková – má malé priestory a nájom platí ako v Námestove. OZ zvýšilo nájom o 20 % a nevie prečo, keď sa jej priestory nezmenili.

Maťuga – on osobne je tiež nájomník a taktiež sa mu zvýšil nájom a hlasoval za jeho zvýšenie.

MUDr. Kanderková – tiež súhlasí s kolegom, že je vhodnejšie uzavrieť zmluvu pred podpisom partnerskej zmluvy.

Starosta – opýtal sa či vedia predložiť návrh takejto zmluvy.

MDDr. Šelian – áno, ale bolo by dobré ju prejednať s právnikom.

Ing. Jurčák – v iných obciach tiež prebiehala CIZS a všade to lekári uvítali.

Starosta – ak sa prijme uznesenie na presné obdobie, budú súhlasiť?

MDDr. Šelian – uznesenie podľa nich nestačí. Ak by to bolo ošetrované zmluvou a zahrnuté do nej tieto dva články, tak by to bolo prechodné, ale s tým, aby sa nedala vypovedať počas trvania zmluvy o partnerstve.

Starosta – najlepšie by bolo, keby si lekári dali vypracovať zmluvu svojmu právnikovi a obec by náklady za jej vyhotovenie uhradila.

#### UZNESENIE

Poslanci sa uzniesli, že lekári, ktorí majú vstúpiť do zmluvy o partnerstve v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenie centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“ (ďalej ako „CIZS“), si dajú vyhotoviť zmluvu:

- k článku XII. bod 3) v zmluve o partnerstve
- k článku XII. bod 5 v zmluve o partnerstve

Náklady za vypracovanie tejto zmluvy uhradí obec Rabča. Táto zmluva bude obci Rabča predložená najneskôr do 30.12.2020. Zároveň do pondelka, 21. 12. 2020, do 12.00 hod., lekári oznámia obci Rabča potvrdenie, či vstupujú do zmluvy o partnerstve, alebo nie.

Vybavenie a prístroje v rámci projektu CIZS budú lekárom - partnerom poskytnuté bezodplatne.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

#### K bodu číslo 6 – Rôzne

---

##### **Gabriela Kovaličková – žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku**

Starosta – predniesol poslancom OZ žiadosť p. Gabriely Kovaličkovej, bytom Rabča, žiadosť o predĺženie prenájmu časti obecného pozemku na parc. CKN č. 4549/2, ktorý má prenajatý do 31.12.2020.

#### UZNESENIE

Poslanci doporučili schváliť zámer prenajať obecný pozemok na základe žiadosti zo dňa 14. 12. 2020 Gabriely Kovaličkovej, , Rabča, IČO: 41733525 a to obecný pozemok parc. C-KN č. 4549/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 721 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1283 na Obec Rabča **a to časť výmery 336 m<sup>2</sup>** za účelom využitia tohto priestoru ako sklad substrátov, ozdobnej kôry, sezónneho tovaru (okrasných stromčekov, tují, ovocných stromčekov) s termínom od 1. 1. 2021 na dohodnutý účel **priamo za ročný nájom vo výške 550 €/rok na dobu určitú a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti prevádzky žiadateľky. Obec je povinná zverejniť –zámer prenajať majetok obce v zmysle zák. č. 138/1991. Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Poslanci predmetný zámer schválili 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov OZ za podmienky, že v prípade realizácie projektu obce bude musieť p. Kovaličková uvoľniť prenajatý pozemok.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

## **Odkúpenie – Ul. Nad riekou**

Odkúpenie parcely od vlastníka na obec Rabča za cenu 1 € za parcelu v Ul. Nad riekou za účelom vyporiadania vlastníckeho podielu na obec Rabča:

### **Predávajúci:**

Margita Budzeľová rod. \_\_\_\_\_, nar \_\_\_\_\_, trvale bytom 029 44 Rabča,

- parc. CKN č. 5416/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 5568 v podiele 5/24-tin úč.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a vlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu 1 € za parcelu z dôvodu vyporiadania vlastníckeho podielu na obec Rabča. Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

## **K bodu číslo 7 – Diskusia**

---

Prebehla v rámci jednotlivých bodov.

## **K bodu číslo 8 – Záver**

---

Starosta na záver poďakoval všetkým prítomným poslancom OZ a hosťom za účasť a rokovanie ukončil o 18.00 hod.

Starosta obce Ing. Július Piták .....

Prednosta OcÚ Ing. Tomáš Kekeliak .....

### **Overovatelia:**

Monika Adamčíková .....

Mgr. Gabriela Čulová .....

Zapísala Mgr. Eva Grancová .....

## **Uznesenie č.6/2020**

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 17. 12. 2020**

### **A) Berie na vedomie**

1. Žiadosť zo dňa 11. 12. 2020, ktorá bola doručená na Obecný úrad v Rabči o prejednanie návrhu lekárov na Obecnom zastupiteľstve obce Rabča.

### **B) Schvaľuje**

1. Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Andrea Lubasová; členovia: PhDr. Augustín Piták a Ján Maťuga, poslanci OZ.

2. Program rokovania obecného zastupiteľstva obce Rabča bez zmeny.

3. Odkúpenie parcely od vlastníka na obec Rabča za cenu 1 € za parcelu v Ul. Nad riekou za účelom vyporiadania vlastníckeho podielu na obec Rabča:

**Predávajúci:**

Margita Budželová rod. \_\_\_\_\_, nar \_\_\_\_\_, trvale bytom 029 44 Rabča,

- parc. CKN č. 5416/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 5568 v podiele 5/24-tin úč.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a vlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu 1 € za parcelu z dôvodu vyporiadania vlastníckeho podielu na obec Rabča. Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maľuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

4. 30% benefit z hodnoty ročného nájmu po dobu udržateľnosti projektu v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenie centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“ (ďalej ako „CIZS“), t. j. 5 rokov, pre lekárov zapojených do zmluvy o partnerstve v rámci projektu CIZS.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maľuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

5. Lekári, ktorí majú vstúpiť do zmluvy o partnerstve v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-ŠC212-2020-58 na realizáciu projektu „Vytvorenie centra integrovanej primárnej ambulantnej starostlivosti v obci Rabča“ (ďalej ako „CIZS“), si dajú vyhotoviť zmluvu:

- k článku XII. bod 3) v zmluve o partnerstve
- k článku XII. bod 5 v zmluve o partnerstve

Náklady za vypracovanie tejto zmluvy uhradí obec Rabča. Táto zmluva bude obci Rabča predložená najneskôr do 30.12.2020. Zároveň do pondelka, 21. 12. 2020, do 12.00 hod., lekári oznámia obci Rabča potvrdenie, či vstupujú do zmluvy o partnerstve, alebo nie.

Vybavenie a prístroje v rámci projektu CIZS budú lekárom - partnerom poskytnuté bezodplatne.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maľuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0.

### C) Doporučuje

1. Schváliť zámer prenajať obecný pozemok na základe žiadosti zo dňa 14. 12. 2020 Gabriely Kovaličkovej, \_\_\_\_\_ Rabča, IČO: 41733525 a to obecný pozemok parc. C-KN č. 4549/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 721 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1283 na Obec Rabča a to časť výmery 336 m<sup>2</sup> za účelom využitia tohto priestoru ako sklad

substrátov, ozdobnej kôry, sezónneho tovaru (okrasných stromčekov, tují, ovocných stromčekov) s termínom od 1. 1. 2021 na dohodnutý účel **priamo za ročný nájom vo výške 550 €/rok na dobu určitú a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti prevádzky žiadateľky. Obec je povinná zverejniť –zámer prenajať majetok obce v zmysle zák. č. 138/1991. Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Poslanci predmetný zámer schválili 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov OZ za podmienky, že v prípade realizácie projektu obce bude musieť p. Kovaličková uvoľniť prenajatý pozemok. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Monika Adamčíková, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, PhDr. Augustín Piták t. j. 7 poslancov z prítomných 7 poslancov; ZDRŽAL SA: 0; PROTI: 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

#### **D) Ukladá**

**1.** Prednostovi OcÚ Ing. Tomášovi Kekeliakovi zverejniť zámer zmysle zák. č. 138/1991. Zb. v platnom znení prenajať obecný pozemok na základe žiadosti zo dňa 14. 12. 2020 Gabriely Kovaličkovej, , Rabča, IČO: 41733525 a to obecný pozemok parc. C-KN č. 4549/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 721 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1283 na Obec Rabča **a to časť výmery 336 m<sup>2</sup>** za účelom využitia tohto priestoru ako sklad substrátov, ozdobnej kôry, sezónneho tovaru (okrasných stromčekov, tují, ovocných stromčekov) s termínom od 1. 1. 2021 na dohodnutý účel **priamo za ročný nájom vo výške 550 €/rok na dobu určitú a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti prevádzky žiadateľky. Zodpovedný: v texte; Termín: do budúceho OZ

Zapísal(a): Mgr. Andrea Lubasová, poslankyňa OZ a predsedkyňa návrhovej komisie.