

## UZNESENIE č. 4/A/2015 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča 9. 4. 2015

### A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 5. 3. 2015, ktorú predložil Ing. Vladimír Briš, prednosta Obecného úradu v Rabči.
2. Zápisnicu zo zasadnutia Finančnej komisie a Komisie ŽP, VP a výstavby zo dňa 20. 3. 2015 k prístavbe ZŠ s MŠ pri kostole.
3. Poďakovanie starostu obce Ing. Júliusa Pitáka za vykonanú prácu doterajšiemu hlavnému kontrolórovi obce Rabča JUDr. Dušanovi Kriškovi, ktorý abdikoval na svoju funkciu.
4. Informácie starostu obce Ing. Júliusa Pitáka o možnosti rekonštrukcie obecného úradu.
5. Informácie starostu obce Ing. Júliusa Pitáka o jednaní s poisťovňou Generali v Bratislave dňa 9. 4. 2015, ohľadne poistenia obecných budov.
6. Informácie Ing. Anny Kornhauserovej riaditeľky ZŠ s MŠ Rabča o zápise do 1. ročníka a pripravovaných aktivitách školy.

### B. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Gabriela Čulová – členovia: Ing. Pavol Jurčák a Bc. Jozef Oselský, poslanci OZ.
2. Program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Rabča s navrhovanými zmenami.
3. Nové Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v obci Rabča s účinnosťou od 9. 4. 2015.
4. Novú kapitálovú rozpočtovú položku, ktorá sa týka rekonštrukcie Obecného úradu v Rabči a to nasledovne:  
717002 Rekonštrukcia a modernizácia 20 000 €  
716 Prípravná a proj. dokumentácia 10 000 €  
Schválením rozpočtových výdavkov sa celkové výdavky navyšujú o 30 000 €.  
ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák, Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 9 z prítomných 9 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.
5. Žiadosť Mgr. Martina Cubinka, bytom Rabča, Kožušníčkova 773 o dotáciu na telocvičňu v obci Rabča na rok 2015 vo výške 400 € na športové aktivity, aktivity detí a mládeže, výchovu a vzdelávanie s tým, že dotácia bude riadne zúčtovaná do 15. 12. 2015 TJ ORAVAN Rabča.
6. Výberové konanie na funkciu „Hlavný kontrolór obce Rabča“ v súlade so zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s tým, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28. 5. 2015 s tým, že prihlášky môžu záujemcovia zaslať alebo doručiť na Obecný úrad v Rabči do 26. 5. 2015 do 15.00 hod.
7. Na základe § 11 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení:
  - a) s poukazom na § 2 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v otázke dovolenky starostu považuje za primerané uplatnenie Zákonníka práce (zák. č. 311/2001 Z. z. v platnom znení), že starosta má dovolenku v rovnakej výmere ako jemu podriadení zamestnanci v rovnakej vekovej skupine,
  - b) na základe § 152 ods. 8 písm. c) Zákonníka práce č. 311/2001 Z. z. v platnom znení – patrí starostovi stravné v rovnakej forme a v rovnakom rozsahu ako zamestnancom obecného úradu. Uvedené je potrebné zapracovať do Pracovného poriadku obce Rabča.
8. Aby Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Rabča 2015 – 2020 vypracoval prednosta Obecného úradu v Rabči Ing. Vladimír Briš.

### C. Doporučuje

1. Vyhovieť žiadosti Jozef Vorčák a spol., Oravská Polhora 18 o doplnenie parciel a zmenu ÚP obce Rabča na základe poverenia ostatných vlastníkov novovytvorených parciel podľa geometrického plánu č. 37048201-139/2014 tieto parcely:

– pôvodná parcela 826 a nové parcely č. 1878/73, 1878/74, 2570/17, 2570/18 a 2570/19; z pôvodnej parcely 827; 2570/16/15/14/13/12 bez zmeny (je v ÚP). Zmena ÚP – presun navrhovanej cesty mimo pôvodnej parcely 827 (nové 2570/12/13/14/15/16/.

a geometrického plánu č. 37048201-140/2014 o tieto parcely:

– pôvodná parcela 855 – nová parcela 2570/21

– pôvodná parcela 852/2 – nové parcely 2570/20 a 2570/21

– pôvodná parcela 856 – nové parcely 2570/20, 2570/21, 2570/23 a 2570/2 za podmienky, že ulica bude mať šírku 6 m a žiadosť sa bude riešiť v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona formou doplnku k ÚPD obce Rabča.

2. Poslancom obecného zastupiteľstva predložiť Valnej hromade RABČAN, s.r.o. Rabča svoje návrhy na členov dozornej rady v RABČAN, s.r.o. Rabča.

3. Schváliť zámer prenajať majetok obce na základe žiadosti BELLIDENTI, s.r.o., MDDr. Kristína Gašparová, Rabčická 330, 029 44 Rabča, sídlo spoločnosti: Na Vynohrady 1, 911 05 Trenčín o prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce za účelom zriadenia stomatologickej ambulancie. Ide o priestor: v Obvodnom zdravotnom stredisku v Rabči, Ul. Rabčická 330, vo vlastníctve obce Rabča LV č. 1283, na 1. poschodí, parc. CKN č. 5099/2, výmera priestoru: ambulancia – 13,09 m<sup>2</sup>, prechod k zubnému laboratóriu o výmere 18,59 m<sup>2</sup>, čakáreň – 24,91 m<sup>2</sup>, sociálne zariadenia 1/7-mina – 1,80 m<sup>2</sup> a zádverie vstupná hala 1/14-nina – 6,97 m<sup>2</sup> za cenu: ambulancia – 23,322 €/m<sup>2</sup>/rok a ostatná plocha 11,0084 €/m<sup>2</sup>/rok na dohodnutý účel podľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom obec je povinná zverejniť zámer prenajať majetok obce v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Poslanci predmetný zámer schválili 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov OZ. ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák, Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 9 z prítomných 9 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

4. Schváliť zámer prenajať majetok obce Rabča na základe žiadosti

MUDr. Magdaléna Šelianová, MDDr. Alexander Šelian, Hviezdoslavova 49, 029 01

Námestovo o prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie v obci Rabča. Ide o priestor nachádzajúci sa v obci Rabča, Ul. Rabčická 329, priestor

Nadstavba nad lekárnou vo výmere 67,69 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1283 na obec Rabča a to:

miestnosť č. 1 o výmere 28,56 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 2 o výmere 19,40 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 3

o výmere 4,10 m<sup>2</sup>, sociálne zariadenie o výmere 5,5 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 5 o výmere 5,4 m<sup>2</sup>,

časť osc. Zariadenia (1/5-tin) o výmere 0,81 m<sup>2</sup> a časť chodby + schodisko (1/5-tina)

o výmere 3,92 m<sup>2</sup> za nájom vo výške 23,322 €/m<sup>2</sup>/rok za priestory ambulancie

a 11,0084 €/m<sup>2</sup>/rok za sociálne zariadenie a chodbu na dohodnutý účel podľa zák. č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom obec je povinná zverejniť zámer

prenajať majetok obce v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení najmenej na dobu

15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Poslanci predmetný zámer

schválili 3/5-tinovou väčšinou všetkých poslancov OZ. ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák,

Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová,

PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 9

z prítomných 9 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0. Obec Rabča má 11 poslancov.

#### D. Vymenúva

1. Na základe zák. č. 314/2001 o ochrane pred požiarimi za veliteľa Obecného hasičského zboru v Rabči p. Miroslava Pikoša, bytom Rabča, Pod grapou 249 a zástupcu veliteľa p. Martina Pitáka, bytom Rabča, Hlavná 598 po súhlase OR HZZ v Námestove zo dňa 9. 4. 2015 č. ORHZ-NO2-201/2015.

#### E. Ukladá

1. Finančnej komisie v obci Rabča preveriť legálnosť súťaže na dodávku uhlia na RABČAN, s.r.o. Rabča.

Termín: 10. 4. 2015; Zodpovedný: Finančná komisia

2. Konateľ RABČAN, s.r.o. Pavol Kobyliak predloží všetky doklady súvisiace so súťažou na dodávku uhlia.

Termín: 10. 4. 2015 o 7.00 hod.; Zodpovedný: v texte

3. Konateľovi RABČAN, s.r.o. Rabča Pavlovi Kobyliakovi, aby v termíne do 17. 4. 2015 písomne pripravil odpovede na zistené nedostatky Finančnou komisiou a Komisiou ŽP, VP a výstavby zo dňa 20. 3. 2015 k prístavbe ZŠ s MŠ pri kostole a predložil ich starostovi obce.

Termín: do 17. 4. 2015; Zodpovedný: v texte

4. Komisii ŽP, VP a výstavby v Rabči zvolat' jednanie na Obecný úrad v Rabči za účasti žiadateľov Augustín Boldovják a manželka Bc. Anna Boldovjáková, bytom Rabča, Grúňanská 982 za účasti druhej strany a to p. Jozef Laštiak a manželka Marcela Laštiaková, obaja bytom Rabča, Grúňanská 1258 a František Somsedík a manželka Zuzana Somsedíková, obaja bytom Rabča, Grúňanská 1271.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: PhDr. Augustín Piták, predseda Komisie ŽP,VP a V

5. Vedúcemu RABČAN, obecné služby Štefanovi Raticovi umiestniť tabuľu s nápisom:

„Vstup na vlastnú zodpovednosť!!!“ na lávku cez rieku Polhoranka smerom k Magure.

Termín: ihneď; Zodpovedný: v texte

6. Vedúcemu RABČAN, obecné služby Štefanovi Raticovi vykonať osobnú obhliadku na mieste a zabezpečiť opravu a výmenu dosiek na lávke cez rieku Polhoranka; zabezpečiť výplň výtlkov na Ul. Športovcov, zabezpečiť návoz štrkodrvy smerom od lávky až po hlavný most na základe žiadosti p. Jozef Bubláka a spol., Pod Magurou 1119/58, Rabča.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

7. Vedúcemu RABČAN, obecné služby Štefanovi Raticovi zistiť stanovisko statika k mostu cez rieku Polhoranka pri bare MIMO.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

8. Vedúcemu RABČAN, obecné služby Štefanovi Raticovi vykonať osobnú obhliadku časti plochy od ZŠ k MŠ v Gaceli a zabezpečiť návoz podľa uváženia na zamokrenú časť.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

9. Vedúcemu RABČAN, obecné služby Štefanovi Raticovi vykonať zabezpečiť umiestnenie oznamovacích tabúľ „Vstup do fontány na vlastné riziko!“ a na fontánu a šachovnicu umiestniť tabuľu s nápisom: „Pozor šmýka sa!“

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

10. Aby Obecný úrad v Rabči požiadal SPF o odkúpenie resp. prenájom prístupovej cesty na pod Magurou, prípadne získania stanoviska, že parcela sa bude udržiavať ako ulica.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: prednosta OcÚ

11. Prednostovi Obecného úradu v Rabči Ing. Vladimírovi Brišovi pripraviť návrh nájomnej zmluvy na ihrisko pri kostole s Cirkvou – Rímskokatolíckym farským úradom v Rabči s minimálnou dobou prenájomu 10 rokov.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

12. Mgr. Margite Kvasničkovej vyzvať firmu ORAVING, s.r.o., M. R. Štefánika 1833,

02601 Dolný Kubín ako realizátora o dodanie brán v zmysle projektu Revitalizácia centra obce Rabča – Námestie Gacel'

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

13. Mgr. Margite Kvasničákovej preveriť cez riadiaci orgán na projekt Revitalizácia centra obce Rabča – Námestie Gacel', či je možné vykonať oplotenie časti námestia – fontána a šachovnica (podlaha mramor) a to z dôvodu, že dochádza k častým úrazom detí a občanov.

Termín: do budúceho OZ; Zodpovedný: v texte

Zapísal(a): Mgr. Gabriela Čulová, poslankyňa OZ a predsedkyňa návrhovej komisie.

## **UZNESENIE č. 4/B/2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rabča z 9. apríla 2015**

### **A. Schvaľuje**

1. 3/5-tinovou väčšinou prítomných poslancov Doplnok č. 1/2015 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2013 o poskytovaní jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa.

ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák, Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Bc. Ľudmila Rešutíková, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 10 z prítomných 10 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

2. 3/5-tinovou väčšinou prítomných poslancov Doplnok č. 1/2015 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 60/2009 Štatút obce Rabča.

ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák, Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Bc. Ľudmila Rešutíková, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 10 z prítomných 10 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

3. 3/5-tinovou väčšinou prítomných poslancov Všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2015 o poskytovaní jednorazového kolaudačného príspevku pri skolaudovaní nového rodinného domu.

ZA hlasovali: Ing. Jaroslav Jagnešák, Bc. Jozef Oselský, Mgr. Gabriela Čulová, Bc. Ľudmila Rešutíková, Ing. Pavol Jurčák, Mgr. Andrea Lubasová, PhDr. Augustín Piták, Pavol Kobyliak, Ing. Jozef Kovaliček, Monika Adamčíková t. j. 10 z prítomných 10 poslancov; PROTI – 0; ZDRŽAL SA – 0.

Ing. Július Piták, starosta obce Rabča, v.r.

Zapísal(a): Mgr. Gabriela Čulová, poslankyňa OZ a predsedkyňa návrhovej komisie