

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Katastrálne územie Rabča

1. ÚVODNÉ PODKLADY PPÚ

VŠEOBECNÉ ZÁSADY FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

ČASŤ C - NÁVRH FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov projektu:	Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča	
Fáza:	1. Úvodné podklady	
Etapa:	1c	
Položka:	2	
Názov Položky:	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav Časť C – návrh funkčného usporiadania územia	
Kraj:	Žilinský	(5)
Okres:	Námestovo	(507)
Obec:	Rabča	(510025)
Katastrálne územie:	Rabča	(850772)
Označenie ZoD.:	896/2022/MPRVSR-3010	
Správny orgán:	Okresný úrad Námestovo, Pozemkový a lesný odbor Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo	
Objednávateľ prác:	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky Dobrovičova 12 , 812 66 Bratislava – mestská časť Staré Mesto	
Zhotoviteľ prác:	SGS Holding a. s. M. M. Hodžu 1072/9, 974 01 Banská Bystrica	
Hlavný garant:	Ing. Peter Jančo	
Zodpovedný projektant:	Ing. Tibor Preťo	
Spracoval:	Ing. Zuzana Zaťko Valachová, Ing. Martin Zaťko, Ing. Peter Meško	
Zahájenie prác:	Február 2024	
Ukončenie prác:	September 2024	

2. OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.....	2
2. OBSAH.....	3
3. PREHĽAD POUŽITÝCH PODKLADOV	4
3.1 ZOZNAM TABULIEK	5
4. SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – SÚČASNÝ STAV	6
4.1 KOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA.....	6
4.1.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia.....	6
4.1.2 Návrh komunikačných zariadení a opatrení.....	10
4.1.3 Sumárna bilancia komunikačných zariadení a opatrení.....	11
4.2 PROTIERÓZNE ZARIADENIA A OPATRENIA.....	21
4.2.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia.....	21
4.2.2 Návrh protieróznych zariadení a opatrení.....	21
4.2.3 Sumárna bilancia protieróznych zariadení a opatrení.....	21
4.3 VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA A OPATRENIA	22
4.3.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia.....	22
4.3.2 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení.....	23
4.3.3 Sumárna bilancia vodohospodárskych zariadení a opatrení.....	23
4.4 EKOLOGICKÉ A KRAJINOTVORNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA.....	25
4.4.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia.....	25
4.4.2 Návrh ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení.....	26
4.4.3 Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení.....	26
5. VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – SÚČASNÝ STAV	28
5.1 ROZBOR SÚČASNÉHO STAVU A NÁVRH KONCEPCIE RIEŠENIA	28
5.2 NÁVRH VEREJNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ	29
5.3 SÚHRNNÉ BILANCIE VEREJNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ PO NÁVRHU.....	33
6. BILANCIA POTREBY POZEMKOV PRE SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA.....	36
6.1 LEGESLATÍVNY A TECHNICKÝ ROZBOR PROBLEMATIKY BILANCIE POTREBY POZEMKOV NA SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA	36
6.1.1 Spoločné zariadenia a opatrenia	36
6.1.2 Verejné zariadenia a opatrenia	37
6.1.3 Stavby vo vlastníctve štátu, obce a VÚC.....	37
6.2 PREHĽAD POTREBY VÝMERY PRE SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA	38
6.3 PREHĽAD POTREBY VÝMERY PRE VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA	38
6.4 ZOSTAVENIE ZÁVEREČNEJ BILANCIE A STANOVENIE PERCENTA PRÍSPEVKU VLASTNÍKOV NA SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA	38
7. POUŽITÁ LITERATÚRA	40
8. PRÍLOHY	41

3. PREHLAD POUŽITÝCH PODKLADOV

Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFU“) predstavuje súbor opatrení vedúcich k splneniu cieľov pozemkových úprav, ktoré definuje zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Cieľom a podstatou pozemkových úprav je nielen odstrániť rozdrobenosť vlastníckych vzťahov, vyriešením neznámych vlastníkov a efektívnejším usporiadaním nových pozemkov spolu s ich sprístupnením umožniť realizáciu zámerov sledovaného územia ako hlavného nástroja budúceho rozvoja danej lokality, ale aj vytvorenie systému protieróznej a protipovodňovej ochrany a ekologickej stability. Výsledkom by mali byť pôdne celky dopravne prístupne, erózne chránené a ekologicky stabilné.

K naplneniu vyššie uvedených cieľov je potrebné spracovať a vychádzať z doteraz platných a dostupných záväzných podkladov vzťahujúcich sa na riešené územie :

- výsledky účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu,
- údaje štatistiky registra pôvodného stavu so znaleckým posudkom,
- digitálne ortofotomapy pre potreby PPÚ,
- legislatívne vymedzené územia s funkciou ochrany prírody a prírodných zdrojov,
- pásma hygienickej ochrany a technické pásma,
- vodohospodárska mapa v mierke 1:50 000,
- Atlas krajiny SR 2002,
- Atlas REPGES,
- Klimatický Atlas Slovenska,
- ÚP obce,
- ÚP VÚC Žilinského kraja,
- RÚSES okresu Námestovo,
- Správa o stave životného prostredia Žilinského kraja k roku 2002,
- letecké mapové snímky Topografického ústavu v B. Bystrici z r. 1949,
- údaje terénneho prieskumu,
- údaje VÚPOP, LGIS, ISMCS,
- a iné.

3.1 ZOZNAM TABULIEK

Tab. 1_ Bilancia existujúcich komunikačných zariadení a opatrení_ poľné cesty	6
Tab. 2_ Sumárna bilancia komunikačných zariadení a opatrení_ poľné cesty	11
Tab. 3_ Sumárna bilancia existujúcich protieróznych zariadení a opatrení	21
Tab. 4_ Sumárna bilancia protieróznych zariadení a opatrení	21
Tab. 5_ Sumárna bilancia existujúcich vodohospodárskych zariadení a opatrení	22
Tab. 6_ Sumárna bilancia vodohospodárskych zariadení a opatrení	23
Tab. 7_ Sumárna bilancia existujúcich ekologických zariadení a opatrení_ vyšší význam	25
Tab. 8_ Sumárna bilancia existujúcich ekologických zariadení a opatrení_ miestny význam	25
Tab. 9_ Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení_ vyšší význam	26
Tab. 10_ Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení_ miestny význam	27
Tab. 11_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody	28
Tab. 12_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení na čistenie odpadových vôd	28
Tab. 13_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení pre skládkovanie	28
Tab. 14_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ dopravné	28
Tab. 15_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ vodohospodárske	28
Tab. 16_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ verejnoprospešné	29
Tab. 17_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na rekreáciu	33
Tab. 18_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na šport	33
Tab. 19_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody	33
Tab. 20_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na čistenie odpadových vôd	33
Tab. 21_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení pre skládkovanie	33
Tab. 22_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ dopravné	34
Tab. 23_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ vodohospodárske	34
Tab. 24_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_ verejnoprospešné	34
Tab. 25_ Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia	38
Tab. 26_ Prehľad potreby výmery pre verejné zariadenia a opatrenia	38
Tab. 27_ Prehľad vlastníctva podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu	38
Tab. 28_ Tabuľka krytia výmery SZO, VZO a stavieb vo vlastníctve štátu, obce a VÚC	39

4. SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – SÚČASNÝ STAV

4.1 KOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

4.1.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Na základe výsledkov polohopisu a vyššie uvedených princípov v sledovanom území identifikujeme 180 účelových ciest zložených z 223 úsekov. Všetky definujeme ako poľné cesty. 113 poľných ciest zaradujeme do kategórie hlavných poľných ciest, 53 vedľajších poľných ciest a 14 pomocných prístupových ciest. Celková dĺžka poľných ciest je 74 871 metrov, výmera 556 558 m². Podrobný prehľad všetkých úsekov poskytuje tabuľka nižšie. Grafický prehľad prieskumu komunikačných zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_AUM07.

Tab. 1_ Bilancia existujúcich komunikačných zariadení a opatrení_poľné cesty

Označ.	Kategória	Kryt	Dĺžka (m)	Plocha (m ²)	Cestné objekty	Sprievod. vegetácia	Odvodnenie
P-01	P 7/40	asfalt	552	5908	-	nie	áno
P-02	P 7/40	asfalt	400	3898	-	nie	áno
P-03	P 7/40	asfalt	581	5682	-	nie	áno
P-04a	P 7/40	asfalt	132	1160	-	nie	áno
P-04b	P 7/40	asfalt	1311	12887	-	nie	áno
P-04c	P 7/40	asfalt	2	2	-	nie	áno
P-05	P 7/40	asfalt	493	5956	-	nie	áno
P-06	P 7/40	asfalt	1486	18300	-	nie	áno
P-07a	P 7/40	asfalt	10	32	-	nie	áno
P-07b	P 7/40	asfalt	247	2465	-	nie	áno
P-08	P 7/40	asfalt	1280	12445	-	nie	áno
P-09	P 6/40	asfalt	258	1992	-	nie	nie
P-10	P 6/40	asfalt	102	658	-	nie	nie
P-11	P 6/40	asfalt	590	4313	-	nie	nie
P-12	P 6/40	asfalt	537	4209	-	nie	nie
P-13a	P 6/40	asfalt	401	3247	-	nie	nie
P-13b	P 6/40	asfalt	2186	17617	-	nie	nie
P-13c	P 6/40	asfalt	27	299	-	nie	nie
P-14	P 6/40	asfalt	396	3149	-	nie	nie
P-15a	P 6/40	asfalt	250	1999	-	nie	nie
P-15b	P 6/40	asfalt	303	2406	-	nie	nie
P-16a	P 6/40	asfalt	761	6176	-	nie	nie
P-16b	P 6/40	asfalt	165	1423	-	nie	nie
P-17	P 6/40	asfalt	469	3931	-	nie	nie
P-18	P 6/40	asfalt	281	2185	-	nie	nie
P-19	P 6/40	asfalt	602	4612	-	nie	nie
P-20	P 6/40	asfalt	246	1903	-	nie	nie
P-21	P 6/40	asfalt	405	2996	-	nie	nie
P-22	P 6/40	asfalt	22	97	-	nie	nie
P-23	P 6/40	asfalt	273	2111	-	nie	nie
P-24a	P 6/40	asfalt	160	1136	-	nie	nie
P-24b	P 6/40	asfalt	191	1465	-	nie	nie
P-25	P 6/40	asfalt	82	104	-	nie	nie

P-26	P 6/40	asfalt	326	2526	-	nie	nie
P-27	P 6/40	asfalt	115	1049	-	nie	nie
P-28	P 6/40	asfalt	54	351	-	nie	nie
P-29	P 6/40	asfalt	85	609	-	nie	nie
P-30	P 6/40	asfalt	71	482	-	nie	nie
P-31	P 6/40	asfalt	358	1642	-	nie	nie
P-32	P 6/40	asfalt	383	2260	-	nie	nie
P-33	P 6/40	asfalt	51	335	-	nie	nie
P-34a	P 6/40	asfalt	1115	12888	-	nie	nie
P-34b	P 6/40	asfalt	2537	32648	-	nie	nie
P-35	P 6/40	asfalt	293	2274	-	nie	nie
P-36	P 6/40	asfalt	450	3528	-	nie	nie
P-37	P 6/40	asfalt	99	731	-	nie	nie
P-38	P 6/40	asfalt	205	2118	-	nie	nie
P-39	P 6/40	asfalt	493	3927	-	nie	nie
P-40	P 6/40	asfalt	68	483	-	nie	nie
P-41	P 6/40	asfalt	17	69	-	nie	nie
P-42	P 6/40	asfalt	29	164	-	nie	nie
P-43	P 6/40	asfalt	21	97	-	nie	nie
P-44a	P 6/40	asfalt	964	8996	-	nie	nie
P-44b	P 6/40	asfalt	196	2153	-	nie	nie
P-44c	P 6/40	asfalt	439	4838	-	nie	nie
P-44d	P 6/40	asfalt	440	3763	-	nie	nie
P-44e	P 6/40	asfalt	101	1210	-	nie	nie
P-45	P 6/40	asfalt	295	1774	-	nie	nie
P-46	P 6/40	asfalt	169	1292	-	nie	nie
P-47	P 6/40	asfalt	147	1111	-	nie	nie
P-48	P 6/40	asfalt	69	396	-	nie	nie
P-49	P 6/40	asfalt	117	823	-	nie	nie
P-50	P 6/40	asfalt	17	64	-	nie	nie
P-51	P 6/40	asfalt	147	1143	-	nie	nie
P-52	P 6/40	asfalt	516	4062	-	nie	nie
P-53	P 6/40	asfalt	252	1952	-	nie	nie
P-54	P 6/40	asfalt	237	1890	-	nie	nie
P-55a	P 4,5/30	štrk	407	3050	-	nie	nie
P-55b	P 4,5/30	štrk	290	2915	-	nie	nie
P-55c	P 4,5/30	štrk	1934	13445	-	nie	nie
P-56a	P 4,5/30	štrk	547	4102	-	nie	nie
P-56b	P 4,5/30	štrk	79	632	-	nie	nie
P-57	P 4,5/30	štrk	301	2202	-	nie	nie
P-58	P 4,5/30	štrk	424	3115	-	nie	nie
P-59a	P 4,5/30	štrk	668	5009	-	nie	nie
P-59b	P 4,5/30	štrk	865	6493	-	nie	nie
P-60a	P 4,5/30	štrk	15	114	-	nie	nie
P-60b	P 4,5/30	štrk	1039	7788	-	nie	nie
P-60c	P 4,5/30	štrk	60	458	-	nie	nie
P-60d	P 4,5/30	štrk	1282	9388	-	nie	nie
P-61	P 4,5/30	štrk	87	662	-	nie	nie
P-62	P 4,5/30	štrk	1058	7876	-	nie	nie
P-63	P 4,5/30	štrk	341	2501	-	nie	nie
P-64a	P 4,5/30	štrk	199	1491	-	nie	nie
P-64b	P 4,5/30	štrk	294	2205	-	nie	nie
P-64c	P 4,5/30	štrk	408	3066	-	nie	nie
P-65	P 4,5/30	štrk	322	2364	-	nie	nie
P-66	P 4,5/30	štrk	213	1538	-	nie	nie

P-67	P 4,5/30	štrk	336	2453	-	nie	nie
P-68	P 4,5/30	štrk	136	952	-	nie	nie
P-69	P 4,5/30	štrk	205	1530	-	nie	nie
P-70a	P 4,5/30	štrk	17	128	-	nie	nie
P-70b	P 4,5/30	štrk	522	3909	-	nie	nie
P-71	P 4,5/30	štrk	489	3603	-	nie	nie
P-72	P 4,5/30	štrk	293	2122	-	nie	nie
P-73	P 4,5/30	štrk	1286	9727	-	nie	nie
P-74	P 4,5/30	štrk	407	2956	-	nie	nie
P-75	P 4,5/30	štrk	398	2822	-	nie	nie
P-76	P 4,5/30	štrk	245	1780	-	nie	nie
P-77a	P 4,5/30	štrk	544	3949	-	nie	nie
P-77b	P 4,5/30	štrk	175	1267	-	nie	nie
P-78	P 4,5/30	štrk	827	6478	-	nie	nie
P-79a	P 4,5/30	štrk	256	1915	-	nie	nie
P-79b	P 4,5/30	štrk	19	125	-	nie	nie
P-80a	P 4,5/30	štrk	483	3635	-	nie	nie
P-80b	P 4,5/30	štrk	735	5450	-	nie	nie
P-80c	P 4,5/30	štrk	1579	11827	-	nie	nie
P-81	P 4,5/30	štrk	276	2008	-	nie	nie
P-82	P 4,5/30	štrk	197	1149	-	nie	nie
P-83	P 4,5/30	štrk	184	1324	-	nie	nie
P-84	P 4,5/30	štrk	476	3418	-	nie	nie
P-85	P 4,5/30	štrk	131	886	-	nie	nie
P-86	P 4,5/30	štrk	100	692	-	nie	nie
P-87	P 4,5/30	štrk	186	1330	-	nie	nie
P-88	P 4,5/30	štrk	353	2592	-	nie	nie
P-89	P 4,5/30	štrk	125	621	-	nie	nie
P-90	P 4,5/30	štrk	322	2353	-	nie	nie
P-91a	P 4,5/30	štrk	434	3252	-	nie	nie
P-91b	P 4,5/30	štrk	424	3186	-	nie	nie
P-92a	P 4,5/30	štrk	475	3564	-	nie	nie
P-92b	P 4,5/30	štrk	374	2797	-	nie	nie
P-93	P 4,5/30	štrk	26	116	-	nie	nie
P-94	P 4,5/30	štrk	453	3341	-	nie	nie
P-95	P 4,5/30	štrk	75	506	-	nie	nie
P-96	P 4,5/30	štrk	258	1856	-	nie	nie
P-97	P 4,5/30	štrk	502	3703	-	nie	nie
P-98	P 4,5/30	štrk	235	1690	-	nie	nie
P-99	P 4,5/30	štrk	175	1257	-	nie	nie
P-100	P 4,5/30	štrk	184	1326	-	nie	nie
P-101	P 4,5/30	štrk	169	1205	-	nie	nie
P-102a	P 4,5/30	štrk	99	743	-	nie	nie
P-102b	P 4,5/30	štrk	14	102	-	nie	nie
P-103	P 4,5/30	štrk	57	330	-	nie	nie
P-104a	P 4,5/30	štrk	12	91	-	nie	nie
P-104b	P 4,5/30	štrk	693	5189	-	nie	nie
P-105	P 4,5/30	štrk	466	3436	-	nie	nie
P-106	P 4,5/30	štrk	552	4046	-	nie	nie
P-107	P 4,5/30	štrk	457	3383	-	nie	nie
P-108	P 4,5/30	štrk	224	1623	-	nie	nie
P-109	P 4,5/30	štrk	215	1550	-	nie	nie
P-110	P 4,5/30	štrk	888	6597	-	nie	nie
P-111a	P 4,5/30	štrk	67	432	-	nie	nie
P-111b	P 4,5/30	štrk	522	3697	-	nie	nie

P-112	P 4,5/30	štrk	651	4787	-	nie	nie
P-113	P 4,5/30	štrk	514	3797	-	nie	nie
Pv-114	Pv 4/30	štrk	459	2268	-	nie	nie
Pv-115	Pv 4/30	štrk	231	1129	-	nie	nie
Pv-116a	Pv 4/30	štrk	249	1245	-	nie	nie
Pv-116b	Pv 4/30	štrk	347	1732	-	nie	nie
Pv-117	Pv 4/30	štrk	70	319	-	nie	nie
Pv-118	Pv 4/30	štrk	30	103	-	nie	nie
Pv-119a	Pv 4/30	štrk	18	88	-	nie	nie
Pv-119b	Pv 4/30	štrk	376	1871	-	nie	nie
Pv-120	Pv 4/30	štrk	832	4124	-	nie	nie
Pv-121	Pv 4/30	štrk	104	487	-	nie	nie
Pv-122a	Pv 4/30	štrk	348	1744	-	nie	nie
Pv-122b	Pv 4/30	štrk	2	12	-	nie	nie
Pv-123a	Pv 4/30	štrk	144	705	-	nie	nie
Pv-123b	Pv 4/30	štrk	403	2017	-	nie	nie
Pv-124	Pv 4/30	štrk	198	960	-	nie	nie
Pv-125a	Pv 4/30	štrk	142	703	-	nie	nie
Pv-125b	Pv 4/30	štrk	417	2081	-	nie	nie
Pv-126a	Pv 4/30	štrk	38	188	-	nie	nie
Pv-126b	Pv 4/30	štrk	750	3748	-	nie	nie
Pv-127a	Pv 4/30	štrk	287	1438	-	nie	nie
Pv-127b	Pv 4/30	štrk	5	23	-	nie	nie
Pv-128a	Pv 4/30	štrk	185	928	-	nie	nie
Pv-128b	Pv 4/30	štrk	5	27	-	nie	nie
Pv-129	Pv 4/30	štrk	403	1990	-	nie	nie
Pv-130	Pv 4/30	štrk	415	2037	-	nie	nie
Pv-131	Pv 4/30	štrk	141	679	-	nie	nie
Pv-132	Pv 4/30	štrk	302	1478	-	nie	nie
Pv-133	Pv 4/30	štrk	130	627	-	nie	nie
Pv-134	Pv 4/30	štrk	145	699	-	nie	nie
Pv-135	Pv 4/30	štrk	286	1397	-	nie	nie
Pv-136	Pv 4/30	štrk	117	631	-	nie	nie
Pv-137	Pv 4/30	štrk	19	55	-	nie	nie
Pv-138	Pv 4/30	štrk	59	225	-	nie	nie
Pv-139	Pv 4/30	štrk	171	824	-	nie	nie
Pv-140	Pv 4/30	štrk	366	1793	-	nie	nie
Pv-141	Pv 4/30	štrk	104	479	-	nie	nie
Pv-142	Pv 4/30	štrk	452	2227	-	nie	nie
Pv-143a	Pv 4/30	štrk	36	186	-	nie	nie
Pv-143b	Pv 4/30	štrk	99	486	-	nie	nie
Pv-144	Pv 4/30	štrk	312	1514	-	nie	nie
Pv-145a	Pv 4/30	štrk	366	1828	-	nie	nie
Pv-145b	Pv 4/30	štrk	253	1259	-	nie	nie
Pv-146	Pv 4/30	štrk	221	1078	-	nie	nie
Pv-147	Pv 4/30	štrk	88	413	-	nie	nie
Pv-148	Pv 4/30	štrk	174	833	-	nie	nie
Pv-149	Pv 4/30	štrk	128	612	-	nie	nie
Pv-150	Pv 4/30	štrk	556	2755	-	nie	nie
Pv-151	Pv 4/30	štrk	559	2814	-	nie	nie
Pv-152	Pv 4/30	štrk	517	2585	-	nie	nie
Pv-153	Pv 4/30	štrk	175	833	-	nie	nie
Pv-154	Pv 4/30	štrk	392	1936	-	nie	nie
Pv-155	Pv 4/30	štrk	400	1973	-	nie	nie
Pv-156	Pv 4/30	štrk	418	2033	-	nie	nie

Pv-157	Pv 4/30	štrk	157	762	-	nie	nie
Pv-158	Pv 4/30	štrk	586	2908	-	nie	nie
Pv-159	Pv 4/30	štrk	128	644	-	nie	nie
Pv-160	Pv 4/30	štrk	26	98	-	nie	nie
Pv-161	Pv 4/30	štrk	473	2326	-	nie	nie
Pv-162	Pv 4/30	štrk	144	680	-	nie	nie
Pv-163	Pv 4/30	štrk	122	591	-	nie	nie
Pv-164	Pv 4/30	štrk	171	827	-	nie	nie
Pv-165	Pv 4/30	štrk	168	825	-	nie	nie
Pv-166	Pv 4/30	štrk	496	2386	-	nie	nie
Pp-167	Pp 3,5/30	asfalt	296	1230	-	nie	nie
Pp-168a	Pp 3,5/30	asfalt	163	1041	-	nie	nie
Pp-168b	Pp 3,5/30	asfalt	360	1777	-	nie	nie
Pp-169	Pp 3,5/30	nespevnená	41	176	-	nie	nie
Pp-170	Pp 3,5/30	štrk	59	233	-	nie	nie
Pp-171	Pp 3,5/30	štrk	68	269	-	nie	nie
Pp-172	Pp 3,5/30	štrk	76	378	-	nie	nie
Pp-173	Pp 3/30	nespevnená	37	158	-	nie	nie
Pp-174	Pp 3/30	nespevnená	69	260	-	nie	nie
Pp-175	Pp 3/30	nespevnená	63	222	-	nie	nie
Pp-176	Pp 3/30	nespevnená	22	116	-	nie	nie
Pp-177	Pp 3/30	nespevnená	36	129	-	nie	nie
Pp-178	Pp 3/30	nespevnená	62	218	-	nie	nie
Pp-179	Pp 3/30	nespevnená	130	496	-	nie	nie
Pp-180	Pp 3/30	nespevnená	47	161	-	nie	nie
Σ			74 871	556 558			

4.1.2 Návrh komunikačných zariadení a opatrení

Zo všetkých líniových opatrení a zariadení ovplyvňujú najviac organizáciu pôdneho fondu územia poľné a lesné cesty. Okrem dopravnej funkcie plnia totiž so svojimi priekopami aj funkciu protieróznej ochrany a spolu so sprievodnou vegetáciou dotvárajú ráz krajiny. Návrh novej siete komunikácií vychádza zo zhodnotenia existujúceho stavu komunikačnej siete. Po posúdení existujúceho stavu komunikačnej siete v teréne možno konštatovať, že existujúci stav komunikačnej siete neumožňuje prístup ku všetkým novým pozemkom v teréne a je preto nutné doplniť cestnú sieť. Vhodným podkladom sa javia jestvujúce prejazdy poľnohospodárskej techniky, historické mapy, či súčasné usporiadanie pozemkov.

Niektoré jestvujúce komunikácie je vhodné rekonštruovať tak, aby spĺňali parametre zodpovedajúcich kategórií, najmä čo sa týka otázky priečneho, pozdĺžneho sklonu, existujúcich krajníc a spôsobu odvodnenia cestného telesa vo forme cestných priekop.

Návrh a rozmiestnenie komunikačnej cestnej siete boli vyhotovené v súčinnosti a podľa požiadaviek zástupcov Obce Rabča a zástupcov Poľnohospodárskeho družstva Magura ako jedného z dominantných užívateľov poľnohospodárskej pôdy v riešenom území. Zápisnica z pracovných stretnutí je prílohou tejto technickej správy.

Sieť komunikačných zariadení a opatrení v obvode projektu po návrhu predstavuje 516 úsekov tvoriacich celkovo 447 poľných ciest, z ktorých je 267 novo navrhnutých. Všetky jestvujúce poľné cesty navrhujeme na rekonštrukciu. Z uvedeného počtu predstavujú hlavné cesty 233 komunikácií, 192 ciest je kategorizovaných ako vedľajšie cesty a zvyšných 22 ciest ako pomocné prístupové komunikácie.

Z pohľadu kategorizácie navrhujeme 8 hlavných ciest do kategórie P 7,0/40 (v projekte označené ako rP-01 až rP-08), 131 hlavných ciest navrhujeme kategorizovať ako P 6,0/40 (rP-09 až rP-54 a nP-01 až nP-85), 94 hlavných poľných ciest ako P 4,5/30 (rP-55 až rP-113 a nP-86 až nP-121). Všetky vedľajšie poľné cesty navrhujeme kategorizovať ako Pv 4,0/30. Spolu je ich po návrhu v obvode projektu 192 (rPv-114 až rPv-166 a nPv-122 až nPv-260). Pomocné prístupové komunikácie kategorizujeme ako Pp 3,5/30 a Pp 3,0/30. Do kategórie 3,5/30 patrí 8 komunikácií (rPp-167 až rPp-172 a nPp-261 a nPp-262) a do kategórie 3,0/30 zaraďujeme 14 komunikácií (rPp-173 až rPp-180 a nPp-263 až nPp-268).

Okrem účelových komunikácií do návrhu zaraďujeme aj dva navrhované cestné objekty tvoriace priepust k navrhovanej ceste nP-50 o celkovej výmere 21 m².

Celková výmera komunikačných zariadení a opatrení tak po návrhu predstavuje 1 045 195 m². Definitívny priebeh komunikačných zariadení a opatrení bude stanovený v etape Plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení. Na tento účel sa vyčleňuje rezerva zabezpečujúca napojenie a križovanie siete komunikácií a umiestnenie výhybní v zmysle STN 73 6120 v rozsahu 81 000 m².

4.1.3 Sumárna bilancia komunikačných zariadení a opatrení

V rámci návrhu komunikačných zariadení bolo novo navrhnutých 267 nových poľných ciest s celkovou dĺžkou 81 445 metrov a plochou 488 616 m². Do návrhu radíme aj 2 novo navrhnuté cestné objekty s plochou 21 m². Na rekonštrukciu boli navrhnuté všetky existujúce poľné cesty s dĺžkou 74 871 metrov zaberajúce plochu 556 558 m². Rezerva na krytie križovania a napojenia komunikácií a pre výhybne predstavuje 81 000 m².

Po návrhu tak celková výmera komunikačných zariadení a opatrení dosahuje 1 126 195 m². Grafický prehľad návrhu komunikačných zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_CUM01.

Tab. 2_ Sumárna bilancia komunikačných zariadení a opatrení poľné cesty

Označ.	Kategória	Plocha (m ²)		
		Bez zmeny	Novo navrhnutá	Rekonštrukcia
rP-01	P 7/40			5908
rP-02	P 7/40			3898
rP-03	P 7/40			5682
rP-04a	P 7/40			1160
rP-04b	P 7/40			12887
rP-04c	P 7/40			2
rP-05	P 7/40			5956
rP-06	P 7/40			18300
rP-07a	P 7/40			32
rP-07b	P 7/40			2465
rP-08	P 7/40			12445

rP-09	P 6/40		1992
rP-10	P 6/40		658
rP-11	P 6/40		4313
rP-12	P 6/40		4209
rP-13a	P 6/40		3247
rP-13b	P 6/40		17617
rP-13c	P 6/40		299
rP-14	P 6/40		3149
rP-15a	P 6/40		1999
rP-15b	P 6/40		2406
rP-16a	P 6/40		6176
rP-16b	P 6/40		1423
rP-17	P 6/40		3931
rP-18	P 6/40		2185
rP-19	P 6/40		4612
rP-20	P 6/40		1903
rP-21	P 6/40		2996
rP-22	P 6/40		97
rP-23	P 6/40		2111
rP-24a	P 6/40		1136
rP-24b	P 6/40		1465
rP-25	P 6/40		104
rP-26	P 6/40		2526
rP-27	P 6/40		1049
rP-28	P 6/40		351
rP-29	P 6/40		609
rP-30	P 6/40		482
rP-31	P 6/40		1642
rP-32	P 6/40		2260
rP-33	P 6/40		335
rP-34a	P 6/40		12888
rP-34b	P 6/40		32648
rP-35	P 6/40		2274
rP-36	P 6/40		3528
rP-37	P 6/40		731
rP-38	P 6/40		2118
rP-39	P 6/40		3927
rP-40	P 6/40		483
rP-41	P 6/40		69
rP-42	P 6/40		164
rP-43	P 6/40		97
rP-44a	P 6/40		8996
rP-44b	P 6/40		2153
rP-44c	P 6/40		4838
rP-44d	P 6/40		3763
rP-44e	P 6/40		1210
rP-45	P 6/40		1774
rP-46	P 6/40		1292
rP-47	P 6/40		1111
rP-48	P 6/40		396
rP-49	P 6/40		823
rP-50	P 6/40		64
rP-51	P 6/40		1143
rP-52	P 6/40		4062
rP-53	P 6/40		1952
rP-54	P 6/40		1890
rP-55a	P 4,5/30		3050
rP-55b	P 4,5/30		2915

rP-55c	P 4,5/30			13445
rP-56a	P 4,5/30			4102
rP-56b	P 4,5/30			632
rP-57	P 4,5/30			2202
rP-58	P 4,5/30			3115
rP-59a	P 4,5/30			5009
rP-59b	P 4,5/30			6493
rP-60a	P 4,5/30			114
rP-60b	P 4,5/30			7788
rP-60c	P 4,5/30			458
rP-60d	P 4,5/30			9388
rP-61	P 4,5/30			662
rP-62	P 4,5/30			7876
rP-63	P 4,5/30			2501
rP-64a	P 4,5/30			1491
rP-64b	P 4,5/30			2205
rP-64c	P 4,5/30			3066
rP-65	P 4,5/30			2364
rP-66	P 4,5/30			1538
rP-67	P 4,5/30			2453
rP-68	P 4,5/30			952
rP-69	P 4,5/30			1530
rP-70a	P 4,5/30			128
rP-70b	P 4,5/30			3909
rP-71	P 4,5/30			3603
rP-72	P 4,5/30			2122
rP-73	P 4,5/30			9727
rP-74	P 4,5/30			2956
rP-75	P 4,5/30			2822
rP-76	P 4,5/30			1780
rP-77a	P 4,5/30			3949
rP-77b	P 4,5/30			1267
rP-78	P 4,5/30			6478
rP-79a	P 4,5/30			1915
rP-79b	P 4,5/30			125
rP-80a	P 4,5/30			3635
rP-80b	P 4,5/30			5450
rP-80c	P 4,5/30			11827
rP-81	P 4,5/30			2008
rP-82	P 4,5/30			1149
rP-83	P 4,5/30			1324
rP-84	P 4,5/30			3418
rP-85	P 4,5/30			886
rP-86	P 4,5/30			692
rP-87	P 4,5/30			1330
rP-88	P 4,5/30			2592
rP-89	P 4,5/30			621
rP-90	P 4,5/30			2353
rP-91a	P 4,5/30			3252
rP-91b	P 4,5/30			3186
rP-92a	P 4,5/30			3564
rP-92b	P 4,5/30			2797
rP-93	P 4,5/30			116
rP-94	P 4,5/30			3341
rP-95	P 4,5/30			506
rP-96	P 4,5/30			1856
rP-97	P 4,5/30			3703
rP-98	P 4,5/30			1690

rP-99	P 4,5/30			1257
rP-100	P 4,5/30			1326
rP-101	P 4,5/30			1205
rP-102a	P 4,5/30			743
rP-102b	P 4,5/30			102
rP-103	P 4,5/30			330
rP-104a	P 4,5/30			91
rP-104b	P 4,5/30			5189
rP-105	P 4,5/30			3436
rP-106	P 4,5/30			4046
rP-107	P 4,5/30			3383
rP-108	P 4,5/30			1623
rP-109	P 4,5/30			1550
rP-110	P 4,5/30			6597
rP-111a	P 4,5/30			432
rP-111b	P 4,5/30			3697
rP-112	P 4,5/30			4787
rP-113	P 4,5/30			3797
rPv-114	Pv 4/30			2268
rPv-115	Pv 4/30			1129
rPv-116a	Pv 4/30			1245
rPv-116b	Pv 4/30			1732
rPv-117	Pv 4/30			319
rPv-118	Pv 4/30			103
rPv-119a	Pv 4/30			88
rPv-119b	Pv 4/30			1871
rPv-120	Pv 4/30			4124
rPv-121	Pv 4/30			487
rPv-122a	Pv 4/30			1744
rPv-122b	Pv 4/30			12
rPv-123a	Pv 4/30			705
rPv-123b	Pv 4/30			2017
rPv-124	Pv 4/30			960
rPv-125a	Pv 4/30			703
rPv-125b	Pv 4/30			2081
rPv-126a	Pv 4/30			188
rPv-126b	Pv 4/30			3748
rPv-127a	Pv 4/30			1438
rPv-127b	Pv 4/30			23
rPv-128a	Pv 4/30			928
rPv-128b	Pv 4/30			27
rPv-129	Pv 4/30			1990
rPv-130	Pv 4/30			2037
rPv-131	Pv 4/30			679
rPv-132	Pv 4/30			1478
rPv-133	Pv 4/30			627
rPv-134	Pv 4/30			699
rPv-135	Pv 4/30			1397
rPv-136	Pv 4/30			631
rPv-137	Pv 4/30			55
rPv-138	Pv 4/30			225
rPv-139	Pv 4/30			824
rPv-140	Pv 4/30			1793
rPv-141	Pv 4/30			479
rPv-142	Pv 4/30			2227
rPv-143a	Pv 4/30			186
rPv-143b	Pv 4/30			486
rPv-144	Pv 4/30			1514

rPv-145a	Pv 4/30			1828
rPv-145b	Pv 4/30			1259
rPv-146	Pv 4/30			1078
rPv-147	Pv 4/30			413
rPv-148	Pv 4/30			833
rPv-149	Pv 4/30			612
rPv-150	Pv 4/30			2755
rPv-151	Pv 4/30			2814
rPv-152	Pv 4/30			2585
rPv-153	Pv 4/30			833
rPv-154	Pv 4/30			1936
rPv-155	Pv 4/30			1973
rPv-156	Pv 4/30			2033
rPv-157	Pv 4/30			762
rPv-158	Pv 4/30			2908
rPv-159	Pv 4/30			644
rPv-160	Pv 4/30			98
rPv-161	Pv 4/30			2326
rPv-162	Pv 4/30			680
rPv-163	Pv 4/30			591
rPv-164	Pv 4/30			827
rPv-165	Pv 4/30			825
rPv-166	Pv 4/30			2386
rPp-167	Pp 3,5/30			1230
rPp-168a	Pp 3,5/30			1041
rPp-168b	Pp 3,5/30			1777
rPp-169	Pp 3,5/30			176
rPp-170	Pp 3,5/30			233
rPp-171	Pp 3,5/30			269
rPp-172	Pp 3,5/30			378
rPp-173	Pp 3/30			158
rPp-174	Pp 3/30			260
rPp-175	Pp 3/30			222
rPp-176	Pp 3/30			116
rPp-177	Pp 3/30			129
rPp-178	Pp 3/30			218
rPp-179	Pp 3/30			496
rPp-180	Pp 3/30			161
nP-01	P 6/40		2267	
nP-02	P 6/40		386	
nP-03	P 6/40		3223	
nP-04	P 6/40		3171	
nP-05	P 6/40		4381	
nP-06	P 6/40		2111	
nP-07	P 6/40		394	
nP-08	P 6/40		331	
nP-09	P 6/40		197	
nP-10	P 6/40		2251	
nP-11	P 6/40		171	
nP-12	P 6/40		882	
nP-13	P 6/40		588	
nP-14	P 6/40		286	
nP-15	P 6/40		411	
nP-16	P 6/40		3451	
nP-17	P 6/40		833	
nP-18	P 6/40		2729	
nP-19a	P 6/40		531	
nP-19b	P 6/40		169	

nP-20	P 6/40		814	
nP-21	P 6/40		725	
nP-22	P 6/40		872	
nP-23	P 6/40		100	
nP-24	P 6/40		521	
nP-25	P 6/40		304	
nP-26	P 6/40		3231	
nP-27	P 6/40		1074	
nP-28	P 6/40		1054	
nP-29a	P 6/40		2458	
nP-29b	P 6/40		1115	
nP-30	P 6/40		280	
nP-31	P 6/40		255	
nP-32a	P 6/40		2087	
nP-32b	P 6/40		563	
nP-33	P 6/40		1486	
nP-34	P 6/40		473	
nP-35a	P 6/40		2027	
nP-35b	P 6/40		810	
nP-36	P 6/40		2522	
nP-37	P 6/40		3394	
nP-38	P 6/40		646	
nP-39	P 6/40		3505	
nP-40a	P 6/40		3466	
nP-40b	P 6/40		2016	
nP-41	P 6/40		470	
nP-42	P 6/40		323	
nP-43a	P 6/40		40	
nP-43b	P 6/40		251	
nP-44	P 6/40		3223	
nP-45	P 6/40		2694	
nP-46	P 6/40		2304	
nP-47	P 6/40		2868	
nP-48	P 6/40		2168	
nP-49	P 6/40		369	
nP-50	P 6/40		689	
nP-51	P 6/40		372	
nP-52	P 6/40		2876	
nP-53	P 6/40		1457	
nP-54	P 6/40		2129	
nP-55	P 6/40		5451	
nP-56	P 6/40		1507	
nP-57	P 6/40		1916	
nP-58	P 6/40		1160	
nP-59	P 6/40		3049	
nP-60	P 6/40		496	
nP-61	P 6/40		3019	
nP-62	P 6/40		213	
nP-63	P 6/40		363	
nP-64	P 6/40		532	
nP-65	P 6/40		1970	
nP-66	P 6/40		2418	
nP-67	P 6/40		2488	
nP-68	P 6/40		1777	
nP-69	P 6/40		6518	
nP-70	P 6/40		5991	
nP-71	P 6/40		3068	
nP-72	P 6/40		5312	

nP-73	P 6/40		966	
nP-74a	P 6/40		824	
nP-74b	P 6/40		134	
nP-75a	P 6/40		3717	
nP-75b	P 6/40		1423	
nP-75c	P 6/40		1510	
nP-76	P 6/40		948	
nP-77	P 6/40		340	
nP-78	P 6/40		1451	
nP-79	P 6/40		1939	
nP-80	P 6/40		1620	
nP-81	P 6/40		247	
nP-82a	P 6/40		81	
nP-82b	P 6/40		4123	
nP-83	P 6/40		1597	
nP-84	P 6/40		1356	
nP-85	P 6/40		2860	
nP-86	P 4,5/30		2151	
nP-87	P 4,5/30		1885	
nP-88	P 4,5/30		34	
nP-89	P 4,5/30		3868	
nP-90	P 4,5/30		2453	
nP-92	P 4,5/30		265	
nP-93	P 4,5/30		627	
nP-94	P 4,5/30		4885	
nP-95	P 4,5/30		3185	
nP-96	P 4,5/30		1292	
nP-97	P 4,5/30		1451	
nP-98	P 4,5/30		885	
nP-99	P 4,5/30		3110	
nP-100	P 4,5/30		2968	
nP-101	P 4,5/30		2663	
nP-102	P 4,5/30		960	
nP-103	P 4,5/30		2254	
nP-104	P 4,5/30		755	
nP-105	P 4,5/30		20990	
nP-106	P 4,5/30		2477	
nP-107a	P 4,5/30		4647	
nP-107b	P 4,5/30		3635	
nP-108	P 4,5/30		3435	
nP-109	P 4,5/30		4620	
nP-110	P 4,5/30		6300	
nP-111	P 4,5/30		5001	
nP-112	P 4,5/30		2761	
nP-113	P 4,5/30		2115	
nP-114	P 4,5/30		2810	
nP-115	P 4,5/30		3690	
nP-116	P 4,5/30		1277	
nP-117	P 4,5/30		1513	
nP-118	P 4,5/30		1647	
nP-119	P 4,5/30		1682	
nP-120	P 4,5/30		905	
nP-121	P 4,5/30		753	
nPv-122	Pv 4/30		2273	
nPv-123	Pv 4/30		556	
nPv-124	Pv 4/30		1166	
nPv-125	Pv 4/30		4249	
nPv-126	Pv 4/30		692	

nPv-127	Pv 4/30		1903	
nPv-128	Pv 4/30		1937	
nPv-129	Pv 4/30		587	
nPv-130	Pv 4/30		2574	
nPv-131	Pv 4/30		343	
nPv-132	Pv 4/30		477	
nPv-133	Pv 4/30		445	
nPv-134	Pv 4/30		257	
nPv-135	Pv 4/30		679	
nPv-136	Pv 4/30		1082	
nPv-137	Pv 4/30		827	
nPv-138	Pv 4/30		1052	
nPv-139	Pv 4/30		411	
nPv-140	Pv 4/30		864	
nPv-141	Pv 4/30		661	
nPv-142a	Pv 4/30		1453	
nPv-142b	Pv 4/30		25	
nPv-143	Pv 4/30		535	
nPv-144	Pv 4/30		2766	
nPv-145	Pv 4/30		434	
nPv-146	Pv 4/30		1149	
nPv-147	Pv 4/30		1911	
nPv-148	Pv 4/30		3690	
nPv-149	Pv 4/30		2584	
nPv-150	Pv 4/30		4108	
nPv-151	Pv 4/30		2135	
nPv-152	Pv 4/30		1063	
nPv-153	Pv 4/30		547	
nPv-154	Pv 4/30		594	
nPv-155	Pv 4/30		2856	
nPv-156	Pv 4/30		2471	
nPv-157	Pv 4/30		1620	
nPv-158	Pv 4/30		671	
nPv-159	Pv 4/30		218	
nPv-160	Pv 4/30		2194	
nPv-161	Pv 4/30		691	
nPv-162	Pv 4/30		3484	
nPv-163	Pv 4/30		1549	
nPv-164	Pv 4/30		1974	
nPv-165a	Pv 4/30		1122	
nPv-165b	Pv 4/30		2287	
nPv-166	Pv 4/30		2290	
nPv-167	Pv 4/30		392	
nPv-168	Pv 4/30		2195	
nPv-169	Pv 4/30		479	
nPv-170	Pv 4/30		1531	
nPv-171	Pv 4/30		172	
nPv-172	Pv 4/30		1976	
nPv-173	Pv 4/30		1571	
nPv-174	Pv 4/30		1161	
nPv-175	Pv 4/30		560	
nPv-176	Pv 4/30		410	
nPv-177	Pv 4/30		872	
nPv-178	Pv 4/30		430	
nPv-179	Pv 4/30		1316	
nPv-180	Pv 4/30		858	
nPv-181	Pv 4/30		1202	
nPv-182	Pv 4/30		559	

nPv-183	Pv 4/30		2354	
nPv-184	Pv 4/30		422	
nPv-185	Pv 4/30		1686	
nPv-186a	Pv 4/30		29	
nPv-186b	Pv 4/30		1873	
nPv-187	Pv 4/30		940	
nPv-188	Pv 4/30		42	
nPv-189a	Pv 4/30		573	
nPv-189b	Pv 4/30		1224	
nPv-190	Pv 4/30		2316	
nPv-191a	Pv 4/30		1949	
nPv-191b	Pv 4/30		2221	
nPv-192a	Pv 4/30		167	
nPv-192b	Pv 4/30		38	
nPv-193	Pv 4/30		1927	
nPv-194	Pv 4/30		2024	
nPv-195	Pv 4/30		2258	
nPv-196	Pv 4/30		2452	
nPv-197a	Pv 4/30		129	
nPv-197b	Pv 4/30		47	
nPv-198	Pv 4/30		1357	
nPv-199	Pv 4/30		1629	
nPv-200	Pv 4/30		2919	
nPv-201	Pv 4/30		1613	
nPv-202	Pv 4/30		1085	
nPv-203	Pv 4/30		1795	
nPv-204	Pv 4/30		1011	
nPv-205	Pv 4/30		4736	
nPv-206	Pv 4/30		990	
nPv-207	Pv 4/30		2722	
nPv-208	Pv 4/30		1619	
nPv-209	Pv 4/30		937	
nPv-210	Pv 4/30		1013	
nPv-211	Pv 4/30		1792	
nPv-212a	Pv 4/30		1902	
nPv-212b	Pv 4/30		69	
nPv-213	Pv 4/30		2040	
nPv-214	Pv 4/30		884	
nPv-215	Pv 4/30		2464	
nPv-216	Pv 4/30		2145	
nPv-217	Pv 4/30		2526	
nPv-218	Pv 4/30		1933	
nPv-219	Pv 4/30		2337	
nPv-220	Pv 4/30		1488	
nPv-221	Pv 4/30		1937	
nPv-222	Pv 4/30		1306	
nPv-223	Pv 4/30		1170	
nPv-224	Pv 4/30		2078	
nPv-225	Pv 4/30		927	
nPv-226	Pv 4/30		790	
nPv-227	Pv 4/30		2581	
nPv-228	Pv 4/30		667	
nPv-229	Pv 4/30		3025	
nPv-230	Pv 4/30		914	
nPv-231	Pv 4/30		1708	
nPv-232a	Pv 4/30		112	
nPv-232b	Pv 4/30		998	
nPv-233	Pv 4/30		1578	

nPv-234	Pv 4/30		1191	
nPv-235	Pv 4/30		1106	
nPv-236	Pv 4/30		1362	
nPv-237	Pv 4/30		831	
nPv-238	Pv 4/30		1933	
nPv-239	Pv 4/30		1415	
nPv-240	Pv 4/30		1206	
nPv-241	Pv 4/30		1500	
nPv-242	Pv 4/30		1185	
nPv-243	Pv 4/30		1014	
nPv-244	Pv 4/30		2750	
nPv-245	Pv 4/30		946	
nPv-246	Pv 4/30		2652	
nPv-247	Pv 4/30		2536	
nPv-248	Pv 4/30		1313	
nPv-249	Pv 4/30		1615	
nPv-250	Pv 4/30		1783	
nPv-251	Pv 4/30		1289	
nPv-252	Pv 4/30		423	
nPv-253	Pv 4/30		750	
nPv-254	Pv 4/30		1009	
nPv-255	Pv 4/30		788	
nPv-256	Pv 4/30		1436	
nPv-257	Pv 4/30		3098	
nPv-258	Pv 4/30		1031	
nPv-259	Pv 4/30		1499	
nPv-260	Pv 4/30		1297	
nPp-261	Pp 3,5/30		191	
nPp-262	Pp 3,5/30		513	
nPp-263	Pp 3/30		696	
nPp-264	Pp 3/30		1284	
nPp-265	Pp 3/30		198	
nPp-266	Pp 3/30		332	
nPp-267	Pp 3/30		695	
nPp-268a	Pp 3/30		4169	
nPp-268b	Pp 3/30		950	
nPp-268c	Pp 3/30		1219	
nPp-268d	Pp 3/30		1157	
nPp-268e	Pp 3/30		149	
nPp-268f	Pp 3/30		256	
nPp-268g	Pp 3/30		114	
01/nP-50(nPR)	priepust		10	
02/nP-50(nPR)	priepust		11	
rezerva			81 000	
Σ		0	569 637	556 558
Σ		1 126 195		

4.2 PROTIERÓZNE ZARIADENIA A OPATRENIA

4.2.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

V sledovanom území sme neidentifikovali prítomnosť žiadnych protieróznych zariadení a opatrení. V lokalitách s triedou SEOP 2 a SEOP 3 je dostatočné eliminovať prípadnú eróziu plodinami s vyššou až s vysokou pôdoochrannou funkciou alebo vhodnou agrotechnikou. Grafický prehľad prieskumu protieróznych zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_AUM08.

Tab. 3_ Sumárna bilancia existujúcich protieróznych zariadení a opatrení

Označenie	Typ	Dĺžka (m)	Plocha (m ²)	Objekty	Sprievodná vegetácia
-	-	-	-	-	-
Σ					

4.2.2 Návrh protieróznych zariadení a opatrení

V lokalite neuvažujeme s návrhom nových protieróznych zariadení a opatrení.

4.2.3 Sumárna bilancia protieróznych zariadení a opatrení

V kontexte uvedeného v lokalite neevidujeme ani nenavrhujeme protierózne zariadenia a opatrenia. Z uvedeného dôvodu sa nevyhotovuje ani grafický prehľad návrhu protieróznych zariadení a opatrení v podobe účelovej mapy 850772_P1_VZFU_VZR_CUM02.

Tab. 4_ Sumárna bilancia protieróznych zariadení a opatrení

Označ.	Kategória	Plocha (m ²)		
		Bez zmeny	Novo navrhnutá	Rekonštrukcia
-	-	-	-	-
Σ		0	0	0
Σ		0		

4.3 VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA A OPATRENIA

4.3.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

V zmysle prieskumov a rozborov súčasného stavu vodohospodárskych zariadení a opatrení konštatujeme, že vodné toky Polhoranka, Bystrý potok a Sihelniansky potok bilancujeme ako verejné zariadenia opatrenia. Zvyšné vodné toky sú bilancované v rámci spoločných zariadení a opatrení. V lokalite sme identifikovali aj dva poldre. Celková výmera spoločných zariadení a opatrení vodohospodárskych tak predstavuje 117 725 m². Podrobnejší súpis zariadení poskytuje tabuľka nižšie. Grafický prehľad prieskumu vodohospodárskych zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_AUM09.

Tab. 5_ Sumárna bilancia existujúcich vodohospodárskych zariadení a opatrení

Označenie	Typ	Dĺžka (m)	Plocha (m ²)	Objekty	Spríevodná vegetácia
POLDER-1	polder	-	587	-	-
POLDER-2a	polder	-	2061	-	-
POLDER-2b	polder	-	1917	-	-
VT-1	v.t. Hájka	2620	33179	-	áno
VT-2	v.t. Sihelčiek	562	3845	-	áno
VT-3a	v.t. Soľný potok	2655	12155	-	áno
VT-3b	v.t. Soľný potok	124	890	-	áno
VT-4	v.t. Za vodou	982	5545	-	áno
VT-5a	v.t. Martinkov potok	193	1036	-	áno
VT-5b	v.t. Martinkov potok	748	3139	-	áno
VT-6	bezmenný ľavostranný prítok Hájky č.1	299	3489	-	áno
VT-7	bezmenný ľavostranný prítok Hájky č.2	208	3726	-	áno
VT-8	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.1	430	6057	-	áno
VT-9a	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.2	804	6212	-	áno
VT-9b	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.2	401	3168	-	áno
VT-10	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.3	1083	2912	-	áno
VT-11	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.4	1597	3439	-	áno
VT-12	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.1	569	1517	-	áno
VT-13a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	400	2371	-	áno
VT-13b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	32	139	-	áno
VT-13c	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	271	1467	-	áno
VT-14	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.2	236	364	-	áno
VT-15a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.2	8	13	-	áno
VT-15b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.2	5	16	-	áno
VT-16a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.3	686	2809	-	áno
VT-16b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.3	52	92	-	áno
VT-17a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.4	189	232	-	áno
VT-17b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.4	123	145	-	áno
VT-18a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.5	246	567	-	áno
VT-18b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.5	107	140	-	áno
VT-19	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	172	637	-	áno
VT-20a	bezmenný ľavostranný prítok Martinkovho potoka	447	1920	-	áno
VT-20b	bezmenný ľavostranný prítok Martinkovho potoka	436	2077	-	áno
VT-21a	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	236	836	-	áno
VT-21b	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	642	2175	-	áno
VT-22	bezmenný ľavostranný prítok v.t. Za vodou	413	3501	-	áno
VT-23	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.4	519	923	-	áno
VT-24	bezmenný ľavostranný prítok Bystrého potoka	726	2729	-	áno
Σ		19 221	117 725		

4.3.2 Návrh vodohospodárskych zariadení a opatrení

V rámci návrhu ponechávame existujúce vodohospodárske zariadenia bez zmeny a navrhujeme nový **odvodňovací kanál Soľného potoka**, ktorý sa skladá v projekte zo štyroch úsekov („a“ až „d“) a označujeme ho **nOK-1**. Celková výmera odvodňovacieho kanála predstavuje 1 706 m².

4.3.3 Sumárna bilancia vodohospodárskych zariadení a opatrení

Na základe vyššie uvedených prístupov a postupov možno konštatovať, že sieť vodohospodárskych zariadení a opatrení po návrhu tvorí 24 existujúcich vodných tokov, 2 poldre a 1 odvodňovací kanál. Celková výmera spoločných zariadení a opatrení vodohospodárskych tak po návrhu predstavuje 119 431 m². Grafický prehľad návrhu vodohospodárskych zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_CUM03.

Tab. 6_ Sumárna bilancia vodohospodárskych zariadení a opatrení

Označ.	Typ	Plocha (m ²)		
		Bez zmeny	Novo navrhnuté	Rekonštrukcia
POLDER-1	polder	587		
POLDER-2a	polder	2061		
POLDER-2b	polder	1917		
nOK-1a	odvodňovací kanál Soľného potoka	1006		
nOK-1b	odvodňovací kanál Soľného potoka	211		
nOK-1c	odvodňovací kanál Soľného potoka	244		
nOK-1d	odvodňovací kanál Soľného potoka	245		
VT-1	v.t. Hájka	33179		
VT-2	v.t. Sihelčík	3845		
VT-3a	v.t. Soľný potok	12155		
VT-3b	v.t. Soľný potok	890		
VT-4	v.t. Za vodou	5545		
VT-5a	v.t. Martinkov potok	1036		
VT-5b	v.t. Martinkov potok	3139		
VT-6	bezmenný ľavostranný prítok Hájky č.1	3489		
VT-7	bezmenný ľavostranný prítok Hájky č.2	3726		
VT-8	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.1	6057		
VT-9a	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.2	6212		
VT-9b	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.2	3168		
VT-10	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.3	2912		
VT-11	bezmenný pravostranný prítok Hájky č.4	3439		
VT-12	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.1	1517		
VT-13a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	2371		
VT-13b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	139		
VT-13c	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.1	1467		
VT-14	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.2	364		
VT-15a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.2	13		
VT-15b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.2	16		
VT-16a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.3	2809		
VT-16b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.3	92		
VT-17a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.4	232		
VT-17b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.4	145		

VT-18a	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.5	567		
VT-18b	bezmenný pravostranný prítok Polhoranky č.5	140		
VT-19	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	637		
VT-20a	bezmenný ľavostranný prítok Martinkovho potoka	1920		
VT-20b	bezmenný ľavostranný prítok Martinkovho potoka	2077		
VT-21a	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	836		
VT-21b	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.3	2175		
VT-22	bezmenný ľavostranný prítok v.t. Za vodou	3501		
VT-23	bezmenný ľavostranný prítok Polhoranky č.4	923		
VT-24	bezmenný ľavostranný prítok Bystrého potoka	2729		
Σ		119 431		
Σ		119 431		

4.4 EKOLOGICKÉ A KRAJINOTVORNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

4.4.1 Rozbor súčasného stavu a návrh koncepcie riešenia

Konfrontáciou dokumentácie MÚSES s výsledkami doterajších etáp projektu a terénnou obhliadkou dochádza ku konsolidácii v spôsobe evidovania ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení v projekte pozemkových úprav. Do bilancie spoločných zariadení a opatrení určených na zabezpečenie ekologickej stability a krajinného rázu územia zaraďujeme 109 objektov tvoriacich 9 zariadení miestneho významu, konkrétne 6 biokoridorov a 3 interakčné prvky. Celková výmera ekologických zariadení a opatrení miestneho významu dosahuje v obvode projektu 252 415 m². V sledovanom území identifikujeme aj ekologické zariadenia vyššieho významu, ktoré však do bilancie spoločných zariadení a opatrení nevstupujú, alebo sú už bilancované ako súčasť iných spoločných zariadení a opatrení. Celková výmera ekologických zariadení a opatrení vyššieho významu dosahuje v obvode projektu výmeru 2 715 593 m². Grafický prehľad prieskumu ekologických zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_AUM10.

Tab. 7_ Sumárna bilancia existujúcich ekologických zariadení a opatrení_ vyšší význam

Označenie	Typ	Kategória	Názov	Výmera (m²)
NRBc3	biocentrum	vyšší význam	Slaná voda – Rabčické bory	71 210
RBc8		vyšší význam	Gluchová	181 470
RBc9		vyšší význam	Kopanica	442 507
RBk1	biokoridor	vyšší význam	Alúvium Klinianky	546 762
RBk6		vyšší význam	Oravské Veselé - Sihelné	528 928
GL24	genofondová lokalita	vyšší význam	Žabinec	200 327
GL28		vyšší význam	Rašeliniská alúvia Polhoranky	73 043
GL45		vyšší význam	Alúvium Polhoranky a jej prítokov	662 962
GL54		vyšší význam	Komplex rašelinných lúk Pod Hájkou	8 384
Σ				2 715 593

Tab. 8_ Sumárna bilancia existujúcich ekologických zariadení a opatrení_ miestny význam

Označenie	Typ	Kategória	Názov	Výmera (m²)
IP16	Interakčný prvok	miestny význam	v.p. Kostolná	2 236
IP17		miestny význam	v.p. Krátka	1 605
IP18		miestny význam	v.p. Grúňanská	4 202
MBk1	biokoridor	miestny význam	brehové porasty Sihelčíka	2 836
MBk2		miestny význam	brehové porasty Solného potoka	46 090
MBk5		miestny význam	brehové porasty Martinkovho potoka a jeho prítokov	23 859
MBk6		miestny význam	brehové porasty Hájk a jej prítokov	135 006
MBk8		miestny význam	brehové porasty Bystrého potoka	13 339
MBk9		miestny význam	brehové porasty Polhoranky	23 242
Σ				252 415

4.4.2 Návrh ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení

Pri návrhu ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení sa vychádza z návrhu miestneho územného systému ekologickej stability. Návrhy opatrení pre vymedzené prvky ÚSES majú za cieľ zlepšenie kvality priestorovej štruktúry krajiny, posilnenie ekologickej stability a podporu vhodného manažmentu ekostabilizačných prvkov tvoriacich ekologickú sieť v záujmovom území. Nami sledované územie bolo vyhodnotené z pohľadu koeficientu ekologickej stability územia za krajinu so strednou ekologickou stabilitou s podmienenou tvorbu nových ekostabilizačných zariadení a opatrení. Tvorba nových ekologických prvkov musí byť citlivá aj s ohľadom na funkčné využitie územia. Sieť ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení v obvode projektu po návrhu ÚSES tvorí 1 nadregionálne biocentrum, 2 regionálne biocentrá, 2 regionálne biokoridory, 4 genofondové lokality, 6 miestnych biokoridorov a 3 interakčné prvky.

4.4.3 Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení

V rámci návrhu ekologických zariadení a opatrení bolo bez zmeny ponechaných všetkých 8 ekologických zariadení a opatrení vyššieho významu v podobe 1 nadregionálneho biocentra, 2 regionálnych biocentier, 2 regionálnych biokoridorov a 3 genofondových lokalít s celkovou rozlohou 2 715 593 m². Ekologické zariadenia vyššieho významu nevstupujú do bilancie spoločných zariadení a opatrení alebo sú už bilancované ako súčasť iných spoločných zariadení a opatrení. V rámci zariadení a opatrení miestneho významu evidujeme 9 ekologických zariadení a opatrení bez zmeny. Jedná sa o 6 miestnych biokoridorov a 3 interakčné prvky s celkovou rozlohou 252 415 m². Novo navrhnuté zariadenia a opatrenia v riešenom území neevidujeme. Grafický prehľad návrhu ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_CUM04.

Tab. 9_ Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení_vyšší význam				
Označ.	typ	Plocha (m ²)		
		Bez zmeny	Novo navrhnuté	Rekonštrukcia
NRBc3	biocentrum	71 210	-	-
RBc8		181 470	-	-
RBc9		442 507	-	-
RBk1	biokoridor	546 762	-	-
RBk6		528 928	-	-
GL24		200 327	-	-
GL28	genofondová lokalita	73 043	-	-
GL45		662 962	-	-
GL54		8 384	-	-
Σ		2 715 593		
Σ		2 715 593		

Tab. 10_ Sumárna bilancia ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení_miestny význam

Označ.	Typ	Plocha (m²)		
		Bez zmeny	Novo navrhnutá	Rekonštrukcia
IP16	interakčný prvok	2 236		
IP17		1 605		
IP18		4 202		
MBk1	biokoridor	2 836		
MBk2		46 090		
MBk5		23 859		
MBk6		135 006		
MBk8		13 339		
MBk9		23 242		
Σ			252 415	
Σ		252 415		

5. VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA – SÚČASNÝ STAV

5.1 ROZBOR SÚČASNÉHO STAVU A NÁVRH KONCEPCIE RIEŠENIA

V projekte pozemkových úprav sú z pohľadu verejných zariadení a opatrení celkovo zaznamenané 2 zariadenia na dodávku pitnej vody, 1 zariadenie na čistenie odpadových vôd, 1 zariadenie pre skládkovanie, z ďalších zariadení a opatrení je 7 dopravného charakteru, 5 vodohospodárskeho charakteru a 3 zariadenia pre občiansku vybavenosť. Celková výmera existujúcich verejných zariadení a opatrení tak predstavuje 275 726 m². Grafický prehľad prieskumu verejných zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_AUM11.

Tab. 11_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-01(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Farské	1 986
VZO-02(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Pod Grapou	442
Σ			2 428

Tab. 12_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení na čistenie odpadových vôd

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-03(COV)	zariadenie na čistenie odpadových vôd	čerpacia stanica kanalizácie	12
Σ			12

Tab. 13_ Sumárna bilancia existujúcich verejných zariadení a opatrení pre skládkovanie

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-04(TKO)	zariadenie pre skládkovanie	zberný dvor	4 112
Σ			4 112

Tab. 14_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_dopravné

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-05a(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta I/78	14
VZO-05b(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta I/78	138
VZO-06a(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	630
VZO-06b(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	4
VZO-06c(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	8 689
VZO-07(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2277	20 521
VZO-08(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	125
VZO-09(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	2
VZO-10(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	36
VZO-11(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	31
Σ			30 190

Tab. 15_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_vodohospodárske

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-12(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Polhoranka	185 803
VZO-13(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Sihelniansky potok	23 691

VZO-14(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Sihelniansky potok	2 747
VZO-15(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Bystrá	295
VZO-16(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Bystrá	26 426
Σ			238 962

Tab. 16_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_verejnoprospešné

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m²)
VZO-17(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
VZO-18(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	6
VZO-19(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	7
Σ			22

5.2 NÁVRH VEREJNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ

Pri návrhu verejných zariadení a opatrení sa jedná o vymedzenie lokalít slúžiacich obyvateľom obce pre rozvoj ich oddychových aktivít, zabezpečenie občianskej vybavenosti, technickej, dopravnej a komunikačnej infraštruktúry, ale aj lokalít pre skultúrnenie prostredia, ci ochranu a tvorbu krajiny. Vychádza sa pritom najmä so schváleného územného plánu obce a požiadaviek obce (zápisnica z pracovných stretnutí so zástupcami obce je prílohou tejto technickej správy). Verejné zariadenia a opatrenia po návrhu tvoria:

nVZO-01(REK) oddychová zóna *Farské* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu s výmerou 2 226 m².

nVZO-02(REK) oddychová zóna *Pri mlyne 1* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu. V obvode projektu zaberá plochu 306 m².

nVZO-03(REK) oddychová zóna *Pri mlyne 2* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu. V obvode projektu zaberá plochu 6 596 m².

nVZO-04(REK) oddychová zóna *Grúň* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu s výmerou 1 233 m².

nVZO-05(REK) vyhliadka *Magura* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu s výmerou 2 582 m².

nVZO-06(REK) vyhliadka *Strelnica* – novo navrhnuté zariadenie na rekreáciu s výmerou 437 m².

nVZO-09(SPO) športovo rekreačná plocha *Grúň* – novo navrhnuté zariadenie na šport o výmere 15 367 m².

nVZO-10(SPO) rozšírenie ihriska *Gacel* – novo navrhnuté zariadenie na šport s výmerou 4 383 m².

nVZO-11(SPO) rozšírenie dolného ihriska – novo navrhnuté zariadenie na šport s výmerou 1 409 m².

VZO-01(DPV) – vodojem *Farské 2 x 400 m³* – existujúce zariadenie na dodávku pitnej vody s celkovou plochou záberu 1 986 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-02(DPV) – vodojem *Pod Grapou 2 x 150 m³* – existujúce zariadenie na dodávku pitnej vody s celkovou plochou záberu 442 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

nVZO-12(DPV) vodojem *Grúň 1* – novo navrhnuté zariadenie na dodávku pitnej vody s výmerou 100 m².

nVZO-13(DPV) vodojem *Grúň 2* – novo navrhnuté zariadenie na dodávku pitnej vody s výmerou 100 m².

VZO-03(COV) čerpacia stanica kanalizácie – existujúce zariadenie na čistenie odpadových vôd s výmerou 12 m².

V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-04(TKO) – *zberný dvor* – existujúce zariadenie na skládkovanie s celkovou plochou záberu 4 112 m².

V návrhu neuvažujeme so zmenami.

nVZO-14(TKO) – *zberný dvor* – rozšírenie zberného dvora o územie s plochou 9 191 m².

VZO-05(DOP,SC) *št. cesta prvej triedy č. I/78* - fragment štátnej cesty v okolí mostného objektu ponad vodný tok Bystrý potok. V obvode projektu pozemkových úprav sa skladá z dvoch úsekov (a, b) a dosahuje celkovú výmeru 152 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-06(DOP,SC) *cesta tretej triedy č. III/2278*. Identifikujeme ju v severozápadnej časti katastrálneho územia, prepája obec Rabča so Sihelným. Prechádza medzi lokalitami Trhovnica a Janoviakova raľa súbežne so Sihelnianskym potokom. V intraviláne obce sa napája na štátnu cestu I/78. V obvode projektu sa skladá z troch úsekov (a, b, c) a dosahuje výmeru 9 323 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-07(DOP,SC) *št. cesta tretej triedy č. III/2277*. Nachádza sa vo východnej časti katastrálneho územia, prepája obec Rabča s Rabčicami. Prechádza medzi lokalitami Malkovky a Pod Grapami súbežne s vodným tokom Bystrý potok. V intraviláne obce sa napája na štátnu cestu I/78. V obvode projekte je tvorená jediným úsekom. Celková výmera v obvode je 20 521 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-08(DOP,CH) *chodník III/2278*. Jedná sa o severný chodník pozdĺž št.cesty III/2278 východne od Polhoranky. Celková výmera v obvode projektu predstavuje 125 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-09(DOP,CH) *chodník I/78*. Jedná sa o severný fragment chodníka pozdĺž št.cesty I/78. Celková výmera v obvode projektu predstavuje 2 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-10(DOP,CH) *chodník I/78*. Jedná sa o stredný fragment chodníka pozdĺž št.cesty I/78. Celková výmera v obvode projektu predstavuje 36 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-11(DOP,CH) *chodník I/78*. Jedná sa o južný fragment chodníka pozdĺž št.cesty I/78. Celková výmera v obvode projektu predstavuje 31 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-12(VOD,VT) *vodný tok Polhoranka*. Sledovaným územím preteká v úsekoch rkm 4,862 po 10,234 severojužným smerom západnou hranicou intravilánu. Jej výmera v obvode projektu je 185 803 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-13(VOD,VT), VZO-14(VOD,VT) *vodný tok Sihelniansky potok*. Pramení pod Veselskou Magurou mimo obvodu projektu, do obvodu vstupuje v rkm 1,430 v severozápadnej časti katastrálneho územia medzi lokalitami Trhovnica a Janoviakova raľa. Tečie západojužným smerom a tesne pred hranicou intravilánu obce ústi do vodného toku Hájka. Výmera vodného toku v obvode projektu predstavuje 26 438 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-15(VOD,VT), VZO-16(VOD,VT) *vodný tok Bystrý potok*. Pramení pod Poľanou mimo obvodu projektu, do obvodu vstupuje na úrovni staničenia km 1,500 štátnej cesty 3. triedy č. III/2277 a ďalej tečie v súbehu s cestou až po sútok s Polhorankou. Od východnej hranice katastrálneho územia preteká lokalitami Pod Grapami a Michaliakova raľa, následne vstupuje do intravilánu obce, kde ústí do Polhoranky. Jeho výmera je 26 721 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-17(VPS,RoS) *trafostanica* – verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod

Grapou o výmere 9 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-18(VPS,RoS) *trafostanica* - verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Za vodou o výmere 6 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

VZO-19(VPS,RoS) *trafostanica* - verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Žabinec o výmere 7 m². V návrhu neuvažujeme so zmenami.

nVZO-15(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí Kostolná ulica o výmere 9 m².

nVZO-16(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Šelcyk o výmere 12 m².

nVZO-17(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod Májkou III o výmere 19 m².

nVZO-18(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Gruňanská XI o výmere 9 m².

nVZO-19(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pri športovej ploche Grúň o výmere 9 m².

nVZO-20(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Magura I o výmere 31 m².

nVZO-21(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod Magurou II o výmere 10 m².

nVZO-22(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pri Dobierkovi I o výmere 9 m².

nVZO-23(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod starým cintorínom o výmere 9 m².

nVZO-24(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Nad bormi I o výmere 9 m².

nVZO-25(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Nad bormi II o výmere 9 m².

nVZO-26(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Rozvoja I sever o výmere 9 m².

nVZO-27(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Rozvoja I juh o výmere 9 m².

nVZO-28(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Radová II sever o výmere 9 m².

nVZO-29(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Radová II juh o výmere 10 m².

nVZO-30(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod ihriskom I o výmere 9 m².

nVZO-31(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pod sivou I o výmere 9 m².

nVZO-32(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Západná ul. o výmere 9 m².

nVZO-33(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Morčinkova Pri rieke II o výmere 27 m².

nVZO-34(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Janičiakovský grúň o výmere 9 m².

nVZO-35(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Farské o výmere 9 m².

nVZO-36(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Nad pavilónom II o výmere 9 m².

nVZO-37(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Nad pavilónom III o výmere 9 m².

nVZO-38(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Kozákovka II o výmere 9 m².

nVZO-39(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pitáková I o výmere 9 m².

nVZO-40(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Gacel' - Rabčická o výmere 9 m².

nVZO-41(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pri družstve o výmere 9 m².

nVZO-42(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Horská ul. o výmere 9 m².

nVZO-43(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Pudľákovka III o výmere 9 m².

nVZO-44(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Strelnica II o výmere 18 m².

nVZO-45(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Kubašákovka Pavlákovka Nad cestou II o výmere 9 m².

nVZO-46(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Grúňanská X o výmere 9 m².

nVZO-47(VPS,RoS) *trafostanica* – novo navrhnuté verejnoprospešné zariadenie rozvodových a prenosových sietí v lokalite Kráľovka II o výmere 12 m².

5.3 SÚHRNNÉ BILANCIE VEREJNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ PO NÁVRHU

V rámci návrhu verejných zariadení a opatrení boli bez zmeny ponechané všetky existujúce verejné zariadenia a opatrenia. Sieť verejných zariadení a opatrení dopĺňa návrh 6 rekreačných zariadení, 3 zariadení na šport, 2 zariadenia určené k dodávke pitnej vody, 1 zariadenie na skládkovanie a 33 verejnoprospešných zariadení rozvodových a prenosových sietí. Grafický prehľad návrhu verejných zariadení a opatrení poskytuje účelová mapa 850772_P1_VZFU_VZR_CUM05.

Tab. 17_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na rekreáciu

<i>Označenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Poznámka</i>	<i>Výmera (m²)</i>
nVZO-01(REK)	rekreačné zariadenie	oddychová zóna Farské	2 226
nVZO-02(REK)	rekreačné zariadenie	oddychová zóna Pri mlyne 1	306
nVZO-03(REK)	rekreačné zariadenie	oddychová zóna Pri mlyne 2	6 596
nVZO-04(REK)	rekreačné zariadenie	oddychová zóna Grúň	1 233
nVZO-05(REK)	rekreačné zariadenie	vyhládka Magura	2 582
nVZO-06(REK)	rekreačné zariadenie	vyhládka Strelnica	437
Σ			13 380

Tab. 18_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na šport

<i>Označenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Poznámka</i>	<i>Výmera (m²)</i>
nVZO-09(SPO)	športové zariadenie	športovo-rekreačná plocha Grúň	15 367
nVZO-10(SPO)	športové zariadenie	rozšírenie ihriska Gacel'	4 383
nVZO-11(SPO)	športové zariadenie	rozšírenie dolného ihriska	1 409
Σ			21 159

Tab. 19_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na dodávku pitnej vody

<i>Označenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Poznámka</i>	<i>Výmera (m²)</i>
VZO-01(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Farské	1 986
VZO-02(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Pod Grapou	442
nVZO-12(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Grúň 1	100
nVZO-13(DPV)	zariadenie na dodávku pitnej vody	vdj. Grúň 2	100
Σ			2 628

Tab. 20_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení na čistenie odpadových vôd

<i>Označenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Poznámka</i>	<i>Výmera (m²)</i>
VZO-03(COV)	zariadenie na čistenie odpadových vôd	čerpacia stanica kanalizácie	12
Σ			12

Tab. 21_ Sumárna bilancia verejných zariadení a opatrení pre skládkovanie

<i>Označenie</i>	<i>Typ</i>	<i>Poznámka</i>	<i>Výmera (m²)</i>
VZO-04(TKO)	zariadenie pre skládkovanie	zberný dvor	4 112
nVZO-14(TKO)	zariadenie pre skládkovanie	rozšírenie zberného dvora	9 081
Σ			13 193

Tab. 22_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_dopravné

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-05a(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta I/78	14
VZO-05b(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta I/78	138
VZO-06a(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	630
VZO-06b(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	4
VZO-06c(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2278	8 689
VZO-07(DOP,SC)	dopravné zariadenie	št.cesta III/2277	20 521
VZO-08(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	125
VZO-09(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	2
VZO-10(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	36
VZO-11(DOP,CH)	dopravné zariadenie	chodník	31
Σ			30 190

Tab. 23_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_vodohospodárske

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-12(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Polhoranka	185 803
VZO-13(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Sihelniansky potok	23 691
VZO-14(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Sihelniansky potok	2 747
VZO-15(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Bystrá	295
VZO-16(VOD,VT)	vodohospodárske zariadenie	Vodný tok Bystrá	26 426
Σ			238 962

Tab. 24_ Sumárna bilancia existujúcich ďalších verejných zariadení a opatrení_verejnoprospešné

Označenie	Typ	Poznámka	Výmera (m ²)
VZO-17(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
VZO-18(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	6
VZO-19(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	7
nVZO-15(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-16(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	12
nVZO-17(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	19
nVZO-18(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-19(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-20(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	31
nVZO-21(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	10
nVZO-22(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-23(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-24(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-25(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-26(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-27(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-28(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-29(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	10
nVZO-30(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-31(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-32(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-33(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	27
nVZO-34(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-35(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-36(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-37(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-38(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9

nVZO-39(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-40(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-41(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-42(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-43(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-44(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	18
nVZO-45(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-46(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	9
nVZO-47(VPS,RoS)	verejnoprospešné zariadenie	trafostanica	12
Σ			386

6. BILANCIA POTREBY POZEMKOV PRE SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

6.1 LEGESLATÍVNY A TECHNICKÝ ROZBOR PROBLEMATIKY BILANCIE POTREBY POZEMKOV NA SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA A VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

6.1.1 Spoločné zariadenia a opatrenia

Podľa **§11 ods. 1** zákona 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon“) v znení neskorších predpisov, za pozemky podliehajúce pozemkovým úpravám patrí vlastníkom pozemkov vyrovnanie zodpovedajúce hodnote ich pozemkov a trvalých porastov, ktoré sa na nich nachádzajú; vyrovnanie patrí aj vlastníkom spoluvlastníckych podielov, pričom okresný úrad musí zohľadniť úbytky pre spoločné zariadenia a opatrenia podľa §12 ods. 8.

Podľa **§11 ods.7** zákona, ak je potrebné pre spoločné zariadenia a opatrenia vyčleniť nevyhnutnú výmeru poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov alebo inej pôdy, použijú sa najprv pozemky vo vlastníctve štátu a potom pozemky obce. Ak nie je dostatok výmery pozemkov vo vlastníctve štátu a obce v uvedenom poradí, postupuje sa podľa §12 ods.8.

Podľa **§11 ods. 10** zákona, ak sa v obvode projektu pozemkových úprav mimo chráneného územia nachádza dostatok pozemkov vo vlastníctve štátu a vlastník pôvodného pozemku v obvode projektu pozemkových úprav v chránenom území požiada o poskytnutie nového pozemku mimo chráneného územia, nový pozemok mimo chráneného územia možno poskytnúť za dodržania kritérií podľa odsekov 3 až 5 zákona. Ak nemožno použiť postup podľa prvej vety, postupuje sa podľa § 63 zákona č. 543/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Podľa **§11 ods. 17** štát prostredníctvom Slovenského pozemkového fondu alebo správcu na účel pozemkových úprav môže kúpiť pozemky, alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom v obvode pozemkových úprav uvedených v odsekoch 8 a 9 zákona na účely vytvorenia väčších celkov alebo pre potreby štátu, ak ich vlastníci ponúknu na predaj alebo ak vlastníci súhlasia s predajom. Štát prostredníctvom Slovenského pozemkového fondu alebo správcu môže kupovať aj ďalšie pozemky, ak ich vlastníci ponúknu na odpredaj. Cena pozemku a trvalého trávneho porastu na ňom sa určí podľa Vyhlášky MPRV SR č.38/2005Z.z..

Podľa **§11 ods. 19** vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, nadobudne obec za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení. Ak ide o špecifické spoločné zariadenie a opatrenie, okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Ak sú pozemkové úpravy povolené podľa §2 ods.3, vlastníctvo pozemkov tvoriacich

spoločné zariadenia a opatrenia odsúhlasia vlastníci, ktorí na tieto prispeli podľa veľkosti podielu v zásadách umiestnenia nových pozemkov.

Podľa **§11 ods. 21** pozemky určené projektom pozemkových úprav pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru, ako aj pozemky na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení slúžiacich vodnému hospodárstvu, najmä malých vodných nádrží, úprav tokov, závlahových zariadení a odvodňovacích zariadení poskytuje štát. Vlastníkom týchto pozemkov je štát okrem prípadov, ak okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení projektu pozemkových úprav a správu vykonáva organizácia poverená štátom alebo organizácia podľa osobitných predpisov. Ak štát v obvode pozemkových úprav nevlastní pozemky v takom rozsahu, aby mohli byť pokryté aj požiadavky na územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru, poskytne v rámci pozemkov určených projektom pozemkových úprav pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru najmä pozemky pre osobitne chránené časti prírody a krajiny; vlastníctvo k ostatným pozemkom určeným pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru zostane zachované podľa pôvodného stavu s tým, že sa môžu sceliť len v území tvoriacom systém ekologickej stability.

Podľa **§12 ods. 8** potrebu pozemkov na spoločné zariadenia a opatrenia znášajú všetci účastníci okrem vlastníkov, ktorí súhlasili s vyrovnaním v peniazoch, a to podľa pomeru ich nárokov na vyrovnanie k výmere všetkých pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav (§11 ods.3). Obdobne sa postupuje pri prírastku alebo úbytku výmery pozemkov v dôsledku nového merania, pričom povinnosť podľa prvej vety sa vzťahuje aj na vlastníkov, ktorí súhlasili s vyrovnaním v peniazoch. Pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm. g) poskytuje štát. Pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejdú do vlastníctva alebo správy nové pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia.

6.1.2 Verejné zariadenia a opatrenia

Podľa **§12 ods. 8** pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejdú do vlastníctva alebo správy nové pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia.

6.1.3 Stavby vo vlastníctve štátu, obce a VÚC

Podľa **§11 ods. 24** zákona ak sú v obvode pozemkových úprav pozemky, ktoré by mohli byť vyňaté z obvodu pozemkových úprav podľa §4 ods.2 a na ktorých sa nachádzajú stavby vo vlastníctve štátu alebo obce, alebo vyššieho územného celku, ako sú cestné komunikácie, železnice a vodné plochy vybudované do 24. júna 1991 alebo iné stavby podľa osobitného predpisu, môže Slovenský pozemkový fond alebo správca poskytnúť vlastníkovi iný pozemok vo vlastníctve štátu alebo vyrovnanie v peniazoch podľa osobitného predpisu. Určenie druhu pozemku sa vykoná podľa druhu pozemku v čase pred jeho zastavaním.

6.2 PREHLAD POTREBY VÝMERY PRE SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

Tab. 25_ Prehľad potreby výmery pre spoločné zariadenia a opatrenia

Kategória	Výmera (m ²)
SZO komunikačné	1 126 195
SZO protierózne	0
SZO vodohospodárske	119 431
SZO ekologické a krajinotvorné_vyšší význam	2 715 593*
SZO ekologické a krajinotvorné_miestny význam	252 415
Σ	1 498 041

* nevstupuje do výpočtu bilancie spoločných zariadení a opatrení alebo je bilancované v rámci iných zariadení a opatrení

6.3 PREHLAD POTREBY VÝMERY PRE VEREJNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

Tab. 26_ Prehľad potreby výmery pre verejné zariadenia a opatrenia

Kategória	Výmera (m ²)
VZO na rekreáciu	13 380
VZO na šport	21 159
VZO na dodávku pitnej vody	2 628
VZO na čistenie odpadových vôd	12
VZO pre skládkovanie	13 193
VZO ďalšie, dopravného charakteru	30 190
VZO ďalšie, vodohospodárskeho charakteru	238 962
VZO ďalšie, verejnoprospešné stavby	386
Σ	319 910

6.4 ZOSTAVENIE ZÁVEREČNEJ BILANCIE A STANOVENIE PERCENTA PRÍSPEVKU VLASTNÍKOV NA SPOLOČNÉ ZARIADENIA A OPATRENIA

Tab. 27_ Prehľad vlastníctva podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu

Kód krytia	Vlastník	Výmera (m ²)
1	SR-Slovenský pozemkový fond (mimo lesných pozemkov)	320 047
1A	SR-Slovenský pozemkový fond (v lesných pozemkoch)	2
2	LESY SR (mimo lesných pozemkov)	4 500
2A	LESY SR (v lesných pozemkoch)	42 713
3	SR-Slovenský vodohospodársky podnik (mimo lesných pozemkov)	316 293
4	SR-Slovenská správa ciest (mimo lesných pozemkov)	4
5	SR-Okresný úrad Žilina (mimo lesných pozemkov)	8 483
5A	SR-Okresný úrad Žilina (v lesných pozemkoch)	80
6	Žilinský samosprávny kraj (mimo lesných pozemkov)	12 345
7	Obec Rabča (mimo lesných pozemkov)	50 941
7B	Obec Rabča (mimo lesných pozemkov; pozemky pre § 12 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb.)	11 722
8	Oravská vodárenská spoločnosť a.s. (mimo lesných pozemkov)	12
9	Ostatní vlastníci (mimo lesných pozemkov)	11 791 537
9A	Ostatní vlastníci (v lesných pozemkoch)	1 029 514

Tab. 28_ Tabuľka krytia výmery SZO, VZO a stavieb vo vlastníctve štátu, obce a VÚC

Zariadenia a opatrenia	Potrebná výmera (m ²)	Kód krytia (tab.27)	Výmera krytia (m ²)	Príspevok vlastníkov (m ²)	Budúci vlastník alebo správca (tab.27)
SZO komunikačné	1 126 195	1	12 385	1 105 327	7
		5	8 483		
		9	1 105 327		
SUMÁR SZO komunikačné	1 126 195	-	1 126 195	1 105 327	
SZO vodohospodárske	119 431	1	42 100	0	3
		3	77 331		
SUMÁR SZO vodohospodárske	119 431		114 049		
SZO ekologické miestny význam	252 415	1	247 915	0	7
		2	4 500		
SUMÁR SZO ekologické miestny význam	252 415				
SUMÁR SZO	1 490 635	-	1 490 635	1 105 327	-
VZO rekreačné	13 380	7	13 380	0	7
VZO športové	21 159	7	21 159	0	7
VZO na dodávku pitnej vody	2 628	7	2 628	0	7
VZO na čistenie odpadových vôd	12	8	12	0	8
VZO pre skládkovanie	13 193	7	13 193	0	7
VZO ďalšie – dopravné (št.cesta I. triedy)	152	1	148	0	4
		4	4		
VZO ďalšie – dopravné (št.cesty III. triedy)	29 844	1	17 499	0	6
		6	12 345		
VZO ďalšie – dopravné (chodníky)	194	7	194	0	7
VZO ďalšie - vodohospodárske	238 962	3	238 962	0	3
VZO ďalšie – verejnosprospešné stavby	386	7	386	0	7
SUMÁR VZO	319 910	-	319 910	0	-
CELKOM				1 105 327	9,50%

Orientačný výpočet príspevku vlastníkov na budovanie spoločných zariadení a opatrení v aktuálne platnom obvode projektu pozemkových úprav poskytuje tabuľka č.28 a počíta sa ako podiel výmery potrebnej na pokrytie spoločných zariadení a opatrení z vlastníctva vlastníkov mimo les (kód krytia č.9) tj. **1 105 327 m²** a výmery redukovaného obvodu pozemkových úprav tj. **11 803 259 m² * 100**.

Redukovaný obvod projektu pozemkových úprav je rozdiel výmery celého obvodu projektu tj. 13 588 193 m² a súčtu výmery organizácií s výmerou lesných pozemkov (kód krytia 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1A, 2A, 5A, 9A podľa tabuľky č.27).

Tabuľka sa vyplní spôsobom „zdola nahor“ tak, aby výmeru verejných zariadení a opatrení poskytol ich budúci vlastník. Následne sa pre krytie potreby spoločných zariadení a opatrení použije najprv výmera štátu a obce a až po jej vyčerpaní sa použije výmera všetkých ostatných účastníkov.

Výsledný percentuálny podiel príspevku vlastníkov na budovanie spoločných zariadení a opatrení na základe uvedeného dosahuje hodnotu **9,50 %**.

Definitívny výpočet príspevku vlastníkov na budovanie spoločných zariadení a opatrení bude známy v etape zásad umiestnenia nových pozemkov.

7. POUŽITÁ LITERATÚRA

KOLEKTÍV AUTOROV. 2002. *Dištančné vzdelávanie pre projektantov pozemkových úprav (2.diel)*. Komora geodetov a kartografov, Bratislava, 2002. 281 s.

LÁTECKA, M.- MUCHOVÁ, Z. 2005. *Pozemkové úpravy a cesty*. Nitra: vydavateľstvo SPU, 2005. 198s. ISBN 80-8069-561-X

MUCHOVÁ. Z., VANEK. J.: *Metodické štandardy projektovania pozemkových úprav - 1. vyd.*, Nitra : Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, 2009, 397 s., príl.: mapy, obr., tab. - ISBN 978-8-552-0267-9

ON 73 6118. 1984. *Projektování poľních cest*.

STN 73 6102. 2004. *Projektovanie miestnych komunikácií*

STN 73 6110. 2004. *Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách*

8. PRÍLOHY

- Zápisnica z pracovných stretnutí zhotoviteľa diela so zástupcami Obce Rabča a so zástupcami Poľnohospodárskeho družstva Magura
- Zápisnica z prerokovania návrhu VZFU v obvode PPÚ v k.ú. Rabča
- Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina
- Vyjadrenie Stredoslovenská distribučná a.s.

ZÁPISNICA

z pracovných stretnutí zhotoviteľa diela Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča so zástupcami Obce Rabča a so zástupcami Poľnohospodárskeho družstva Magura

Pracovné stretnutia boli zvolané zhotoviteľom diela Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča (PPÚ Rabča) za účelom návrhu a rozmiestnenia komunikačnej cestnej siete a za účelom vymedzenia plôch pre verejné zariadenia a opatrenia v obvode projektu pozemkových úprav pre etapu Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU). Tieto stretnutia sa konali v dňoch 25.03.2024, 26.03.2024, 03.04.2024 a 05.04.2024 v kancelárii zhotoviteľa diela PPÚ Rabča v Námestove.

Na jednotlivých stretnutiach boli so zástupcami Obce Rabča a so zástupcami Poľnohospodárskeho družstva Magura ako jedného z dominantných užívateľov poľnohospodárskej pôdy v riešenom území podrobne rozanalyzované všetky lokality predmetného územia z pohľadu budúceho využitia pozemkov a z pohľadu vytvorenia optimálnych pôdných celkov, pričom boli zohľadnené rôzne skutočnosti, ako napr. napojenie komunikačnej siete na existujúcu cestnú sieť v intraviláne obce, prispôsobenie nových ciest existujúcim nadzemným a podzemným vedeniam inžinierskych sietí (elektrika, kanalizácia, vodovod), súvislosti s priebehom existujúcich vodných tokov, súvislosti so susednými katastrálnymi územiami, sprístupnenie areálov lesných pozemkov, terénne podmienky (polohové, svahové, výškové, dĺžkové a pod.), využitie existujúcich ciest v teréne a podobne.

Zástupca zhotoviteľa podrobne vysvetlil okrem členenia poľných ciest podľa ich významu na hlavné, prístupové (vedľajšie) a pomocné (doplnkové) aj to, čo by jednotlivé kategórie ciest mali spĺňať a z čoho by malo pozostávať cestné teleso pri jednotlivých kategóriách ciest, s dôrazom na potrebu vyčlenenia dostatočnej šírky pre jednotlivé kategórie ciest hlavne z dôvodu zárezov, násypov, pozdĺžneho odvodnenia, sprievodnej zelene atď. (tak ako to vyžadujú platné predpisy a tak ako to odporúča odborná literatúra zaoberajúca sa problematikou projektovania pozemkových úprav, napr. Metodické štandardy projektovania pozemkových úprav a pod.).

Na základe vyššie uvedeného bola podľa požiadaviek zástupcov obce a poľnohospodárskeho družstva vytvorená komunikačná cestná sieť a rozčlenenie jednotlivých ciest podľa ich významu. Takto vytvorený návrh rozmiestnenia komunikačnej cestnej siete v obvode projektu pozemkových úprav bude následne zapracovaný do elaborátu etapy VZFU. Celý elaborát VZFU bude prerokovaný, zverejnený a schvaľovaný podľa zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

V ďalšom procese tvorby projektu pozemkových úprav bude podľa potreby táto navrhnutá komunikačná cestná sieť doplnená o prípadné ďalšie poľné cesty.

Na pracovných stretnutiach boli zadefinované aj plochy existujúcich verejných zariadení a opatrení. Podľa požiadaviek zástupcov obce boli taktiež vyčlenené aj plochy budúcich verejných zariadení a opatrení slúžiacich obyvateľom obce pre rekreačné a športové účely, dodávku pitnej vody, skládkovanie a verejnoprospešné účely. Všetky tieto plochy budú zapracované do elaborátu etapy VZFU.

Za zhotoviteľa GEODET Gremium, s.r.o.:

Ing. Peter Meško

Geodet
Gremium, s.r.o.
Obrancov mieru 1774/12
026 01 DOLNÝ KUBÍN
☎ 00421/43/5862911
IČO:36426393 DIČ:2021928040

Za Obec Rabča:

Ing. Tomáš Kekeliak
prednosta obecného úradu

Mária Fusková
pozemkový odbor



Za Poľnohospodárske družstvo Magura:

Ing. Ľudmila Ďubeková
vedúci pracovník

Ing. Monika Vnenčáková
administratívny pracovník

Poľnohospodárske družstvo Magura
Družstevná 380, 029 44 RABČA
IČO: 30228531
IČ DPH: SK2020426386
Reg. OS ZA Úr. - 16/1

V Námestove, dňa 05.04.2024.

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

pozemkový a lesný odbor
Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo

OU-NO-PLO1-2024/001207

Zápisnica

z prerokovania návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFU“) v obvode projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“) v katastrálnom území (ďalej len k. ú.) Rabča v zmysle § 9 ods.12 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), konaného dňa 20.09.2024 v tanečnej sále domu kultúry obce Rabča.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Námestovo, PLO“), ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona predložil na prerokovanie návrh VZFU v obvode PPÚ v k. ú. Rabča v zmysle § 9 ods.12 zákona listom pod č. OU-NO-PLO1-2024/001207-2709 zo dňa 10.09.2024 formou zaslania internetového linku, na ktorom bolo možné návrh VZFU PPÚ k. ú. Rabča stiahnuť a požiadal o vyjadrenie sa k návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča písomnou formou v lehote do 10 dní odo dňa doručenia vyššie uvedeného listu, alebo osobne na prerokovaní za účasti členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „ZÚPÚ“) a obce Rabča.

K návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča boli na OÚ Námestovo, PLO doručené nasledovné písomné podania:

- Stanovisko Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-NO-OSZP-2024/018487 zo dňa 17.09.2024,
- Vyjadrenie k návrhu OÚ Námestovo, PLO, lesného oddelenia pod č. OU-NO-PLO2-2024/018571-004 zo dňa 23.09.2024,
- Stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 1922/2024/SCŽSK-24 zo dňa 17.09.2024,
- Návrh VZFU v obvode PPÚ v k. ú. Rabča - DODATOČNÉ PRIPOMIENKY obce Rabča pod č. OcÚ-Ra/2024/0087/2264/Ke zo dňa 23.09.2024.

Na základe vyššie uvedeného, návrh VZFU PPÚ k. ú. Rabča bol s vyššie uvedenými orgánmi štátnej správy resp. Správou ciest ŽSK prerokovaný formou písomného vyjadrenia, ktoré je prílohou tejto zápisnice.

Starosta obce Rabča a zároveň predseda predstavenstva ZÚPÚ k. ú. Rabča, Ing. Július Piták privítal prítomných a zahájil pracovné stretnutie.



Následne dal slovo zástupcovi za OÚ Námestovo, PLO, ktorý v krátkosti oboznámil prítomných o aktuálnej etape PPÚ k. ú. Rabča, pričom zdôraznil dôvody prerokovania a dal slovo zhotoviteľovi diela, ktorý oboznámil prítomných (podľa prezenčnej listiny) s predloženým návrhom VZFU, s obsahom návrhu VZFU, spôsobom spracovania návrhu VZFU a s výsledným elaborátom návrhu VZFU, ktorého obsahom je prehodnotenie a určenie regulatívu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, návrhy spôsobu ďalšieho využívania územia a štruktúry krajiny v obvode projektu PPÚ Rabča s cieľom, aby sa v nej vzájomne zladžovali priestorové požiadavky hospodárskych a iných činností človeka s krajinnoekologickými podmienkami územia.

VZFU v obvode pozemkových úprav sa vypracovávajú v rozsahu, ktorý zodpovedá dôvodom začatia pozemkových úprav a potrebám ďalšieho konania o pozemkových úpravách. VZFU v obvode pozemkových úprav obsahujú prehodnotenie, alebo určenie regulatívu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

K predloženému návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča sa vyjadril prítomný zástupca za Štátnu ochranu krajiny a prírody CHKO Horná Orava s tým, že v návrhu VZFU nie je zakreslená genofondová lokalita č. 54 (Pod Hájkou).

Vzhľadom k tomu, že návrh VZFU PPÚ k. ú. Rabča prevzal hranice platných dokumentov a je vypracovaný na podklade Miestneho územného systému ekologickej stability, zhotoviteľ prešetrí chýbajúcu genofondovú lokalitu a následne zapracuje do návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča.

K predloženému návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča sa vyjadril aj prítomný zástupca za Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., ktorý žiada:

- opravu názvu vodného toku VT-3a a VT3b na Sol'ný potok v písomnej aj grafickej časti návrhu VZFU, nakoľko názov vodného toku sa v niektorých častiach návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča uvádza ako Suchý potok alebo Slaný potok,
- domerať druhý polder na vodnom toku VT-3a cca 600 m južne pod poldrom-1 v smere toku, za účasti úsekového technika p. Štefana Vojtasa.

Ostatní z prítomných k predloženému návrhu VZFU PPÚ k. ú. Rabča nemali žiadny návrh ani pripomienky. Zástupca za OÚ Námestovo, PLO oznámil prítomným, že návrh VZFU PPÚ k. ú. Rabča bude zverejnený na obvyklom mieste v obci po dobu 30 dní a doručí ho združeniu účastníkov pozemkových úprav. Proti zverejnenému návrhu VZFU bude možné podať námietky v lehote 30 od jeho zverejnenia alebo doručenia.

Počas rokovania boli zo strany prítomných kladené otázky týkajúce sa následných etáp PPÚ k. ú. Rabča, ktoré boli podrobne zodpovedané zástupcami zhotoviteľa. Starosta obce Ing. Július Piták poukázal na vhodnosť zahrnutia parciel, na ktorých sa nachádzajú majetkovoprávne nevysporiadané miestne komunikácie a cintorín, do obvodu PPÚ k. ú. Rabča. Zástupca za OÚ Námestovo, PLO uviedol, že na zverejnený register pôvodného stavu boli doručené námietky, v ktorých účastníci konania o. i. žiadajú zmeniť obvod PPÚ k. ú. Rabča buď zaradením alebo vypustením parciel do alebo z obvodu projektu pozemkových úprav. K prejednaniu podaných námietok bude zvolané predstavenstvo a komisia na zmenu obvodu.

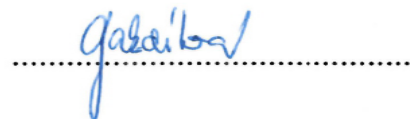
Starosta obce Rabča a zároveň predseda predstavenstva ZÚPÚ k. ú. Rabča Ing. Július Piták a zástupca za OÚ Námestovo, PLO poďakovali prítomným za účasť a tým sa rokovanie oficiálne ukončilo.

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Stanovisko Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-NO-OSZP-2024/018487 zo dňa 17.09.2024
3. Vyjadrenie k návrhu OÚ Námestovo, PLO, lesného oddelenia pod č. OU-NO-PLO2-2024/018571-004 zo dňa 23.09.2024
4. Stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 1922/2024/SCŽSK-24 zo dňa 17.09.2024
5. Návrh VZFU v obvode PPÚ v k. ú. Rabča - DODATOČNÉ PRIPOMIENKY obce Rabča pod č. OcÚ-Ra/2024/0087/2264/Ke zo dňa 23.09.2024.

V Námestove, dňa 24.09.2024.

Zapísala: Ing. Erika Gazdíková



OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

pozemkový a lesný odbor

Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo

OU-NO-PLO1-2024/001207

Prezenčná listina

z prerokovania návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFÚ“) v obvode projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“) v katastrálnom území (ďalej len k. ú.) Rabča v zmysle § 9 ods.12 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), konaného dňa 20.09.2024 v tanečnej sále domu kultúry obce Rabča.

Ing. Július Piták, predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Jagnešák, člen predstavenstva

PhDr. Augustín Piták, člen predstavenstva

Oľga Bolibruchová, člen predstavenstva

Ľudmila Kormanová, člen predstavenstva

Ing. Tomáš Kekeliak, člen predstavenstva

Anna Iskierková, člen predstavenstva

Ing. Katarína Bednáriková, člen predstavenstva

Mgr. Lucia Tomovčíková, člen predstavenstva

Peter Čul, člen predstavenstva

Mária Fusková, člen predstavenstva



OKRESNÝ
ÚRAD
NÁMESTOVO

Telefón
+421/43/312 4714

Fax

E-mail

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Obec Rabča, Hlavná 426, Rabča, Námestovo

Tomáš Kucheliah

JULIUS ŽITNÝ
Pris

Okresný úrad Námestovo, PLO, odd. lesného hospodárstva, Červeného kríža 62, 029 01
Námestovo 1

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Miestneho priemyslu 571,
029 01 Námestovo 1

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571,
029 01 Námestovo 1

Slovenský pozemkový fond, Ing. Katarína Bednáriková, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré
Mesto

Beuf

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP, 975 66 Banská Bystrica 1

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod,
Jána Jančeka 36, Ružomberok

Ing. Veronika Burganová; Byg

Správa chránenej krajiny oblasti Horná Orava v Námestove, Bernolákova 408, Námestovo

Ing. PETER BENČUS Benč

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Martina Rázusa, 010 01 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

.....

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1

.....

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina

.....

Hydromeliorácie a.s., ul. SNP č. 3, 935 32 Kalná nad Hronom

.....

O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka

.....

Poľnohospodárske družstvo Magura, Družstevná 380, 029 44 Rabča

Ing. Ľudmila Dubečková 

.....

DSI DATA, a. s., Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo

.....

Urbár obce Rabčice, pozemkové spoločenstvo, Rabčice 198, Námestovo

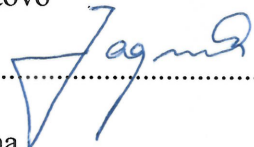
.....

Združenie Urbáru obce Oravská Polhora, pozemkové spoločenstvo, Oravská Polhora 454, Oravská Polhora

.....

URBÁR RABČA - pozemkové spoločenstvo, Rabčická 334, Rabča, Námestovo

JAROSLAV JAGNEŠTÁK

Okresný úrad Žilina, správa majetku štátu, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina 

.....

Združenie bývalých urbarialistov obce Sihelné, pozemkové spoločenstvo, Sihelné 222, Námestovo

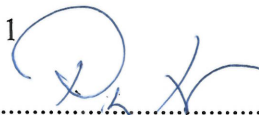
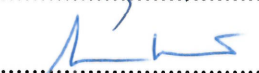
.....

RABČAN, s. r. o., r. s. p., Rabčická 334, Rabča, Námestovo

.....
GEODET Gremium, s.r.o., Obrancov mieru 1774/12, 026 01 Dolný Kubín 1

Ing. Tiber Prešo

Ing. Peter MEŠKO

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo

146 02164 0205654

geodety

Iní prítomní:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

odbor starostlivosti o životné prostredie

Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

KÓPIA

Okresný úrad Námestovo	
Došlo dňa: 16-09-2024	
0058131/2024	16.09.2024
Prílohy/lysty: -	Výsava: 6R

Okresný úrad Námestovo
Pozemkový a lesný odbor
Červeného križa 62
029 01 Námestovo

Váš list číslo/zo dňa

OU-NO-PLO1-2024/001207-2709

Naše číslo

OU-NO-OSZP-2024/018478

Vybavuje/linka

Ing. Hadárová /043-312 4707

Námestovo

17. 09. 2024

Vec

Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča – stanovisko

Na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy bol dňa 11. 09. 2024 predložený na prerokovanie od Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča v zmysle § 9 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, z hľadiska ochrany vodohospodárskych záujmov nemá k predloženému návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča pripomienky.

Ing. Janka Pisarcíková
vedúca odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
NÁMESTOVO

Telefón

+421-43-312 4707

Por.č.záznamu

E-mail

kamila.hadarova@minv.sk

Číslo záznamu

0058131/2024

Internet

www.minv.sk

Typ záznamu

Interný doručný záznam

IČO

00151866

Forma originálu

elektronická



Okresný úrad Námestovo	
Došlo dňa: 23-09-2024	
0058933/2024	23/9/2024
Prílohy/ky: —	Vybavuje: GZ

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie
Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo

Váš list číslo/zo dňa
OU-NO-PLO1-
2024/001207-2709 /

Naše číslo
OU-NO-PLO2-
2024/018571-004

Vybavuje/linka
Mgr. Milan Serdel/4716

Námestovo I
23. 09. 2024

Vec

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav pre katastrálne územie Rabča - návrh
– vyjadrenie k návrhu

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Námestovo, PLO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) a § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prijal dňa 10.09.2024 od OÚ Námestovo, PLO, pozemkového oddelenia návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav pre katastrálne územie Rabča spolu so žiadosťou o vyjadrenie sa k predloženému návrhu.

OÚ Námestovo, PLO ako dotknutý orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) zákona o lesoch

s ú h l a s í

s predloženým návrhom všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav pre katastrálne územie Rabča

OÚ Námestovo, PLO nemá námietky k rozsahu a výmere použitia lesných pozemkov v obvode pozemkových úprav pre účely rozšírenia lesných ciest.

Ing. Anna Laššáková
vedúca oddelenia



Správa ciest
Žilinského
samosprávneho
kraja



Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja

Závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO	
23. 09. 2024	
0059447/2024	0059447/2024
Prílohy	Výbavy
/	PLO - GA2

Okresný úrad Námestovo
Pozemkový a lesný odbor
Červeného kríža 62
029 01 Námestovo

Váš list číslo/zo dňa
OU-NO-PLO1-2024/001207-2709

Naše číslo
1922/2024/SCŽSK-24

Vybavuje
Ing. Tropek
Klemanová

Dolný Kubín
17.9.2024

Vec :

Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav pre katastrálne územie Rabča - stanovisko

Na základe žiadosti zo dňa 11.9.2024 ste nás požiadali o stanovisko k návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav pre katastrálne územie Rabča (ďalej len VZFU). Cieľom návrhu VZFU je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie.

Návrh VZFU sa dotýka ciest III/2277 a III/2278, ktorých vlastníkom je Žilinský samosprávny kraj a ich správcom je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Pozemky pod uvedenými cestami:

- III/2277: parcela KN-E č. 6868/1, 6868/3 zapísané na LV č. 4456 v prospech vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, Žilina a parcely KN-E zapísané na LV v prospech súkromných osôb;
- III/2278: parcela KN-E č. 6875/1 zapísaná na LV č. 4456 v prospech vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, Žilina a parcely KN-E zapísané na LV v prospech súkromných osôb.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja ako správca ciest III/2277 a III/2278 na základe Vašej žiadosti k Návrhu VZFU v k.ú. Rabča dáva nasledovné stanovisko:

1. **Nové usporiadanie pozemkov v rámci Návrhu VZFU v k.ú. Rabča sa dotýkajú aj cestného telesa ciest III/2277 a III/2278, preto je nutné rešpektovať existujúce cestné teleso, ktoré je vymedzené Zákonom o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. § 1 ods. 3.**
2. Nové usporiadania pozemkov v rámci Návrhu VZFU v k.ú. Rabča, ktoré budú v tesnej blízkosti ciest III/2277 a III/2278 je nutné usporiadať tak, aby bolo rešpektované existujúce cestné teleso a ich usporiadanie navrhnuť tak, aby nové stavebné pozemky boli napojené na sieť miestnych ciest, nakoľko správca ciest III/2278 a III/2278 nebude súhlasiť s priamym výjazdom na cesty III. triedy v novovytvorených lokalitách.
3. Novú sieť miestnych ciest, ktorá bude s napojením na existujúcu sieť miestnych ciest a ktoré sú napojené na cesty III. triedy, je potrebné v rámci VZFU vymedziť priestor pre úpravu

miestnej cesty a prípadnú úpravu križovatky týchto ciest. Po dobudovaní miestnych ciest je nutné križovatky miestnych ciest s cestou III. triedy kapacitne posúdiť a navrhnúť prípadnú úpravu križovatiek v zmysle platných STN a TP.

4. Sieť miestnych ciest riešiť v zmysle STN 73610 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách;

Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest ŽSK ako správcu ciest III/2277 a III/2278 a Žilinského samosprávneho kraja, odbor dopravy ako vlastníka ciest III/2277 a III/2278.

S pozdravom

Správa ciest Žilinského
samosprávneho kraja 14
Závod Orava
Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín



.....
Ing. Maroš Oršuliak
riaditeľ SC ŽSK – Závod Orava

Na vedomie :

SC ŽSK (Fabasoftom)
OD ŽSK (Fabasoftom)



O B E C R A B Č A

Hlavná 426, 029 44 Rabča

V Rabči 23.09.2024

Č. sp.: OcÚ- Ra/2024/0087/2264/TKe

Vybavuje: Ing. Tomáš Kekeliak

Tel. č.: 043/281 21 17

Okresný úrad Námestovo	
Došlo dňa: 23 -09- 2024	
0087/2264/2024	2024/0087/2264
Prihody/ústy: -	Vybavuje: 612

DO: gdač

Okresný úrad Námestovo
Pozemkový a lesný odbor
Pozemkové oddelenie
Červeného kríža 62
029 01 Námestovo

VEC: Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča - DODATOČNÉ PRIPOMIENKY

Návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (VZFU) v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča bol podľa § 9 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prerokovaný dňa 20.09.2024 v tanečnej sále Domu kultúry Obce Rabča. Na tomto prerokovaní Obec Rabča nevzniesla žiadne pripomienky.

Týmto Obec Rabča podáva k návrhu VZFU nasledovné dodatočné pripomienky:

- skrátenie cesty nP-105 o cca 500 m v jej južnej časti,
- vytvorenie pozemku o šírke 4 m pre budúcu cestu súbežne so štátnou cestou III/2277 do Rabčíc na jej severozápadnej strane, a to v celom jej úseku a pokračujúc po hranici katastrálneho územia až po skrátenie vyššie uvedenej cesty nP-105,
- presunúť plochu nVZO-40(VPS,RoS) na okraj vyššie uvedenej novonavrhovanej cesty,
- vytvorenie pozemku o šírke cca 4 - 4,5 m pre budúci odvodňovací kanál Sol'ného potoka, a to juhozápadne od cesty nP-65, následne popod štátnu cestu III/2277 do Rabčíc, ďalej po hranici obvodu projektu pozemkových úprav, potom severovýchodne od nadzemného elektrického vedenia až so zaústením do Bystrého potoka,
- rozšírenie cesty rP-38 o 4 m na jej juhozápadnej strane (na 12 m celkovej šírky),
- rozšírenie cesty rP-44e o 4 m na jej severovýchodnej strane (na 12 m celkovej šírky),
- rozšírenie cesty nP-69 o 1 m na jej severozápadnej strane (na 12 m celkovej šírky),
- výmeru, o ktorú sa zmenšia plochy VZO-04(TKO) a nVZO-14(TKO) v súvislosti s rozšírením vyššie uvedenej cesty nP-69 použiť na zväčšenie plochy nVZO-03(REK),
- zúženie cesty nP-68 o 4 m z jej severozápadnej strany (na 7 m celkovej šírky),
- rozšírenie cesty nPp-267 na jej severozápadnej strane na cca 4 m celkovej šírky, a to s ohľadom na existujúce oplotenia,
- zrušiť plochu nVZO-07(SPO) a výmeru použiť na rozšírenie plôch nVZO-10(SPO) a nVZO-03(REK),
- zrušiť plochu nVZO-08(SPO) a výmeru použiť na rozšírenie plôch nVZO-01(REK)) a nVZO-03(REK),



OBEC RABČA

Hlavná 426, 029 44 Rabča

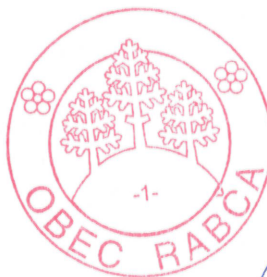
- zmenšiť plochu nVZO-05(REK) zo severnej aj južnej strany tak, aby šírka pozemku bola 40 m, výmeru použiť na rozšírenie plochy nVZO-03(REK),
- zväčšiť plochu nVZO-10(SPO) o 5 m šírky na jej východnej strane,
- zväčšiť plochu nVZO-01(REK) na jej juhozápadnej strane tak, aby táto hranica bola kolmá na cestu nPv-214,
- zväčšiť plochu nVZO-03(REK) v jej severnej časti o všetky vyššie uvedené výmery tak, aby jej severná hranica bola rovnobežná s cestou nPv-137,
- zrušiť cestu nP-91 v súvislosti so zväčšením vyššie uvedenej plochy nVZO-03(REK),
- zväčšiť plochu POLDER-1 v jeho severnej časti o cca 18 m smerom na sever (proti prúdu Solného potoka) v prípade, že to odsúhlasí Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepný závod Povodie horného Váhu.

Detaily jednotlivých pripomienok budeme neodkladne a podrobne konzultovať so zhotoviteľom diela Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča.

Naše pripomienky požadujeme z objektívnych dôvodov zapracovať do návrhu VZFU ešte pred jeho zverejnením.

V Rabči, dňa 23.09.2024

S úctou



Ing. Július Piták
starosta obce

Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

KÓPIA

Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

Predmet	Rabča, %0XNávrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča %0X, ZS, Z-PUSR-076858/2024
Text	Rabča, %0XNávrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča %0X, ZS, Z-PUSR-076858/2024, číslo spisu: S-PUSR-017424/2024



Číslo konania: S-PUSR-017424/2024
Číslo záznamu: Z-PUSR-076858/2024
Vybavuje/telefón: Ing. arch. Matej Ševčík / 044 2451125
Odborná spolupráca: Mgr. Ľubica Kupcová - Demianová
Žilina, dátum: 23. 9. 2024

Krajský pamiatkový úrad Žilina ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) na základe žiadosti – Okresného úradu Námestovo, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-NO-PLO1-2024/001207-2706 zo dňa 10.09.2024, doručenej Krajskému pamiatkovému úradu dňa 10.09.2024, v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 písm. d) a v nadväznosti § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

k NÁVRHU VŠEOBECNÝCH ZÁSAD FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA V OBVODE PROJEKTU JEDNODUCHÝCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV RABČA v katastrálnom území Rabča (ďalej len návrh).

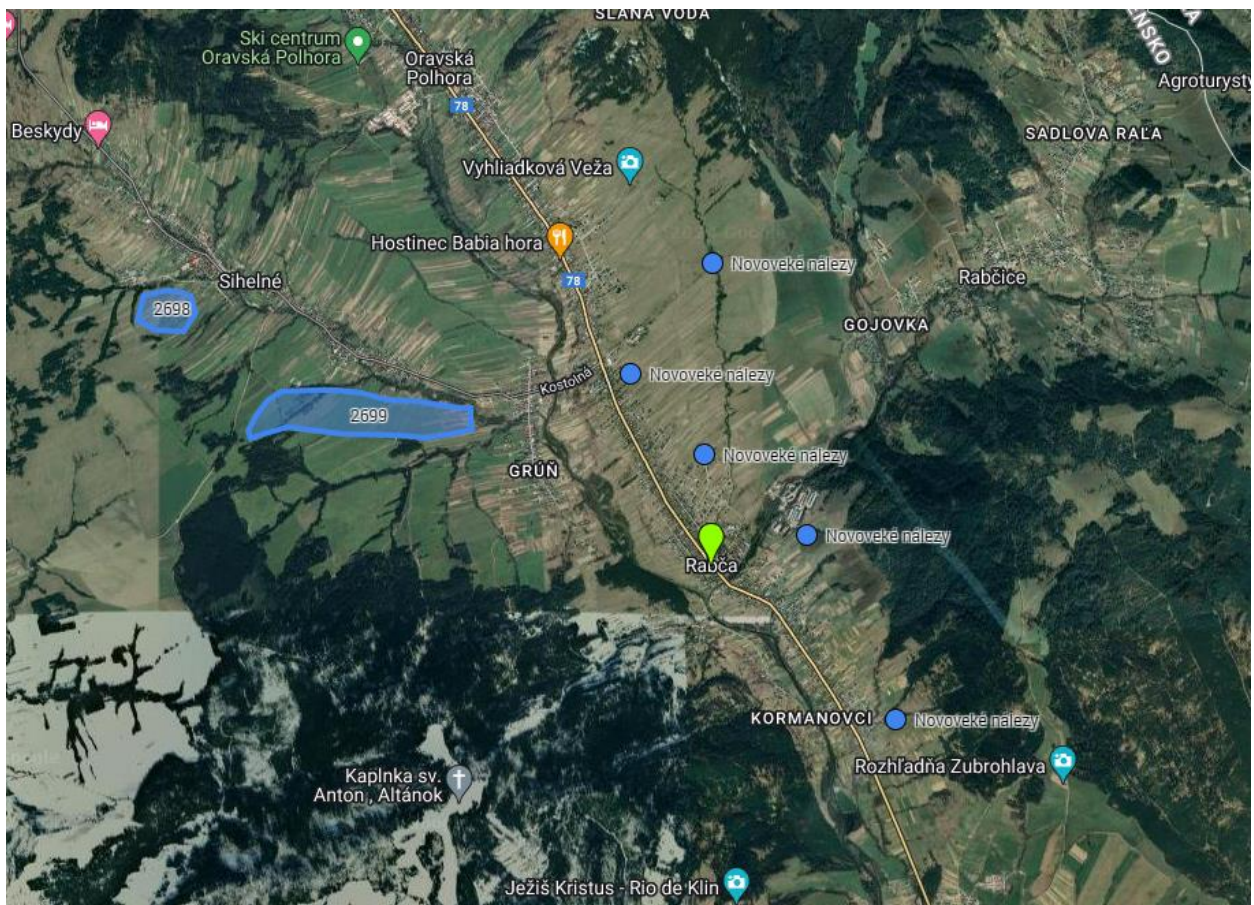
Riešeným územím návrhu sú plochy časti katastrálneho územia Rabča, graficky vymedzené hranicou obvodu pozemkových úprav. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len VZFU) stanovujú pravidlá ekologicky optimálneho spôsobu hospodárenia v krajine v zmysle priestorového a funkčného členenia. VZFU navrhujú spôsob funkčného využívania územia v stanovenom obvode ako aj infraštruktúru vidieckej krajiny formou technických, biologických, ekologických, ekonomických a právnych opatrení.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložený návrh posúdil, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si pre jeho prípravu uplatňuje nasledovné:

- Krajský pamiatkový úrad Žilina na katastrálnom území obce Rabča nie je vlastníkom žiadneho nehnuteľného, poľnohospodárskeho a lesného majetku, ani stavebných objektov, ktoré sú predmetom uvedeného zámeru.
- Na riešenom území Krajský pamiatkový úrad Žilina neeviduje ex offio alebo z iného podnetu žiadne stavebné objekty alebo nehnuteľnosti, ktoré by v zmysle pamiatkového zákona mohli byť vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku.
- V k. ú. obce Rabča **sú evidované nehnuteľné národné kultúrne pamiatky:**
 - Kostol (kostol Navštívenia P. M.) č. ÚZPF 249/1
 - Socha na pilieri (socha sv. Jána Nepomuckého) č. ÚZPF 2667/1-2
- Na katastrálnom území Rabča sa nenachádzajú žiadne plochy, ktoré by boli pamiatkovými územiami vyhlásenými podľa pamiatkového zákona – pamiatková zóna, resp. pamiatková rezervácia, ani žiadne priestory a objekty chránené ako historická zeleň.
- V rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodnosti obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec.

V centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenska je v riešenom katastrálnom území evidovaných niekoľko archeologických lokalít. Novoveké nálezy sú zaznamenané v polohe Medveďovky, Pitáková raľa, Janičiakovský grúň, Horná raľa a pod Pod Grapamy (Obr. 1). Krajský pamiatkový úrad Žilina v katastri obce Rabča eviduje územie na podklade LIDARových snímok, ktoré má charakter starších antropogénnych zásahov vo forme ohraničených areálov, podobných tzv. „celtic fields“ (obr. 2. Tieto plochy majú vysoký archeologický potenciál). V súčasnosti sa kryjú s polohami Horná raľa, Janičiakovský grúň a Farská.

V historickom jadre obce (rozsah zástavby podľa obr. 3-4) je vysoký predpoklad archeologických nálezov. Na podklade vojensko-historického mapovania I a II možno skonštatovať, že územný záber návrhu funkčného usporiadania sa kryje s časťami, ktoré boli zastavané novovekou zástavbou a takisto sa nachádzajú v blízkosti starých komunikácií. Návrh rieši aj územia, ktoré boli v minulosti a rovnako aj v súčasnosti poľnohospodársky využívané. Je preto veľmi pravdepodobné, že pri prieskume v minulosti obrábaných území sa nájdu v ornici archeologické nálezy z obdobia minimálne 18. a 20. storočia (mince, črepy, drobné predmety).



Obr. 1: Ortofotomapa, modrými polygónmi sú zaznačené miesta s archeologickými nálezmi v katastri obce Rabča.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že katastrálne územie obce, má archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jeho katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou. **Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.** V opodstatnených prípadoch Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.



Obr. 2 LIDARová snímka časti katastra Rabča s viditeľnými ohraničenými areálmi (zdroj: PAMIS).



Obr. 3: Výsek z vojenskej historickej mapy I – historická zástavba obce a staré komunikácie- Rabča (zdroj: geoportal.gov.sk).



Obr. 4: Výsek z vojenskej historickej mapy II - historická zástavba a staré komunikácie – Rabča (zdroj: geoportal.gov.sk).

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom. Je záväzným stanoviskom pre konanie podľa § 10 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov. Je záväzným stanoviskom pre prípravné konanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Rabča, nakoľko je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ

Doručuje sa

Okresný úrad Námestovo, Pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo, IČO: 00151866

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Úplné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Rabča, "Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča", ZS

Odosielateľ: ico://sk/31755194_10181

Identifikátor správy: 9b23a15a-3238-4dcf-9719-d50577ab6c71

Značka odosielateľa: S-PUSR-017424/2024

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

PodpisanyEUD.asice

Podpísal/a: CN=MANDATÁR Doc. Ing. Miloš Dudáš, Csc. OPRÁVNENIE 1065, GIVENNAME=Miloš, SURNAME=Dudáš, SERIALNUMBER=IDCSK-2311, O=MANDANT Krajský pamiatkový úrad Žilina, T=riaditeľ, L=Žilina, C=SK

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 27.09.2024 07:08

Podpísané dokumenty

- Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 27.09.2024 07:15

Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 27.09.2024 07:08

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=CA Disig QCA4

Sériové číslo certifikátu: 90854601297450697237429

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

SEV_Z_PUSR_076858_2024_Rabča_Pozemkové_úpravy_ZS.asice

Podpísal/a: CN=MANDATÁR Doc. Ing. Miloš Dudáš, Csc. OPRÁVNENIE 1065, GIVENNAME=Miloš, SURNAME=Dudáš, SERIALNUMBER=IDCSK-2311, O=MANDANT Krajský pamiatkový úrad Žilina, T=riaditeľ, L=Žilina, C=SK

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej
časovej pečiatky (UTC): 27.09.2024 07:09

Podpísané dokumenty

- SEV_Z_PUSR_076858_2024_Rabča_Pozemkové_úpravy_ZS.pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 27.09.2024 07:15

Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 27.09.2024 07:09

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=CA Disig QCA4

Sériové číslo certifikátu: 90854601297450697237429

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.

Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/31755194_10181

Prijímateľ

ico://sk/00151866_10118

Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

27.09.2024 09:15:52

Doručovaná správa

Identifikátor správy

9b23a15a-3238-4dcf-9719-d50577ab6c71

Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>

Digitálny odtlačok správy

8Mrznmkr/C48bP47Hj56XeeYjPbEH+fQc4RH05LjkIE=

Prílohy

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

1b915f2f-4716-4bed-b0f0-359732ec5986

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

0b3c0158-1a01-42bb-833e-7e525bb5bb50

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho
overenia:

Predbežné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy:

Rabča, "Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania
územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom
území Rabča", ZS

Odosielateľ:

ico://sk/31755194_10181

Identifikátor správy:

9b23a15a-3238-4dcf-9719-d50577ab6c71

Značka odosielateľa:

S-PUSR-017424/2024

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

PodpisanyEUD.asice

Podpísal/a:

CN=MANDATÁR Doc. Ing. Miloš Dudáš, Csc. OPRÁVNENIE
1065, GIVENNAME=Miloš, SURNAME=Dudáš,
SERIALNUMBER=IDCSK-2311, O=MANDANT Krajský
pamiatkový úrad Žilina, T=riaditeľ, L=Žilina, C=SK

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej
časovej pečiatky (UTC):

27.09.2024 07:08

Podpísané dokumenty

- Všeobecná agenda - rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 27.09.2024 07:15

Deklarovaný dátum a čas podpisu
(UTC): 27.09.2024 07:08

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig
a.s., CN=CA Disig QCA4

Sériové číslo certifikátu: 90854601297450697237429

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

SEV_Z_PUSR_076858_2024_Rabča_Pozemkové_úpravy_ZS.asice

Podpísal/a:

CN=MANDATÁR Doc. Ing. Miloš Dudáš, Csc. OPRÁVNENIE
1065, GIVENNAME=Miloš, SURNAME=Dudáš,
SERIALNUMBER=IDCSK-2311, O=MANDANT Krajský
pamiatkový úrad Žilina, T=riaditeľ, L=Žilina, C=SK

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej
časovej pečiatky (UTC): 27.09.2024 07:09

Podpísané dokumenty

- SEV_Z_PUSR_076858_2024_Rabča_Pozemkové_úpravy_ZS.pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 27.09.2024 07:15

Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 27.09.2024 07:09

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=CA Disig QCA4

Sériové číslo certifikátu: 90854601297450697237429

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.



Stredoslovenská
distribučná

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO	
07. 10. 2024	
Dňa: 07.10.2024	Číslo: 149/00004
Prílohy: 1	Vybavuje: PLO - GAZ

Okresný úrad Námestovo
Pozemkový a lesný odbor
Červeného kríža 62
029 01 Námestovo

Váš list značky/zo dňa
11.09.2024

Naša značka
4600071984

Vybavuje/linka
Ing. Martin Daniš
Technik rozvoja DS

Žilina
02.10.2024

Vec: VYJADRENIE K :“Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadanie územia projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča – prerokovanie návrhu“

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy na vymedzenom území, spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. (SSD, a.s.) s predloženým dokumentom „Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadanie územia projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rabča – prerokovanie návrhu“ súhlasí s pripomienkami:

1. **Vysoké napätie** – prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové.
2. **Trafostanice** - riešiť ako kioskové do 630 kVA.
Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSD, a.s.
Posúdenie potreby zahustenia novej distribučnej trafostanice, respektíve zvyšovania transformačného výkonu existujúcich trafostaníc, je výlučne na posúdení SSD, a.s. podľa skutočne požadovaného výkonu.
3. **Nízke napätie** – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 450 m.
Pre uloženie zemných káblových rozvodov požadujeme vyčlenenie zelených pásov šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií.
4. **Upozorňujeme**, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSD, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo stanovené zákonom 251/2012 Z.z a zabezpečiť trvalý prístup k zariadeniu, ktoré sa v lokalite určenej na výstavbu nachádza.
5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z § 45 “Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia”, v ktorom sa uvádza:
 - *Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.*
 - *Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním*

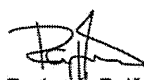
určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.

SSD, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu a termínu preložky tohto zariadenia, ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.

6. **Upozorňujeme, že nie všetky VN a NN vzdušné vedenia je z technického hľadiska možné preložiť do zemného VN a NN kábla, respektíve prostredníctvom vzdušného VN a NN kábla. Posúdenie, ktoré VN a NN vedenie je možné preložiť prostredníctvom káblového vedenia je výhradne v právomoci SSD, a.s.. SSD, a.s. si vyhradzuje právo nevykonať prekládky za predpokladu, že by tieto negatívne ovplyvnili distribučnú sústavu.**
7. **Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSD, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.**
8. **Ďalší stupeň projektu žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s.**
9. **Pri príprave ďalšieho stupňa Vám odporúčame a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom a SSD, a.s.. Kontaktná osoba: Ing. Martin Daniš, tel.č.: +421 41 519 6655**
10. **Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na adresu sídla spoločnosti SSD, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.**

Pre inú komunikáciu so SSD, a.s. sú Vám k dispozícii kontakty prevadzkovatel@ssd.sk, telefónna linka 0850 166 007, elektronické a on-line služby na webovom sídle www.ssd.sk.

S pozdravom


Ing. Radomír Rajčáni
riaditeľ divízie
Prevádzka a údržba energetických zariadení
Stredoslovenská distribučná a.s.
akciová spoločnosť
Žilina
-54-