

Obecné zastupiteľstvo obce Rabča, Obec Rabča, Obecný úrad Rabča, 029 44 Rabča, Ul. Hlavná súp. č. 426

ZÁPISNICA č. 4 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 25. júna 2021, konaného v zasadačke obecného zastupiteľstva Obecného úradu v Rabči

Obsahuje:

1. Pozvánka
2. Prezenčná listina
3. Zápisnica
4. Uznesenie
5. Kontrola plnenia uznesenia OZ zo dňa 30. 4. 2021 a 20. 5. 2021
6. Návrh Záverečného účtu obce Rabča za rok 2020
7. Záverečný účet obce Rabča za rok 2020
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Rabča k Záverečnému účtu obce Rabča za rok 2020
9. Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020
10. Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby za rok 2020
11. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Rabčická 410 Rabča za rok 2020
12. Rozbor hospodárenia CVČ obce Rabča za rok 2020
13. Hospodársky výsledok RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020
14. Audit ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31.12.2019
15. Audit k účtovnej závierke obce Rabča k 31.12.2019
16. Návrh VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu
17. VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu
18. Zmena rozpočtu č. 4/2020 – obce Rabča
19. Zmena rozpočtu č. 3/2020 – ZŠ s MŠ Rabča
20. Mapa – odkúpenie – občianska vybavenosť a Ul. Vysoká
21. Príloha č. 1 k bodu B) ods. 11)
22. Príloha č. 1 k bodu B) ods. 12)

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Nepřítomní: Pavol Kobylíak, Ing. Jozef Kovaliček – ospravedlnení – poslanec OZ

Ďalší prítomní:

Hlavná kontrolórka obce Rabča, JUDr. Zuzana Lašťáková Spuchláková
Ing. Dana Kvasniaková, ekonómka obce Rabča
Mgr. Margita Kvasničáková, projektový manažér obce Rabča
Mária Fusková, pozemkové oddelenie OcÚ Rabča
Štefan Ratica, vedúci RABČAN, obecné služby Rabča
Ing. Stanislav Šimurdiak, konateľ RABČAN, s.r.o. Rabča
Ing. Anna Kornhauserová, riaditeľka ZŠ s MŠ Rabča
Mgr. Mária Jagnešáková, účtovníčka RABČAN, obecné služby Rabča
Bc. Margita Vorčáková, účtovníčka RABČAN, s.r.o. Rabča
Dárius Korman, občan obce Rabča

K bodu č. 1 – Otvorenie

ŠTVRTÉ riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rabča (ďalej len OZ) v r. 2021 otvoril starosta obce Ing. Július Piták (ďalej len starosta). Uviedol, že dnešné riadne zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Je prítomných poslancov 7 z všetkých 11 poslancov OZ, čo je nadpolovičná väčšina a OZ je schopné právoplatne sa uznášať.

K bodu číslo 2 – Určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku: Mgr. Eva Grancová a overovateľov: Marta Gužíková a Mgr. Lubasová Andrea, poslancov OZ.

K bodu číslo 3 – Schválenie návrhovej komisie

Starosta – predniesol návrh na návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Jaroslav Jagnešák, členovia: Mgr. Gabriela Čulová a Ing. Pavol Jurčák, poslanci OZ.

UZNESENIE

ZA schválenie návrhovej komisie hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga t. j. 7 z prítomných 7; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 4 – Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta predložil na schválenie poslancom program dnešného zasadnutia:

P r o g r a m:

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice;
3. Schválenie návrhovej komisie;
4. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva;
5. Kontrola plnenia uznesenia OZ zo dňa 30. 4. 2021 a 20. 5. 2021;
6. Schválenie Záverečného účtu obce Rabča za rok 2020;
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rabča k Záverečnému účtu obce Rabča za rok 2020;
8. Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020;
9. Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby Rabča za rok 2020;
10. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Rabča za rok 2020;
11. Rozbor hospodárenia CVČ obce Rabča za rok 2020;
12. Hospodársky výsledok RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020;
13. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019 a Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019;
14. Schválenie návrhu VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu;
15. Prejednanie a schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme č. 227/2020 medzi obcou Rabča a OVS, a.s. Dolný Kubín – Rozšírenie vodovodu a kanalizácie 2020, Rabča ul. Iskerkova, Pilarčíkova, Gaborova, Tehelná, Poľná;
16. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rabča na II. polrok 2021;
17. Schválenie Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00945/2020-PKZO-K40014/20.00 medzi obcou Rabča a Slovenskou republikou zastúpenou SPF, Bratislava
18. Prejednanie a schválenie prevodu do správy alebo prenájmu skolaudovaných obecných vodovodov Rabčanu, s.r.o. Rabča;
19. Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov na obec Rabča – občianska vybavenosť, Ul. Vysoká – doplnenia podľa GP, výkup pozemkov na novú lokalitu – výstavba bytových

- jednotiek Kamenec, Odkúpenie – v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389;
20. Rôzne: a) informácie starostu, b) pošta;
21. Interpelácia – Diskusia;
22. Záver.

Starosta – požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k programu rokovania. Pripomienky zo strany poslancov neboli žiadne.

Starosta – z dôvodu, že na obec bola doručená žiadosť o poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci od Rabčan SP, s.r.o. Rabča, navrhuje túto žiadosť zaradiť za bod 15). Ďalej navrhuje doplniť doporučenie schváliť zámer medzi obcou a p. Ľubomírom Jagnešákom do bodu 19), kde je bod s prevodmi.

O 16.45 hod. sa dostavil p. Dárius Korman vo veci prejednávania jeho návrhov doručených obci dňa 2. 2. 2021.

Starosta – z uvedeného dôvodu, že sa dostavil na riadne zasadnutie OZ občan p. Dárius Korman, jeho žiadosť by sme presunuli v rámci programu hneď na začiatok.

UZNESENIE

Za schválenie predloženého programu s navrhovanými zmenami hlasovali 3/5-tinovou väčšinou z prítomných poslancov OZ: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga t. j. 7 z prítomných 7; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

O 16.50 hod. sa dostavili poslanci PhDr. Augustín Piták a Monika Adamčíková, teraz je prítomných 9 poslancov zo všetkých 11 poslancov OZ.

Dárius Korman - prejednávania jeho návrhov doručených obci dňa 2. 2. 2021.

Starosta – uviedol, že dňa 2. 2. 2021 boli na Obecný úrad v Rabči doručené návrhy od Dáriusa Kormana a manželky Lenky, Rabča, Ferletova 1111. V návrhoch uviedol podmienky, o čom oboznámil aj poslancov OZ dňa 26. 2. 2021. Jeho žiadosť sa prejednávala na Komisii ŽP dňa 27. 4. 2021 a následne v Komisii ŽP dňa 5. 5. 2021, kde boli prijaté určité závery. PhDr. Piták – predseda komisie ŽP uviedol, že na poslednom jednaní komisie dňa 5. 5. 2021, bol prizvaný aj p. Korman. Jeho stanovisko bolo, že obci odpredá parc. EKN č. 1526/11, 1526/12, 1526/13 a CKN parc. č. 4775/7, 4775/23 a 4787/43 k. ú. obce Rabča za cenu 70 €/m² a na tejto cene trvá. Komisia ŽP navrhla sumu 30 €/m². Komisia rozhodla, že tieto návrhy predloží poslancom OZ.

Starosta – podľa znaleckého posudku, ktorý si dala vyhotoviť obec je stanovená cena 19,17 €/m². Pán Korman navrhol odpredať obci celú časť a nielen parcelu, kde je vjazd do Zberného dvoru v Rabči.

Korman – áno, je to pravda, chce to odpredať celé.

Starosta – treba zberný dvor v našej obci slúži všetkým občanom nie obci.

PhDr. Piták – komisii sa navrhovaná cena 70 €/m² p. Dáriusom Kormanom zdala veľa.

Maťuga – koľko je tam m²?

Starosta – ide cca o 759 m². Zdôraznil, že je to dôležité pre obec, teda pre všetkých občanov obce Rabča. Keby sme to kúpili za navrhovanú cenu p. Kormana, tak je to 53 tis. €.

Korman – nejde len o vjazd, ale aj pozemok k zbernému dvoru.

PhDr. Piták – uviedol, že komisia navrhla p. Kormanovi a do OZ doporučuje cenu 30 €/m².

Starosta – OZ môže tento návrh komisie ŽP schváliť, nakoľko má charakter odporúčania.

Keby sme tento návrh komisie OZ schválili, tak to by bolo stanovisko OZ.

Korman – žiada, aby každá jedna otázka poslancov bola zapísaná do zápisnice OZ.
PhDr. Piták – z komisie ŽP, dáva teda návrh na 30 €/m².
Korman – chce, aby sa poslanci pýtali. Poslanci si myslia, že majú patent na rozum. Pri zbernom dvore je ulica, prečo sa to neprehodí a pribudne obci 500 m².
Ing. Jurčák – obec by mala odkupovať za cenu určenú znaleckým posudkom.
Korman – ako si môže dať obec dať urobiť znalecký posudok na jeho pozemok.
Starosta – môže, keď má záujem ho odkúpiť.
Ing. Jurčák – on osobne ako poslanec, nechce schváliť cenu, ktorá by bola protizákonná.
Korman – stále sa tu o tom bavíme. Už sa to ťahá od decembra. On podľa vyjadrenia p. starostu v dnešnom telefonickom rozhovore, mal prísť najskôr za ním, keď chcel kúpiť vjazd.
Starosta – bavme sa teraz o tom, čo je teraz, a poprosil p. Kormana nech nevytrháva veci z kontextu.
Mgr. Brišák – 70 € je dosť vysoká cena, Komisia ŽP odporúča 30 €, znalecký je cca 20 €. Pri zbernom dvore na ceste je stále veľa motorových vozidiel a obmedzujú plynulú cestnú premávku, možno by bolo pre obec výhodné to odkúpiť, aby sme tam mali parkovisko. Osobne si myslí, že by bolo dobré, keby p. Korman ešte zvážil ním navrhovanú cenu.
Maťuga – tak akú cenu by sme mali schváliť, keď sú tak rozdielne?
Ing. Jagnešák – on už na Komisiu ŽP nepôjde. Komisia sa na niečom dohodla, treba o tom hlasovať, nech je z toho výstup. Načo potom navrhovali cenu, keď sa o tom nehlasuje?
Starosta – máme 20 € v znaleckom posudku, nevidí v tom problém, keď sa schváli aj vyššia cena. Komisia dala odporúčanie. Prvý krok – hlasovať o cene 30 €/m², ktorú navrhla komisia.
Korman – p. Brišák je mladý človek, trochu viac do toho vidí a rozmýšľa dopredu. Pre obec to bude výhodné, ak to odkúpi, bude to mať veľké využitie.
Mgr. Brišák – p. Korman navrhol 70 €, ak by súhlasil so sumou 50 €, tak by sa k tejto cene on osobne priklonil.
Starosta – upozorňuje poslancov, že by sme kupovali aj ulicu a ulice obec odkupuje vo všeobecnosti v obci od vlastníkov a spoluvlastníkov za 1 € za všetky parcely. Je to už v rukách poslancov OZ, ako sa rozhodnú.
Mgr. Brišák – podľa neho to nie je veľký „peniaz“, iné veci sme dokázali v obci urobiť. Ľudia sa budú môcť lepšie otočiť na autách. Nebudeme zahlcovať cestu.
Ing. Jagnešák – obec by kúpila aj ulicu, ktorá nejde len k zbernému dvoru ale ide aj na družstvo!
PhDr. Piták – ak toto schválime, tak navýšime ceny pozemkov v Rabči. Obec potom nezíska ulice za 1 € od spoluvlastníkov, ak by sme to teraz takto schválili.
Maťuga – najväčší problém je, že ak to obec neodkúpi, mala by zablokovaný vstup na zberný dvor.
PhDr. Piták – 20 € je úradná cena vypracovaná znaleckým posudkom, ale môžeme kúpiť aj za trhovú cenu.
Starosta – nevidí v tom problém kúpiť aj za vyššiu cenu ako je v znaleckom.
Hlavná kontrolórka – súhlasí so p. starostom, obec môže kúpiť aj za trhovú cenu.
Ing. Jagnešák – veď by sme kúpili aj panelovú cestu!
Korman – uviedol, aby poslanci pozerali dopredu, čo sa dá urobiť. V ceste je koľko m²? Veď cca 50 – 60 m². Obec si môže potom zrušiť plot a rozšíriť pozemok zberného dvoru.
Mgr. Brišák – je rozdiel kupovať pozemok na Grúni a v centre. Minule sme schválili odkúpenie pozemku na parkovisko v Gaceli a je tam aj časť pozemku v rieke. Toto si vieme odôvodniť.
Ing. Jagnešák – veď v areáli družstva sú aj súkromníci, nech prispajú aj oni na odkúpenie.
Ing. Jurčák – tak poďme do toho ako obec, aby sme sa dostali na hranicu 30 €, je to spoločný majetok nás všetkých. Pýta sa p. Kormana, či súhlasí so sumou 30 €?

Korman – on sa tiež nepýta p. Jurčáka, že kúpi počítač za 200 € a predá ho za 700 €. S cenou 30 € nesúhlasí. Ak áno, tak nech mu niektorí z poslancov kúpi 1200 m².

Starosta – je tam cesta III. triedy, je tam ochranné pásmo. Pozemok sa nemôže využiť na 100%. Na komisii ŽP bola navrhnutá cena 30 €. Keby bola komplexná pozemková úprava, tak by sa p. Kormanovi dal inde pozemok. Malo sa to začať pred 2 rokmi a stále to stojí. Obec by to bola mala zadarmo.

Mgr. Čulová – opýtala sa, či podnikatelia v areáli PD vedia, že sa tu jedná práve o túto cestu, po ktorej chodia aj oni?

Starosta – podobné prípady sa riešili na Slovensku aj súdnou cestou. Vychádza sa z úradnej ceny. Ceny sa pohybujú od 20 – 30 €. Nikto nechce p. Kormanovi poškodiť. Pristupovali k tomu korektne. Aj jeho mama predala za 6,60 €.

Korman – tak prečo to nepredala za 1 €?

Mgr. Kvasničáková – lebo predala pod zberným dvorom, nie v ulici.

Korman – ak mu starosta poradí pozemok za 30 € v obci, tak ho kúpi. Povedal poslancom, že p. Maťuga mal v areáli PD 400 m² a predal to. Prečo to nepredal obci?

Maťuga – on to rodine Adamčíkovej daroval, lebo to zdedil neprávom, tak im to takto vrátil.

Korman – tak potom nech to p. Adamčíková dá obci za 1 €.

Maťuga – kde je vôľa tam je cesta.

Mgr. Brišák – treba už hlasovať, stále sa točíme dookola.

Ratica, vedúci RABČAN, obecné služby – tú cestu nám skutočne treba, je strategická, ale navrhuje neriešiť to horúcou hlavou a najskôr si to premyslieť.

Maťuga – navrhuje zvolať stretnutie a dať do programu iba tento bod.

Prednosta – ak by sa schválila cena po 50 €, tak je to celkom 38 tis. €.

Ing. Jagnešák – pre obec táto suma nie je likvidačná. Ale cestu budú využívať aj všetci podnikatelia v areáli.

Maťuga – opýtal sa, či súhlasí s cenou 50 €/m²?

Korman – súhlasí so sumou 40 000 € a podiely, čo sú v miestnych komunikáciách na družstve po p. Mariána Kolčáka dá obci za 1 €.

Starosta – padlo tu veľa návrhov, či predsa nebude lepšie presunúť tento bod na samostatné zasadnutie OZ, požiadal poslancov, aby sa vyjadrili či s tým súhlasia.

Ing. Jurčák – musí tam byť prítomný p. Korman. Ak on sám osobne chce za niečo hlasovať, tak musí to vedieť pred ľuďmi odôvodniť, prečo to tak schválil. Nech to p. Korman neberie, že tu poslanci hlasujú sami za seba, sú tu za ľuďmi, nič iné v tom nie je.

Korman – nech mu ukážu človeka, ktorý má ulicu v 1/1-nine, či to predajú obci za 1 €.

Nenájde takého.

Grancová – opýtala sa, či v koncom júla tu budú poslanci. Je dovolenkové obdobie.

Starosta – môže to byť aj neskôr. Je rád, že sa už o čosi posunuli. Bol by rád, keby sa to do konca prázdnin doriešilo.

Korman – aby to zas nebolo tak, že niektorí z poslancov zas povedia, že tu neboli, že nevedeli o čo ide, dnes tu tiež nie sú všetci.

Starosta – poslanci budú mať ešte neformálne stretnutie a potom sa zvolá riadne zasadnutie OZ, kde bude prizvaný aj p. Korman.

UZNESENIE

Poslanci schválili presunúť na ďalšie riadne zasadnutie OZ prejednanie odkúpenie pozemkov od p. Dáriusa Kormanu s tým, že poslanci do konca júla uskutočnia neformálne stretnutie bez účasti p. Kormanu Dáriusa, na ktorom sa už predloží aj zoznam presnej výmery p. Kormanu v uliciach v areáli PD. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga,

Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 5 – Kontrola plnenia uznesení OZ zo dňa 30. 4. 2021 a 20.5.2021

Starosta – požiadal hlavnú kontrolórku obce Rabča (ďalej len HK) JUDr. Zuzanu Lašťákovú Spuchlákovú, aby previedla kontrolu plnenia uznesení zo dňa 30. 4. 2021 (viď príloha zápisnice) a zo dňa 20.5.2021 – úlohy neboli žiadne.

OZ – 30. 4. 2021

C) Ukladá

1. Prednostovi OcÚ Ing. Tomášovi Kekeliakovi, pripraviť návrh doplnku k VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu so zapracovaním predložených pripomienok a pripomienok poslancov OZ.

Zodpovedný: v texte; Termín: do budúceho OZ predložiť doplnok na schválenie, úloha splnená prejedná sa v samostatnom bode na dnešnom OZ. Návrh VZN bol zverejnený na ÚT a web stránke obce Rabča od 28. 5. 2021 do 14. 6. 2021.

OZ – 20. 5. 2021

Neboli žiadne úlohy.

UZNESENIE

Poslanci kontrolu plnenia vzali na vedomie: ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maľuga t. j. 7 z prítomných 7; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 6 – Schválenie Záverečného účtu obce Rabča za rok 2020

Ing. Kvasniaková – uviedla, že Záverečný účet obce Rabča za rok 2020 (viď príloha zápisnice) bol zverejnený na web stránke, úradnej tabuli obce Rabča a elektronickej tabuli od 5. 5. 2021 do 25.5.2021. Poslanci ho obdržali e-mailom dňa 15.6.2021 a požiadala ich, aby sa k nemu vyjadrili. Obec mala schválený vyrovnaný rozpočet. 70% rozpočtu tvoria podielové dane. Postupne oboznámila poslancov z jednotlivými položkami – príjmy a výdavky. Minulý rok začalo sčítanie obyvateľov, domov a bytov, boli dotácie na projekty, uskutočnilo sa celoplošné testovanie. Začali sa stavebné úpravy chodníkov, kanalizácie, parkovisko pri farskom potoku, nové verejné osvetlenie v nových uliciach, obnova 5 sôch pri kostole z projektu. Máme prebytok rozpočtu 264 490,71 € do rezervného fondu. Stav na účtoch bol 1 021 000 €. Pohľadávky – 360 tis. €. Dotácie z obce boli už vyčerpané a riadne zúčtované.

Starosta – uviedol, že predtým ako sa schváli Záverečný účet obce Rabča za rok 2020, ktorý prejednáme v samostatnom bode. je potrebné, aby HK obce Rabča predniesla svoje stanovisko.

Hlavná kontrolórka – Záverečný účet bol spracovaný podľa príslušných ustanovení v súlade v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách a tiež v súlade zákona o obecnom zriadení a bol vyvesený 15 dní. Do jej stanoviska mohli nahliadnuť. Doporučila ho poslancom OZ schváliť bez výhrad.

UZNESENIE

Poslanci schválili Záverečný účet obce Rabča za rok 2020 bez výhrad. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta

Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 7 – Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rabča k Záverečnému účtu obce Rabča za rok 2020

Hlavná kontrolórka obce Rabča JUDr. Zuzana Lašťáková Spuchlákova – Záverečný účet bol spracovaný podľa príslušných ustanovení v súlade v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách a tiež v súlade zákona o obecnom zriadení. Záverečný účet bol zaslaný poslancom e-mailom 15. 6. 2021 a bol vyvesený 15 dní na web stránke, úradnej tabuli a elektronickej tabuli od 5. 5. 2021 do 20.5.2021 (viď príloha zápisnice). Doporučila ho poslancom OZ schváliť bez výhrad.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rabča k Záverečnému účtu obce Rabča za rok 2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 8 – Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020

Ing. Kvasniaková – predniesla poslancom OZ Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020 (viď príloha zápisnice). Čerpanie rozpočtu je vlastne súčasťou Záverečného účtu obce Rabča, ktorý už predniesla. Je v ňom zahrnuté čerpanie za 2 roky a to 2019 a 2020. Pripomienky zo strany poslancov neboli žiadne.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 9 – Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby Rabča za rok 2020

Mgr. Jagnešáková – účtovníčka RABČAN, obecné služby predniesla poslancom OZ Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby Rabča za rok 2020 (viď príloha zápisnice). Uviedla, že poslanci rozbor obdržali e-mailom dňa 15. 6. 2021 a požiadala ich, aby sa k nemu vyjadrili. Veľkú spotrebu elektrickej energie bolo na trafe na nižšom konci. Zisťuje sa príčina. Ratica – vybuďovalo sa veľa verejného osvetlenia v uliciach, prekládka sieti pri ZŠ, preto majú navýšené čerpanie. Pripomienky zo strany poslancov OZ neboli žiadne.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby Rabča za rok 2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 10 – Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Rabča rok 2020

Ing. Kornhauserová – riaditeľka ZŠ s MŠ Rabča predniesla poslancom OZ Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Rabča za rok 2020 (viď príloha zápisnice). Uviedla, že poslanci rozbor obdržali e-mailom dňa 15. 6. 2021 a požiadala ich, aby sa k nemu vyjadrili.

Ing. Kornhauserová – v rozpočte im zostalo 33 652 €, ktoré boli prenesené do tohto roku na účet obce. Vrátili tiež finančné prostriedky z dotácie, ktorú kvôli Covidu nevyčerpali. Boli vrátené aj originálne kompetencie. Vrátili 162 tis. € obci, aj pôžičku. Najväčšie položky boli na interiérové vybavenie učební. Pri školskom klube detí investovali do nového nábytku. Pripomienky zo strany poslancov OZ neboli žiadne.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Rabča za rok 2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Ing. Kornhauserová – dali žiadosť o dotáciu na vybavenie školy. Dnes sa dozvedela, že získajú 29 tis. €.

Starosta – uviedol, že pri prístavbe školy vznikli nové výdavky. Potrebujeme schváliť do rozpočtu – kabeláž na elektronické tabule, na internet, žalúzie na spodnom podlaží. Keď sa robili základy zistili, že základ bol hrboľatý, museli to zosekať do roviny. Musí sa urobiť nová izolácia – vaňa od haly. To sú všetko náklady navyše.

Ing. Šimurdiak – podarilo sa nám izoláciu napojiť na športovú halu, nejaké chyby boli aj v rozpočte. Ešte to riešia, čo sa týka prác navyše. Predbežné sa jedná o sumu 25 tis. €. Taktiež bolo zle narozpočtované vonkajšie schodište.

Starosta – musí tam byť vybudované protipožiarne schodište. Navrhli schodište z ťahokovu, ktoré sa bude môcť využiť aj na rôzne účely – výstavy. Taktiež ukázal poslancom možnosť vybudovania nadstavby schodišťa o jedno poschodie, aby tam vznikla taká veža, ktorá by bola uzatvorená. Trocha by sa to zatriktívnilo. Dalo by sa to teraz využiť a nadstaviť to, keď schodište ešte nie je ukončené. Boli sme v 23. 6. 2021 v Strumieni v Poľsku. Bolo to veľmi užitočné pre nás. Je to veľmi moderné mesto – majú bazén, soľanky, záhrady, galérie v pivniciach, kde organizujú rôzne výstavy, banery s fotografiami majú rozmiestnené na plotoch v meste. Celé to bolo veľmi zaujímavé. Škoda, že sa toho nezúčastnili všetci poslanci. Bol len Ing. Jurčák a Mgr. Čulová z poslancov OZ. Na námestí budeme mať Soľanku, potok, ktorý tam je, tak sa plánuje z neho urobiť bylinkový potok, ale až potom, keď sa urobí Soľanka, urobiť kaviarničku, aby to bolo architektonický zosúladené.

Ing. Jagnešák – čo sa týka nadstavby schodišťa, tak aby sa potom nestalo, že tam budú chodiť deti, aby odtiaľ nespadli.

Starosta – schodište bude uzamknuté, nemôže sa to stať.

Mgr. Lubasová – bezpečnosť je prvoradá.

Ing. Kornhauserová – už pri detských jaslách niečo také je, riešia tiež problém s deťmi, idú to uzavrieť, ale dá sa to vyriešiť. Celkovo na najvyššom poschodí je nádherný výhľad.

Starosta – doplníme to aj kamerovým systémom. Dá sa to využiť aj na obecných akciách napr. osvetlenie a pod. Treba to využiť, keď sa to teraz robí. Môže to stať cca 6 tis. €.

Mgr. Brišák – vieme, že tam v rozpočte chýbajú konštrukčné prvky, ale opýtal sa či tam je zahrnutý aj ten ochranný plech?

Starosta – ochranný plech je v rozpočte, ale nie je tam zahrnuté všetko a 6 tis. € tam chýba už teraz v rámci terajšieho schodišťa.

Ing. Jurčák – či nebude ťahokov ako brnenie? Mali by sa tam urobiť aj výhľady z ďalších poschodí. Pôsobí to na neho ako železná búda. Či to bude esteticky zapadať do centra?

Mgr. Čulová – podľa nej je to nebezpečné!

Mgr. Brišák – treba mať rešpekt pred deťmi, súhlasí s Mgr. Čulovou, že je to nebezpečné.
Mgr. Lubasová – keď sa to bude kolaudovať, či to nebude problém, že sa tam nadstaví ešte jedno poschodie?

Starosta – treba brať všetko pozitívne. Podarilo sa nám dotiahnuť nadstavbu hasičky. Už sme mali súťaž na dodávateľa.

Ing. Jurčák – ako je možné, že rozpočtár zabudol zahrnúť rozvody napr. na internet, to budeme stále takto navyšovať?

Starosta – nie je to celkom tak, veľa vecí sa odhalí už pri samotných prácach, ide o skryté nedostatky.

Mgr. Lubasová – za čo vlastne ideme hlasovať?

Starosta – za navýšenie rozpočtu výdavkov a nadstavbu protipožiarneho schodišťa o jedno poschodie.

UZNESENIE

Poslanci schválili navýšenie výdavkov na stavebné práce v ZŠ s MŠ Rabča vo výške 30 tis. €. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 8 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – Mgr. Andrea Lubasová t. j. 1 z 9 prítomných poslancov OZ.

UZNESENIE

Poslanci schválili nadstavbu protipožiarneho bezpečnostného schodišťa pri prístavbe športovej haly o jedno poschodie. ZA hlasovali: Marta Gužíková, Monika Adamčíková, Ján Maťuga, Augustín Piták, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Gabriela Čulová; PROTI: Ing. Jaroslav Jagnešák t. j. 1 z prítomných 9 poslancov; ZDRŽAL SA – Mgr. Róbert Brišák a Mgr. Andrea Lubasová t. j. 2 z prítomných 9 poslancov OZ.

K bodu číslo 11 – Rozbor hospodárenia CVČ rok 2020

Starosta – uviedol, že činnosť CVČ je pozastavená do 1. 9. 2020 do 31. 08. 2021 a z uvedeného dôvodu sa rozbor hospodárenia nebude predkladať.

UZNESENIE

Poslanci OZ uvedené informáciu vzali na vedomie. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 12 – Hospodársky výsledok RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020

Bc. Vorčáková – účtovníčka RABČAN, s.r.o. Rabča predniesla poslancom OZ Hospodársky výsledok RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020 (vid' príloha zápisnice). Uviedla, že poslanci HV obdržali e-mailom dňa 15. 6. 2021 a požiadala ich, aby sa k nemu vyjadrili. Pripomienky zo strany poslancov neboli žiadne.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie HV RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Mgr. Vorčáková – požiadala poslancov OZ o schválenie návrhu na rozdelenie zisku za rok 2020.

UZNESENIE

Poslanci schválili návrh na prerozdelenie zisku za rok 2020 vo výške 1291,28 € a to: 10% na zákonný rezervný fond – účet č. 421 vo výške 129,13 € a 90% na zníženie straty z minulých období – účet č. 428 vo výške 1162,15 €. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 13 – Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019 a Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019**Prednosta – predniesol**

Ing. Kvasniaková – predniesla poslancom OZ Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava.

UZNESENIE

Poslanci vzali na vedomie Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Ing. Kvasniaková – predniesla poslancom OZ Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava.

UZNESENIE

Poslanci OZ vzali na vedomie Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 14 – Schválenie návrhu VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu

Prednosta – predniesol poslancom návrh VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu, ktorý bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli obce Rabča od 28. 5. 2021 do 14. 6. 2021. Poslanci návrh VZN obdržali dňa 15. 6. 2021. Požiadal poslancov, aby sa k nemu vyjadrili. Pripomienky zo strany poslancov neboli žiadne.

Prednosta – v rámci projektu sme zabezpečili 85% kompostérov. Občania, ktorí nebudú vlastníť kompostér budú musieť podpísať čestné vyhlásenie, že si zabezpečujú kompostovanie.

UZNESENIE

Poslanci 3/5-tinovou väčšinou prítomných poslancov schválili VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu, ktorý bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli obce Rabča od 28. 5. 2021 do 14. 6. 2021. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 15 – Prejednanie a schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme č. 227/2020 medzi obcou Rabča a OVS, a.s. Dolný Kubín – Rozšírenie vodovodu a kanalizácie 2020, Rabča ul. Iskerkova, Pilarčíkova, Goborova, Tehelná, Poľná

Starosta – predniesol poslancom na prejednanie a schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme č. 227/2020 na stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie 2020, Rabča ul. Iskerkova, Pilarčíkova, Goborova, Tehelná, Poľná“.

UZNESENIE

Poslanci schválili Dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 227/2020 uzatvorenej dňa 13.11.2020 podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka za cenu 1 € n stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie 2020, Rabča ul. Iskerkova, Pilarčíkova, Goborova, Tehelná, Poľná“. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Žiadosť o poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na rozbehnutie registrovaného sociálneho podniku RABČAN SP, s.r.o. Rabča

Starosta – prečítal poslancom žiadosť RABČAN SP, s.r.o. Rabča zo dňa 24. 6. 2021 o poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 20 000,00 € na dobu 2 rokov z nasledovných dôvodov:

- Nákup softvéru a hardvéru
- Prvé mzdy nových zamestnancov a pod.

Starosta – uviedol, že dňa 21. 6. 2021 sa uskutočnilo stretnutie so zamestnancami obce – Obecný úrad, Rabčan, s.r.o., Rabčan, obecné služby a Rabčan SP, s.r.o., kde im vysvetlil financovanie obce a jej organizácii. Odprezentoval poslancom schému financovania. Na spotrebe vody je ročne strata 50 000 m³ vody. Treba zistiť, kde sú úniky vody. V konečnom dôsledku na to doplácajú ti, čo poctivo platia za vodu. Na sociálnom podniku v Novoti, teraz už zamestnali 15 znevýhodnených občanov. Aj náš sociálny podnik chceme takto rozbehnúť. Musíme pristúpiť k reorganizácii zamestnancov z OcÚ, obecných služieb a Rabčan, s.r.o.

UZNESENIE

Poslanci schválili na základe žiadosti RABČAN SP, s.r.o. zo dňa 24. 6. 2021 o poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 20 000,00 € na dobu 2 rokov s tým, že medzi obcou Rabča a RABČAN SP, s.r.o. Rabča bude vyhotovená riadna zmluva. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

UZNESENIE

Poslanci uložili prednostovi OcÚ Ing. Tomášovi Kekeliakovi zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci na základe žiadosti zo dňa 24. 6. 2021 RABČAN SP, s.r.o. vo výške 20 000,00 € na dobu 2 rokov na rozbehnutie aktivít (nákup softvéru a hardvéru, prvé mzdy zamestnancov a pod.) ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 16 – Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rabča na II. polrok 2021

Hlavná kontrolórka obce Rabča JUDr. Zuzana Lašťáková Spuchlákova predniesla poslancom na schválenie plán kontrolnej činnosti HK obce Rabča na II. polrok 2021. Plán bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli obce Rabča od 10. 5. 2021 do 25. 5. 2021. Poslanci plán kontrolnej činnosti obdržali 15. 6. 2021.

UZNESENIE

Poslanci schválil plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rabča JUDr. Zuzany Lašťákovvej Spuchlákovej na II. polrok 2021. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga t. j. 7 z prítomných 7; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 17 – Schválenie Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00945/2020-PKZO-K40014/20.00 medzi obcou Rabča a Slovenskou republikou zastúpenou SPF, Bratislava

Starosta – uviedol, že SR zastúpená SPF Bratislava previedla bezodplatne vlastníctvo pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00945/2020-PKZO-K40014/20.00. Jedná a o parc. EKN č. 6870/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5709 m² a EKN parc. č. 6870/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2140 m² k. ú. obce Rabča na LV č. 2974. Celkovo sa jedná o prevádzanú výmeru pozemkov 7849 m². Predmetné parcely budú slúžiť na vybudovanie verejnoprospešnej stavby „Rabča-Oravská Polhora, cyklocesta Trchovnica“.

UZNESENIE

Poslanci uvedenú Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00945/2020-PKZO-K40014/20.00 podpísanú dňa 13. 4. 2021 schválili. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie

Starosta – uviedol, že z dôvodu, že sa nám podarilo vybaviť prevod z SPF na obec Rabča za účelom vybudovania cyklocesty je potrebné schváliť podanie žiadosti. Žiadosť sme už podali pred dvoma rokmi, ale nebola nám schválená.

UZNESENIE

Poslanci schválili, aby obec podala žiadosť v rámci programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika o nenávratný finančný príspevok INTERREG V-A SK-CZ/2021/13 na projekt: „Rabča-Oravská Polhora, cyklocesta Trchovnica“. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 18 – Prejednanie a schválenie prevodu do správy alebo prenájmu skolaudovaných obecných vodovodov Rabčanu, s.r.o. Rabča

Starosta – oboznámil poslancov s možnosťou správy resp. prenájmu obecných vodovodov.

Ing. Jagnešák – ako to vidí konateľ?

Ing. Šimurdiak – tento nájom sa premietne do ceny vody. Uvidíme, ako nám ešte stanoví cenu vody URSO.

UZNESENIE

Poslanci schválili prenájom skolaudovaných obecných vodovodov obce Rabča RABČANU, s.r.o., Rabčická 334, Rabča vo výške odpisu a primeraného zisku s termínom od: 1. 8. 2021 s tým, že sa pripraví na prenájom skolaudovaných obecných vodovodov riadna nájomná zmluva. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

UZNESENIE

Poslanci uložili prednostovi OcÚ Ing. Tomašovi Kekeliakovi zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy skolaudovaných obecných vodovodov obce Rabča RABČANU, s.r.o., Rabčická 334, Rabča vo výške odpisu a primeraného zisku s termínom od: 1. 8. 2021. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

K bodu číslo 19 – Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov na obec Rabča – občianska vybavenosť, Ul. Vysoká – doplnenia podľa GP, výkup pozemkov na novú lokalitu – výstavba bytových jednotiek Kamenec, Odkúpenie – v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389

Občianska vybavenosť

Fusková – uviedla, že obec Rabča na základe stretnutia zo dňa 8. 6. 2021 so spoluvlastníkmi parciel v lokalite Grúň pri vysielači DsiData dohodla odkúpenie na obec Rabča za účelom zriadenia občianskej vybavenosti. Jedná sa o vyhliadkovú vežu, hracie prvky, oddychová zóna v rámci cyklociest v obci Rabča.

Starosta – osobne som jednal s vlastníkami a cenu som znížil na túto sumu, nakoľko sa vlastníci vyjadrili, že to predajú iba obci Rabča z dôvodu, že tento priestor bude slúžiť ako vybavenosť pre občanov obce začo ich chcem pochváliť. Taktiež sa chcem poďakovať nášmu prednostovi, ktorý túto lokalitu vyhliadol a stretnutia s vlastníkami dohodol. Pozemky využijeme v rámci projektov výstavby cyklotrás.

UZNESENIE

Odkúpenie parciel od spoluvlastníkov ako predávajúcich na obec Rabča za cenu 30,- €/m² v lokalite Grúň pri vysielači DsiData dohodla odkúpenie na obec Rabča za účelom zriadenia občianskej vybavenosti. Jedná sa o vyhliadkovú vežu, hracie prvky, oddychová zóna v rámci cyklociest v obci Rabča.

Predávajúci:

Oselský Jozef, nar. _____, bytom _____, Rabča
Juchová Anna, rod. _____, nar. _____, Sihelné

Chovancová Pavlína, rod. , nar. , bytom , Dolný Kubín – Bziny

Kviatková Emília, rod. Kekeľáková, nar. , bytom 029 41 Klin

Jošťák Anton, nar. 2.6.1906

parc. E-KN č. 5449 – TTP o výmere 555 m², vedená na LV č. 5428 na meno:

Oselský Jozef v podiele 1/10-tina úč., Juchová Anna v podiele 2/5-tiny úč., Chovancová Pavlína v podiele 1/2-ca úč.

parc. E-KN č. 5452 – orná pôda o výmere 553 m², vedená na LV č. 7991 na meno:

Juchová Anna v podiele 1/3-tina úč., Jošťák Anton v podiele 1/3-tine úč., Kviatková Emília v podiele 1/3-tine úč.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu 30,- €/m² v lokalite Grúň pri vysielacom DsiData z dôvodu zriadenia občianskej vybavenosti (vyhliadková veža, hracie prvky pre deti, lavičky, oddychová zóna v rámci cyklocest v obci Rabča). Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maľuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

Ul. Vysoká

Fusková – uviedla, že spoluvlastníci v časti okolo ulice Vysokej nad rodinnými domami si vytvorili nové stavebné pozemky s tým, že časť pozemkov vyčleňujú na rozšírenie Ul.

Vysokej, ktoré odpredajú obci. Jedná sa o spoluvlastníkov:

Zboňák Štefan, nar. , bytom , Rabča

Pindjaková Margita, rod. , nar. , , Rabča

Tisoň Milan, nar. a Mária Tisoňová, rod. , nar. , bytom , Rabča (BSM)

Hrubjaková Margita, rod. , nar. , bytom , Rabča

Huráková Mária, rod. , nar. , bytom , Tvrdošín-

Medvevdzie

Kovaliček Peter, nar. , bytom , Rabča

parc. C-KN č. 5683/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m², **parc. C-KN č. 5683/10** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², vedené na LV č. 7311 na meno:

Zboňák Štefan v podiele 2/15-tiny úč., Pindjaková Margita v podiele 1/4-tina úč., Tisoň Milan a Mária Tisoňová (BSM) v podiele 1/120-tin úč., Hrubjaková Margita v podiele 1/4-tina úč., Huráková Mária v podiele 13/120-tin úč., Kovaliček Peter v podiele 1/4-tina úč.

Parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 17883369-059/2015 GEODET Jozef Kupčulák, Hattalova 341, Námestovo dňa 26. 3. 2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, overený Okresným úradom, katastrálny odbor, Námestovo Ing. Margita Kinierová dňa 22. 4. 2021 pod č. 340/2021.

Obecné zastupiteľstvo zatiaľ žiadosť neschválilo.

UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť od spoluvlastníkov v časti okolo ulice Vysokej nad rodinnými domami, kde sa vytvorili nové stavebné pozemky a chcú obci previesť za 1 € svoje podiely v ulici na obec Rabča s tým, že predmetná žiadosť sa opätovne bude riešiť po zavkladovaní ich prerozdelených pozemkov zameraných GP č. 17883369-059/2015 GEODET Jozef Kupčulák, Hattalova 341, Námestovo dňa 26. 3. 2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, overený Okresným úradom, katastrálny odbor, Námestovo Ing.

Margita Kinierová dňa 22. 4. 2021 pod č. 340/2021 na Okresnom úrade, katastrálny odbor, Námestovo.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 8 z prítomných 8; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. (Počas hlasovania p. Ján Maťuga nebol prítomný).

UZNESENIE

Výkup pozemkov – lokalita Kamenec

Fusková – ide o odkúpenie parciel E-KN č. 1558/1 – trvalý trávny porast o výmere 1 0550 m², vedená na LV č. 4798 a E-KN č. 1558/2 – trvalý trávny porast o výmere 1 3434 m², vedená na LV č. 3161 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemkov na obec Rabča z dôvodu rozšírenia zberného dvora. Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov odkúpenie parciel E-KN č. 1558/1 – trvalý trávny porast o výmere 1 0550 m², vedená na LV č. 4798 a E-KN č. 1558/2 – trvalý trávny porast o výmere 1 3434 m², vedená na LV č. 3161 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15,00 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemkov na obec Rabča.

Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia č. 4/A/2021. Náklady za prevod hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Obec Rabča má 11 poslancov.

Výkup pozemkov – SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351

Starosta – uviedol, že z dôvodu rozšírenia zberného dvora je nutné jednať so zástupcami Lesy SR a dohodnúť s nimi prenájom resp. odkúpenie pozemkov.

Fusková – Ide o parcely:

CKN č. 4787/84 – ostatná plocha o výmere 1212 m²

CKN č. 4787/83 – ostatná plocha o výmere 1211 m²

CKN č. 4787/82 – ostatná plocha o výmere 1041 m², vedené na LV č. 4170 na SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351

UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie resp. prenájom medzi obcou Rabča ako kupujúcim/nájomca a SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351 ako predávajúci/prenajímateľ parcely:

CKN č. 4787/84 – ostatná plocha o výmere 1212 m²

CKN č. 4787/83 – ostatná plocha o výmere 1211 m²

CKN č. 4787/82 – ostatná plocha o výmere 1041 m², vedené na LV č. 4170 na SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351 z dôvodu rozšírenia areálu Zberného dvora v obci Rabča.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a prevod hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Obec Rabča má 11 poslancov.

Odkúpenie – v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389

Ide o odkúpenie parcel E-KN č. 1531– orná pôda o výmere 627 m², vedená na LV č. 4850, E-KN č. 1532– orná pôda o výmere 10 m², vedená na LV č. 7608 , E-KN č. 1533– orná pôda o výmere 228 m², vedená na LV č. 4678 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15,00 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemku v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389. Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov odkúpenie parcely E-KN č. 1531– orná pôda o výmere 627 m², vedená na LV č. 4850, E-KN č. 1532– orná pôda o výmere 10 m², vedená na LV č. 7608 , E-KN č. 1533– orná pôda o výmere 228 m², vedená na LV č. 4678 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15,00 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemku v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389. Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia č. 4/A/2021. Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

K bodu číslo 20 – Rôzne – a) informácie starostu, b) pošta

Starosta informoval poslancov, že:

- Dňa 22. 5. 2021 sa uskutočnilo v Športovej hale v Rabči očkovanie zaregistrovaných občanov očkovacou vakcínou Pfizer. Očkovanie prevádzala Ústredná vojenská nemocnica Ružomberok v spolupráci s VÚC Žilina. Bolo zaočkovaných 504 občanov aj z okolitých obcí.
- 19. 6. 2021 sa opätovne uskutočnilo preočkovanie týchto občanov, ktorí sa dali zaočkovať 1. očkovacou látkou
- Stále sa vykonáva v MOM-ke Rabča testovania na Covid-19. Z dôvodu, že sme v oranžovej farbe zredukovali sme testovanie na dni: pondelok, streda, piatok a sobota. 30. 6. 2021 sa testovanie v obci Rabča končí.
- Rozhodli sme sa, že ani tento rok nebudeme organizovať Dni Rabče 2021. V prípade záujmu predajcov, im umožníme predaj za štandardných podmienok. Zvažuje sa ešte umiestnenie kolotočov.
- Začalo sa s výstavbou Soľanky na námestí
- Položila sa dažďová kanalizácia – zatrubnenie pri p. Augustínovi Pitákovi
- Rabčan, obecné služby osadil železné srdce na zber vrchnákov z plastových fliaš pred kultúrnym domom
- Pracovníci obce zabezpečili výsadbu kvetov a osadenie závesných kvetináčov na stĺpy na námestí a v okolí kultúrneho domu
- Rabčan, s.r.o. vymenil zábradlie a rebrík v hlavnom vodojeme na Farskom
- Pokračuje sa v stavebných úpravách na chodníkoch od Ul. Zemanskej smerom na Gacel'
- Reguluje sa a spevňujú brehy potoka pri p. Strýčkovi
- Bola nám schválená dotácia na workoutového ihrisko v rámci MAS-ky
- Stále ešte prebieha sčítanie obyvateľov, domov a bytov na Slovensku. Naša obec má už sčítaných 99 % občanov.
- K 31. 5. 2021 sa skončil projekt na opatrovateľskú službu. Trval 26 mesiacov a zamestnali sme 29 opatrovateliek. Dotácia predstavuje sumu 340 tis. €

- Už nám bol udelený štatút pre RABČAN – sociálny podnik, s.r.o.
- Uzavrela sa zmluva o spolupráci pri odchyte túlavých psov medzi obcou Rabča a poskytovateľom služby Domáci miláčik, s.r.o., Párnica, zastúpený Erikou Šimurkovou.
- 23.6. 2021 sme sa zúčastnili stretnutia s cezhraničnými partnermi Strumien v Poľskej republike k projektu „Soľanka“
- V pondelok 28.6.2021 sa uskutoční stretnutie so zástupcami mesta Šenov v rámci projektu: „Sprievodca malými kultúrno – sakrálnymi pamiatkami v našom pohraničí Rabča – Šenov“
- Pri workoutovom ihrisku sa vybuduje chodník. Chceme osloviť podnikateľov v obci Rabča na sponzoring tohto ihriska s tým, že tam osadíme tabule cti, kde budú sponzori menovite uvedení.

UZNESENIE

Poslanci uvedené informácie starostu obce vzali na vedomie. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

R Ô Z N E

Znalecký posudok – teplovod

Starosta – treba schváliť znalecké posudky na teplovod a vodovod vo výške 3000 €.

UZNESENIE

Poslanci schválili 3000 € na vypracovanie znaleckých posudkov na teplovod a vodovod v obci Rabča.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Úprava rozpočtu obce Rabča č. 3/2021

Ing. Kvasniaková – predniesla poslancom OZ úpravu rozpočtu obce Rabča na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 3/2020 schválené OZ 25. 6. 2021 v zmysle § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, ktorým sa vykonáva zmena rozpočtu Obec Rabča na rok 2021 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Rabča, rozpočtovým opatrením úpravou rozpočtových prostriedkov.

UZNESENIE

Poslanci OZ schválili Úpravu rozpočtu obce Rabča č. 3/2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča č. 2/2021

Ing. Kornhauserová – predniesla poslancom OZ úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča, Rabčická 410, Rabča na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 2/2021 schválené OZ 25. 6. 2021 v zmysle § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, ktorým sa vykonáva zmena rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča na rok 2021 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Rabča, rozpočtovým opatrením úpravou rozpočtových

prostriedkov.

UZNESENIE

Poslanci OZ schválili Úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča č. 2/2020. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Projekt ZŠ s MŠ

Ing. Kornhauserová uviedla, že škola požiadala o schválenie dotácie z Environprojektu 2021 s názvom: Chodník malebnou alejou. Témou projektu je Zdravé životné prostredie v škole. Je však potrebné schváliť spoluúčasť zriaďovateľa z poskytnutej dotácie z MŠVV a Š SR vo výške 5%.

UZNESENIE

Poslanci OZ schválili spoluúčasť za zriaďovateľa vo výške 5 % t. j. 120 € na podanie žiadosti o dotáciu na Enviroprojekt 2021 z MŠVVaŠ SR s názvom: Chodník malebnou alejou.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Zámer – záměna medzi obcou a Ľubomírom Jagnešákom

Starosta – dal sa urobiť GP na dovyporiadavanie parkoviska pri ObZS.

UZNESENIE

Poslanci OZ doporučili schváliť zámer záměny podľa osobitného zreteľa a to: parc. CKN č. 5099/13 – orná pôda o výmere 28 m² vedená na LV č. 3236 na meno Ľubomír Jagnešák, nar. _____, bytom Rabča, _____ v 1/1-nine úč.; parc. CKN č. 5099/33 – orná pôda o výmere 44 m² vedená na LV č. 3237 na meno Ľubomír Jagnešák, _____, bytom Rabča, _____ v 23/132-jín úč. ZA EKN parc. č. 1772 – orná pôda o výmere 58 m² zapísaná na LV č. 3237 na obec Rabča v 25/44-tine úč. Parcely sú vyhotovené geometrickým plánom č. 17883369-055/2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, Geodet Námestovo dňa 7.5.2021 overený Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, dňa 26.5.2021 Ing. Františkom Dzurekom pod č. 524/2021 z dôvodu, že obec Rabča vyporiadava do celku parkovisko pri ObZS.

Poslanci 3/5-tinovou väčšinou doporučili schváliť zámer záměny majetku obce s tým, že cena za nehnuteľnosti je 28 €/m², pričom sa obe strany dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, navzájom si nebudú vyrovnávať rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností po uskutočnení výmeny, účastníci zmluvy nebudú mať účastníci zmluvy voči žiadne nároky a nebudú si poskytovať žiadne finančné rozdiely podľa osobitného zreteľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, pričom obec je povinná zverejniť – zámer záměny majetku obce podľa osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Náklady spojené s prevodom bude znášať obec Rabča.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

UZNESENIE

Poslanci uložili prednostovi Ing. Tomášovi Kekeliakovi zverejniť zámer zámenny podľa osobitného zreteľa a to: parc. CKN č. 5099/13 – orná pôda o výmere 28 m² vedená na LV č. 3236 na meno Ľubomír Jagnešák, nar. _____, bytom Rabča, _____ v 1/1-nine úč.; parc. CKN č. 5099/33 – orná pôda o výmere 44 m² vedená na LV č. 3237 na meno Ľubomír Jagnešák, _____, bytom Rabča, _____ v 23/132-jín úč. ZA EKN parc. č. 1772 – orná pôda o výmere 58 m² zapísaná na LV č. 3237 na obec Rabča v 25/44-tine úč. Parcely sú vyhotovené geometrickým plánom č. 17883369-055/2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, Geodet Námestovo dňa 7.5.2021 overený Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, dňa 26.5.2021 Ing. Františkom Dzurekom pod č. 524/2021 z dôvodu, že obec Rabča vyporiadava do celku parkovisko pri ObZS.

Poslanci 3/5-tinovou väčšinou doporučili schváliť zámer zámenny majetku obce s tým, že cena za nehnuteľnosti je 28 €/m², pričom sa obe strany dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, navzájom si nebudú vyrovnávať rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností po uskutočnení výmeny, účastníci zmluvy nebudú mať účastníci zmluvy voči žiadne nároky a nebudú si poskytovať žiadne finančné rozdiely podľa osobitného zreteľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, pričom obec je povinná zverejniť – zámer zámenny majetku obce podľa osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Náklady spojené s prevodom bude znášať obec Rabča.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

K bodu číslo 21 – Interpelácia – Diskusia

PhDr. Piták – zábradlie cez Soľný potok. Treba vyzvať ľudí na Adamovke, aby si porobili prípojky na vodovod a kanalizáciu, aby potom neničili asfalt.

Starosta – začali sa práce s nadstavbou OHS a už tam vznikol problém, šikmá strecha, vymieňali sa tam panely, keď vyhorela OHS. Celé to je nasiaknuté vodou, zaplesnuté. Návrh je falcovaný plech zameniť, panely s minerálnou vodou treba vyhodiť a zjednotiť strechy. Lepšie je domurovať a zarovnať strechu. Treba odsúhlasiť zámer, že ideme do toho.

Ratica – treba nejakého architekta, ktorý navrhne spôsob oteplenia.

Prednosta – nie je nato ešte platná záruka?

Starosta – je to už viac ako 5 rokov.

UZNESENIE

Poslanci OZ schválili zámer na Obecnej hasičskej stanici v Rabči a to: nadmurovanie časti budovy, jej prestrešenie, ktoré bude kontinuálne s existujúcou strechou.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Mgr. Lubasová – kedy bude osadený spomaľovač na Ul. Soľná. 14.2.2021 to bolo schválené a dodnes sa tam nič neurobilo.

Ratica – keď sa bude asfaltovať nejaká ulica. Tak ho tam namontuje.

Mgr. Lubasová – treba obnoviť priechody pre chodcov.

Ing. Jurčák – teraz ich minulý týždeň maľovali. Treba pokutovať tých, čo stoja na chodníkoch.

Starosta – zatiaľ to riešime upozorneniami – za sklo.

Mgr. Čulová – kto opraví dieru na nižnom konci?

UZNESENIE

Prednosta OcÚ Ing. Tomáš Kekeliak vyzve Slovenskú správu ciest, aby zabezpečili opravu diery na moste na nižnom konci a taktiež zašle opätovnú výzvu na opravu inteligentného priechodu v Gaceli.

Mgr. Brišák – či obec sama nezačne budovať kanalizáciu na Adamovke III.

Starosta – zatiaľ čakáme na schválenie žiadosti. Doteraz sme nemali žiadnu odozvu z Enviroföndu. Viacerí občania sa pýtajú na budovanie kanalizácie v tejto lokalite.

Mgr. Brišák – že vraj sa píše nejaká petícia o zrušenie retardéru na Ul. Pod Magurou. Je umiestnený medzi plotmi jeho otca a p. Neupauerovej. Petícia vznikla z toho, že retardér je umiestnený na začiatku ulice a niektorí ľudia ho musia prejsť. Dnes táto petícia neprišla. On rozpošle poslancom videá, aby poslanci videli, aké to je tam nebezpečné, aby poslanci retardér nezrušili.

Starosta – do budúca by sme mali prijať rózne stanovisko, kde si to bezpečnostné pomery vyžadujú a retardér osadiť bez ohľadu na to, či sa to niekom páči alebo nie. Možno to niekomu zachráni život.

Mgr. Brišák – keď niekto cez ten retardér prejde, tak to vôbec nepočuť.

Maťuga – možno by to práve tam chcelo ešte jeden retardér.

Mgr. Brišák – veď tu ide o bezpečnosť, aby nedošlo k dopravnej kolízii.

Ratica – či by nemali záujem nejakí brigádnicia na čistenie chodníkov pri kostole. Chevrolet je už v zlom stave. Bolo by potrebné zakúpiť novšie auto. Nie úplne nové aspoň 4-ročné, aby mohli previesť kosačku, materiál. Pozval poslancov dňa 29. 6. 2021 na guláš na Petra a Pavla.

Prednosta – mali by sme riešiť obecný úrad, začala nám horieť zástrčka. Sme možno jeden z posledných úradov, ktoré nie sú prerobené.

Prednosta – dňa 22.05.2021 v rámci prvého očkovania navštívili našu obec pani županka Erika Jurinová, riaditeľka odboru zdravotníctva pani Silvia Pekarčíková a prednostka okresného úradu pani Danica Hollá a pochválili našu obec, vybudovanú infraštruktúru a vybavenosť občanov. Následne sa ich pozvali na OcÚ a boli v prekvapení, aký máme zastaralý obecný úrad. Zároveň sme im vysvetlili, že plánujeme rekonštrukciu, aby sa tu ľudia cítili dobre. Je preto potrebné zamyslieť sa nad postupnou rekonštrukciou OcÚ, nakoľko sme aj minule mali problémy s el. energiou – vyhadzovanie ističov a taktiež nám vyhorela el. zásuvka.

K bodu číslo 22 – Záver

Starosta na záver poďakoval všetkým prítomným poslancom OZ a hosťom za účasť a rokovanie ukončil o 21.45 hod.

Starosta obce Ing. Július Piták

Prednostka OcÚ Ing. Tomáš Kekeliak

Overovatelia:
Marta Gužíková

Mgr. Andrea Lubasová

Zapísala Mgr. Eva Grancová

Uznesenie č. 4/A/2021

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 25. 6. 2021

A) Berie na vedomie

1. Informácie starostu obce Rabča Ing. Júliusa Pitáka.
2. Kontrolu plnenia uznesení z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 30. 4. 2021 a 20. 5. 2021, ktorú predniesla hlavná kontrolórka obce Rabča JUDr. Zuzana Lašťáková Spuchláková.
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Rabča JUDr. Zuzany Lašťákovovej Spuchlákovej k Záverečnému účtu obce Rabča za rok 2020.
4. Rozbor hospodárenia obce Rabča za rok 2020.
5. Rozbor hospodárenia RABČAN, obecné služby Rabča za rok 2020.
6. Rozbor hospodárenia Základnej školy s materskou školou Rabčická 410 Rabča za rok 2020.
7. Informáciu starostu obce Rabča o nepredložení Rozboru hospodárenia za rok 2020 CVČ Rabča, Hlavná 426, Rabča, nakoľko jeho činnosť je pozastavená od 1. 9. 2020 do 31. 8. 2021.
8. Hospodársky výsledok RABČAN, s.r.o. Rabča za rok 2020.
9. Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava.
10. Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Rabča k 31. 12. 2019, ktorú vykonal Ing. Marcel Petřík, CA č. 1107, Makroaudit, s.r.o., Licencia UDVA č. 387, Studenohorská 2074/24, Bratislava.
11. Žiadosť od spoluvlastníkov v časti okolo ulice Vyskej nad rodinnými domami, kde sa vytvorili nové stavebné pozemky a chcú obci previesť za 1 € svoje podiely v ulici na obec Rabča s tým, že predmetná žiadosť sa opätovne bude riešiť po zavkladovaní ich prerozdelených pozemkov zameraných GP č. 17883369-059/2015 GEODET Jozef Kupčulák, Hattalova 341, Námestovo dňa 26. 3. 2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, overený Okresným úradom, katastrálny odbor, Námestovo Ing. Margita Kinierová dňa 22. 4. 2021 pod č. 340/2021 na Okresnom úrade, katastrálny odbor, Námestovo.
ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 8 z prítomných 8; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. (Počas hlasovania p. Ján Maľuga nebol prítomný).

B) Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Jaroslav Jagnešák; členovia: Mgr. Gabriela Čulová a Ing. Pavol Jurčák, poslanci OZ.
2. 3/5-tinovou väčšinou z prítomných poslancov OZ navrhovanú zmenu program rokovania obecného zastupiteľstva obce Rabča.
3. Záverečný účet obce Rabča za rok 2020 bez výhrad. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.
4. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 227/2020 medzi obcou Rabča a OVS, a.s. Dolný Kubín – Rozšírenie vodovodu a kanalizácie 2020, Rabča ul. Iskerkova, Pilarčíkova, Goborova, Tehelná, Poľná za cenu 1,00 €. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rabča JUDr. Zuzany Lašťákovéj Spuchlákovéj na II. polrok 2021.
6. Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00945/2020-PKZO-K40014/20.00 medzi obcou Rabča a Slovenskou republikou zastúpenou SPF, Bratislava. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.
7. Prenájom skolaudovaných obecných vodovodov obce Rabča RABČANU, s.r.o., Rabčická 334, Rabča vo výške odpisu a primeraného zisku s termínom od: 1. 8. 2021 s tým, že sa pripraví na prenájom skolaudovaných obecných vodovodov riadna nájomná zmluva. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.
8. Úpravu rozpočtu obce Rabča na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 3/2020 schválené OZ 25. 6. 2021 v zmysle § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, ktorým sa vykonáva zmena rozpočtu Obec Rabča na rok 2021 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Rabča, rozpočtovým opatrením úpravou rozpočtových prostriedkov.
9. Úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča, Rabčická 410, Rabča na rok 2021 – rozpočtové opatrenie č. 2/2021 schválené OZ 25. 6. 2021 v zmysle § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, ktorým sa vykonáva zmena rozpočtu ZŠ s MŠ Rabča na rok 2021 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Rabča, rozpočtovým opatrením úpravou rozpočtových prostriedkov.
10. Odkúpenie parciel od spoluvlastníkov ako predávajúcich na obec Rabča za cenu 30,- €/m² v lokalite Grúň pri vysielaci DsiData dohodla odkúpenie na obec Rabča za účelom zriadenia

občianskej vybavenosti. Jedná sa o vyhliadkovú vežu, hracie prvky, oddychová zóna v rámci cyklociest v obci Rabča.

Predávajúci:

Oselský Jozef, nar. , bytom , Rabča
Juchová Anna, rod. , nar. , Sihelné
Chovancová Pavlína, rod. , nar. , bytom , Dolný Kubín –
Bziny
Kviatková Emília, rod. Kekeľáková, nar. , bytom 029 41 Klin
Jošťák Anton, nar. 2.6.1906

parc. E-KN č. 5449 – TTP o výmere 555 m², vedená na **LV č. 5428** na meno:

Oselský Jozef v podiele 1/10-tina úč., Juchová Anna v podiele 2/5-tiny úč., Chovancová Paulína v podiele 1/2-ca úč.

parc. E-KN č. 5452 – orná pôda o výmere 553 m², vedená na **LV č. 7991** na meno:

Juchová Anna v podiele 1/3-tina úč., Jošťák Anton v podiele 1/3-tine úč., Kviatková Emília v podiele 1/3-tine úč.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov za cenu 30,- €/m² v lokalite Grúň pri vysielacom DsiData z dôvodu zriadenia občianskej vybavenosti (vyhliadková veža, hracie prvky pre deti, lavičky, oddychová zóna v rámci cyklociest v obci Rabča). Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

11. Odkúpenie resp. prenájom medzi obcou Rabča ako kupujúcim/nájomca a SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351 ako predávajúci/prenajímateľ parcely:

CKN č. 4787/84 – ostatná plocha o výmere 1212 m²

CKN č. 4787/83 – ostatná plocha o výmere 1211 m²

CKN č. 4787/82 – ostatná plocha o výmere 1041 m², vedené na LV č. 4170 na SR (správca Lesy SR, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351 z dôvodu rozšírenia areálu Zberného dvora v obci Rabča.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a prevod hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Obec Rabča má 11 poslancov.

12. Odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov odkúpenie parciel E-KN č. 1558/1 – trvalý trávny porast o výmere 1 0550 m², vedená na LV č. 4798 a E-KN č. 1558/2 – trvalý trávny porast o výmere 1 3434 m², vedená na LV č. 3161 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15,00 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemkov na obec Rabča. Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia č. 4/A/2021. Náklady za prevod hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

13. Odkúpenie medzi obcou ako kupujúcim a spoluvlastníkmi ako predávajúcimi 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov odkúpenie parcely E-KN č. 1531– orná pôda o výmere 627 m², vedená na LV č. 4850, E-KN č. 1532– orná pôda o výmere 10 m², vedená na LV č. 7608 , E-KN č. 1533– orná pôda o výmere 228 m², vedená na LV č. 4678 od spoluvlastníkov na obec Rabča za cenu 15,00 €/1 m² za účelom vyporiadania pozemku v lokalite družstva pri budove PD súp. č. 389. Spoluvlastníci sú uvedení v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia č. 4/A/2021. Náklady spojené s prevodom hradí obec Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

14. Na základe žiadosti zo dňa 24. 6. 2021 RABČAN SP, s.r.o. poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 20 000,00 € na dobu 2 rokov na rozbehnutie aktivít (nákup softvéru a hardvéru, prvé mzdy zamestnancov a pod.)s tým, že medzi obcou Rabča a RABČAN SP, s.r.o. Rabča bude vyhotovená riadna zmluva. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

15. Presunúť na ďalšie riadne zasadnutie OZ prejednanie odkúpenia pozemkov od p. Dáriusa Kormana s tým, že poslanci do konca júla uskutočnia neformálne stretnutie bez účasti p. Kormana Dáriusa, na ktorom sa už predloží aj zoznam presnej výmery p. Kormana v uliciach v areáli PD.

16. Navýšenie výdavkov na stavebné práce v ZŠ s MŠ Rabča vo výške 30 tis. €. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 8 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – Mgr. Andrea Lubasová t. j. 1 z 9 prítomných poslancov OZ.

17. Nadstavbu protipožiarneho bezpečnostného schodišťa pri prístavbe športovej haly o jedno poschodie. ZA hlasovali: Marta Gužíková, Monika Adamčíková, Ján Maťuga, Augustín Piták, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Gabriela Čulová; PROTI: Ing. Jaroslav Jagnešák t. j. 1 z prítomných 9 poslancov; ZDRŽAL SA – Mgr. Róbert Brišák a Mgr. Andrea Lubasová t. j. 2 z prítomných 9 poslancov OZ.

18. Návrh RABČAN, s.r.o. Rabča na prerozdelenie zisku za rok 2020 vo výške 1291,28 € a to: 10% na zákonný rezervný fond – účet č. 421 vo výške 129,13 € a 90 % na zníženie straty z minulých období – účet č. 428 vo výške 1162,15 €. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

19. Aby obec Rabča podala žiadosť v rámci programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika o nenávratný finančný príspevok INTERREG V-A SK-CZ/2021/13 na projekt: „Rabča-Oravská Polhora, cyklocesta Trchovnica“. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

20. 3 000 € na vypracovanie znaleckých posudkov na teplovod a vodovodov v obci Rabča. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

21. Spoluúčasť za zriaďovateľa vo výške 5 % t. j. 120 € na podanie žiadosti o dotáciu na Enviroprojekt 2021 z MŠVVaŠ SR s názvom: Chodník malebnou alejou. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

22. Zámer na Obecnej hasičskej stanici v Rabči a to: nadmurovanie časti budovy, jej prestrešenie, ktoré bude kontinuálne s existujúcou strechou.

C) Doporučuje

1. Schváliť zámer zámény podľa osobitného zreteľa a to: parc. CKN č. 5099/13 – orná pôda o výmere 28 m² vedená na LV č. 3236 na meno Ľubomír Jagnešák, nar. _____, bytom Rabča, _____ v 1/1-nine úč.; parc. CKN č. 5099/33 – orná pôda o výmere 44 m² vedená na LV č. 3237 na meno Ľubomír Jagnešák, _____, bytom Rabča, _____ v 23/132-jín úč. ZA EKN parc. č. 1772 – orná pôda o výmere 58 m² zapísaná na LV č. 3237 na obec Rabča v 25/44-tine úč. Parcely sú vyhotovené geometrickým plánom č. 17883369-055/2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, Geodet Námestovo dňa 7.5.2021 overený Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, dňa 26.5.2021 Ing. Františkom Dzurekom pod č. 524/2021 z dôvodu, že obec Rabča vyporiadava do celku parkovisko pri ObZS.

Poslanci 3/5-tinovou väčšinou doporučili schváliť zámer zámény majetku obce s tým, že cena za nehnuteľnosti je 28 €/m², pričom sa obe strany dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, navzájom si nebudú vyrovnávať rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností po uskutočnení výmeny, účastníci zmluvy nebudú mať účastníci zmluvy voči žiadne nároky a nebudú si poskytovať žiadne finančné rozdiely podľa osobitného zreteľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, pričom obec je povinná zverejniť – zámer zámény majetku obce podľa osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Náklady spojené s prevodom bude znášať obec Rabča.

ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Maťuga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

E) Ukladá

1. Prednostovi OcÚ Ing. Tomášovi Kekeliakovi zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o poskytnutie návratnej bezúročnej finančnej výpomoci na základe žiadosti zo dňa 24. 6. 2021 RABČANU SP, s.r.o. vo výške 20 000,00 € na dobu 2 rokov na rozbehnutie aktivít (nákup softvéru a hardvéru, prvé mzdy zamestnancov a pod.)
Zodpovedný: v texte; Termín: do budúceho OZ

2. Prednostovi OcÚ Ing. Tomášovi Kekeliakovi zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy skolaudovaných obecných vodovodov obce Rabča RABČANU, s.r.o., Rabčická 334, Rabča vo výške odpisu a primeraného zisku s termínom od: 1. 8. 2021.

Zodpovedný: v texte; Termín: 15. 7. 2021

3. Prednostovi Ing. Tomášovi Kekeliakovi zverejniť zámer zámény podľa osobitného zreteľa a to: parc. CKN č. 5099/13 – orná pôda o výmere 28 m² vedená na LV č. 3236 na meno Ľubomír Jagnešák, nar. _____, bytom Rabča, _____ v 1/1-nine úč.; parc. CKN č. 5099/33 – orná pôda o výmere 44 m² vedená na LV č. 3237 na meno Ľubomír Jagnešák, _____, bytom Rabča, _____ v 23/132-jín úč. ZA EKN parc. č. 1772 – orná pôda o výmere 58 m² zapísaná na LV č. 3237 na obec Rabča v 25/44-tine úč. Parcely sú vyhotovené geometrickým plánom č. 17883369-055/2021 Ing. Ferdinandom Bolibruchom, Geodet Námestovo dňa 7.5.2021 overený Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, dňa 26.5.2021 Ing. Františkom Dzurekom pod č. 524/2021 z dôvodu, že obec Rabča vyporiadava do celku parkovisko pri ObZS.

Poslanci 3/5-tinovou väčšinou doporučili schváliť zámer zámény majetku obce s tým, že cena za nehnuteľnosti je 28 €/m², pričom sa obe strany dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, navzájom si nebudú vyrovnávať rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností po uskutočnení výmeny, účastníci zmluvy nebudú mať účastníci zmluvy voči žiadne nároky a nebudú si poskytovať žiadne finančné rozdiely podľa osobitného zreteľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, pričom obec je povinná zverejniť – zámer zámény majetku obce podľa osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Náklady spojené s prevodom bude znášať obec Rabča.

Zodpovedný: v texte; Termín: do 15.7.2021

4. Prednosta OcÚ Ing. Tomáš Kekeliak vyzve Slovenskú správu ciest, aby zabezpečili opravu diery na moste na nižnom konci a taktiež zašle opätovnú výzvu na opravu inteligentného priechodu v Gaceli.

Zodpovedný: v texte; Termín: do 15.7.2021

Zapísal(a): Ing. Jaroslav Jagnešák, poslanec OZ a predseda návrhovej komisie.

Uznesenie č. 4/B/2021

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča zo dňa 25. 6. 2021

A) Schvaľuje

1. 3/5-tinovou väčšinou prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva obce Rabča VZN č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu, ktorého návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce Rabča od 28. 5. 2021 do 14. 6. 2021. ZA hlasovali: Mgr. Róbert Brišák, Ing. Jaroslav Jagnešák, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Marta Gužíková, Mgr. Andrea Lubasová, Ján Matúga, Monika Adamčíková, PhDr. Augustín Piták t. j. 9 z prítomných 9; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov OZ.

Ing. Július Piták
Starosta obce

Zapísal(a): Ing. Jaroslav Jagnešák, poslanec OZ a predseda návrhovej komisie.